

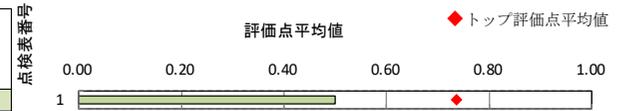
対策の実施状況（区分Ⅰ事業所）

- **トップ**：トップレベル・準トップレベル事業所から、2024年度に提出された評価書（2023年度実績）の評価点を集計（**第3者検証あり**）
- **トップ以外**：トップ以外の事業所から、2024年度に提出された点検表（2023年度実績）の実施状況を0～1に点数化し集計（**第3者検証なし**）
- **トップ・トップ以外**では、**提出書類や検証の有無が異なる**ので、一概に取組状況の比較を行うのは困難であるが、参考情報として併記
- 対策実施による削減効果の目安として、「事業所全体に対する省エネ率（%）目安」を併記
- 実施状況別に、◎○△の3分類にして集計

◎	最初に取り組んで欲しい項目	トップ以外で平均値0.5以上	29対策/全75対策
○	次に取り組んで欲しい項目	トップで平均値0.5以上、トップ以外で平均値0.5未満	16対策/全75対策
△	計画的に取り組んで欲しい項目	トップ、トップ以外ともに平均値0.5未満	26対策/全75対策

■エネルギーの見える化

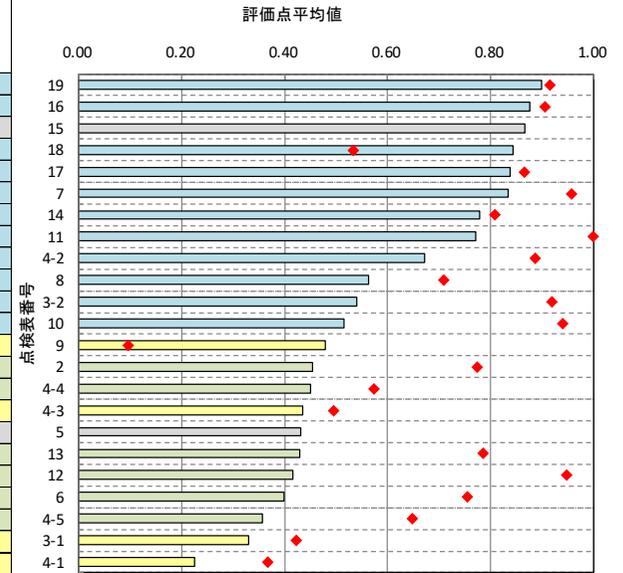
点検表番号	トップレベル事業所における分類	トップ番号	項目	事業所全体に対する省エネ率(%目安)	トップ以外点検表平均値	トップ点検表平均値	分類
1	◎	I 3.1	ビルエネルギーマネジメントシステム（BEMS）等の導入	3.00%	0.50	0.74	○



■熱源・熱搬送設備

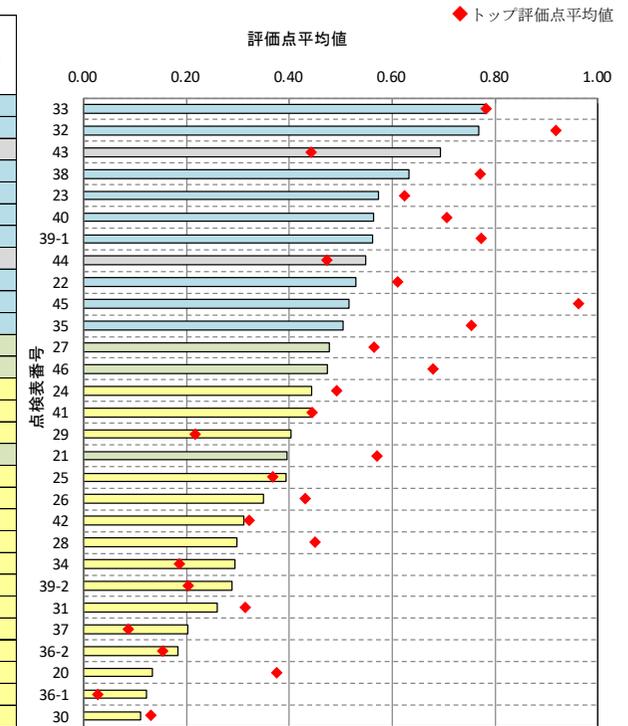
点検表番号	トップレベル事業所における分類	トップ番号	項目	事業所全体に対する省エネ率(%目安)	トップ以外点検表平均値	トップ点検表平均値	分類
19	◎	Ⅲ 2a.1	熱源機器の点検・清掃	0.30%	0.90	0.92	◎
16	○	Ⅲ 1a.13	インバータ制御系統のバルブの開度調整	0.16%	0.88	0.91	◎
15	○	Ⅲ 1a.11	冷温水管、蒸気管等の保温の確認 ※1	0.13%	0.87	#N/A	—
18	○	Ⅲ 1a.15	空調開始時の熱源起動時間の適正化	0.25%	0.84	0.53	◎
17	○	Ⅲ 1a.14	熱源不要期間の熱源機器等停止	0.25%	0.84	0.87	◎
7	◎	Ⅱ 3a.7	蒸気弁・フランジ部の断熱	0.18%	0.83	0.96	◎
14	○	Ⅲ 1a.8	熱源機器の冷温水出口温度設定値の調整	0.38%	0.78	0.81	◎
11	◎	Ⅲ 1a.3	冷凍機の冷却水温度設定値の調整	0.41%	0.77	1.00	◎
4-2	◎	Ⅱ 3a.10	高効率空調用ポンプ及び省エネ制御の導入(空調2次ポンプ変流量制御の導入)	0.56%	0.67	0.89	◎
8	○	Ⅱ 3a.16	熱交換器の断熱	0.18%	0.56	0.71	◎
3-2	◎	Ⅱ 3a.9	高効率冷却塔及び省エネ制御の導入(冷却塔ファン等の台数制御又は発停制御の導入)	0.13%	0.54	0.92	◎
10	◎	Ⅲ 1a.1	燃焼機器の空気比の管理	0.51%	0.51	0.94	◎
9	○(+)	Ⅱ 3a.18	高効率コージェネレーションの導入	1.27%	0.48	0.10	△
2	◎(○)	Ⅱ 3a.1	高効率熱源機器の導入	7.16%	0.45	0.77	○
4-4	○	Ⅱ 3a.14	高効率空調用ポンプ及び省エネ制御の導入(冷却水ポンプ変流量制御の導入)	0.44%	0.45	0.57	○
4-3	○	Ⅱ 3a.13	高効率空調用ポンプ及び省エネ制御の導入(空調1次ポンプ変流量制御の導入)	0.39%	0.44	0.50	△
5	◎	Ⅱ 3a.4	蒸気ボイラーのエコマイザーの導入	0.33%	0.43	#N/A	—
13	○	Ⅲ 1a.6	部分負荷時の空調用ポンプ運転の適正化	0.37%	0.43	0.79	○
12	○	Ⅲ 1a.5	部分負荷時の熱源運転の適正化	0.76%	0.42	0.95	○
6	◎(+)	Ⅱ 3a.5	大温度差送水システムの導入	0.93%	0.40	0.76	○
4-5	○	Ⅱ 3a.15	高効率空調用ポンプ及び省エネ制御の導入(空調2次ポンプの末端差圧制御の導入)	0.31%	0.36	0.65	○
3-1	◎(+)	Ⅱ 3a.2	高効率冷却塔及び省エネ制御の導入(高効率冷却塔の導入)	0.43%	0.33	0.42	△
4-1	◎(+)	Ⅱ 3a.3	高効率空調用ポンプ及び省エネ制御の導入(高効率空調用ポンプの導入)	0.63%	0.22	0.37	△

※1: 第三計画期間ではトップレベル事業所の評価項目から削除されている。



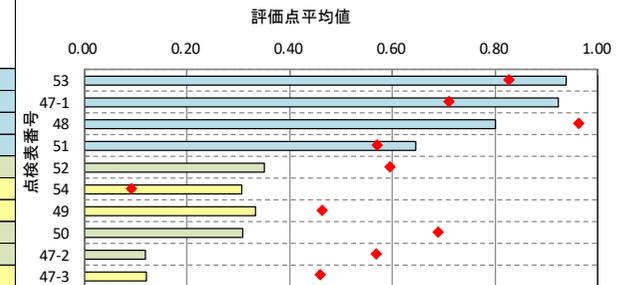
■空調・換気設備

点検表番号	トップレベル事業所における分類	トップ番号	項目	事業所全体に対する省エネ率(%)目安	トップ以外点検表平均値	トップ点検表平均値	分類
33	◎	II 3b.6	電気室の温度制御の導入	0.35%	0.78	0.78	◎
32	◎	II 3b.5	エレベーター機械室の温度制御の導入	0.12%	0.77	0.92	◎
43	○	III 1b.9	居室以外の室内温度の緩和	0.22%	0.69	0.44	—
38	◎	III 1b.1	室使用開始時の空調起動時間の適正化	0.58%	0.63	0.77	◎
23	○	II 3b.8	空調機の変風量システムの導入	0.45%	0.57	0.62	◎
40	◎	III 1b.4	ファンの間欠運転の実施	0.36%	0.56	0.71	◎
39-1	◎	III 1b.3	夏季居室の室内温度の適正化・クールビズの実施(居室の室内温度の適正化)	1.69%	0.56	0.77	◎
44	○	III 1b.12	エレベーター機械室・電気室の室内設定温度の適正化	0.25%	0.55	0.47	—
22	◎	II 3b.4	ウォーミングアップ時の外気遮断制御の導入	0.80%	0.53	0.61	◎
45	◎	III 2b.1	空調機等のフィルターの清掃	0.09%	0.52	0.96	◎
35	○	II 3b.18	駐車場ファンのCO又はCO2濃度制御の導入	0.04%	0.50	0.75	◎
27	○	II 3b.14	ファンコイルユニットの比例制御の導入	2.54%	0.48	0.56	○
46	○	III 2b.5	省エネファンベルトへの交換	0.01%	0.47	0.68	○
24	○	II 3b.10	空調機の気化式加湿器の導入	0.40%	0.44	0.49	△
41	○	III 1b.6	空調運転時間の短縮	0.58%	0.44	0.44	△
29	+	II 3b.20	全熱交換器の導入	2.41%	0.40	0.22	△
21	◎(○)	II 3b.2	高効率パッケージ形空調機の導入	13.35%	0.40	0.57	○
25	○(+)	II 3b.12	外気冷房システムの導入	1.34%	0.39	0.37	△
26	○	II 3b.13	CO2濃度による外気量制御の導入	1.34%	0.35	0.43	△
42	○	III 1b.7	冬季におけるベリメータ設定温度の適正化	0.25%	0.31	0.32	△
28	○	II 3b.16	空調の最適起動制御の導入	0.45%	0.30	0.45	△
34	○	II 3b.7	電算室の冷気と暖気が混合しない設備の導入	1.34%	0.29	0.19	△
39-2	○	III 1b.8	夏季居室の室内温度の適正化・クールビズの実施(クールビズ・ウォームビズの実施)	1.69%	0.29	0.20	△
31	◎(+)	II 3b.3	高効率ファンの導入	0.94%	0.26	0.31	△
37	+	II 3b.35	ファンの手動調整用インバータの導入	2.32%	0.20	0.09	△
36-2	+	II 3b.32	高効率厨房換気システムの導入(厨房外調機・ファンの風量モード切替制御の導入)	3.38%	0.18	0.15	△
20	◎(+)	II 3b.1	高効率空調機の導入	1.91%	0.13	0.38	△
36-1	+	II 3b.30	高効率厨房換気システムの導入(高効率厨房換気システムの導入)	0.45%	0.12	0.03	△
30	+	II 3b.21	大温度差送風空調システムの導入	3.20%	0.11	0.13	△



■照明・電気設備

点検表番号	トップレベル事業所における分類	トップ番号	項目	事業所全体に対する省エネ率(%)目安	トップ以外点検表平均値	トップ点検表平均値	分類
53	◎	III 1c.1	居室以外の照度条件の緩和	0.37%	0.75	0.83	◎
47-1	◎	II 3c.1	高効率照明及び省エネ制御の導入(高効率照明器具の導入)	14.28%	0.74	0.71	◎
48	◎	II 3c.2	高輝度型誘導灯・蓄光型誘導灯の導入	0.37%	0.64	0.96	◎
51	○	II 3c.10	照明のタイムスケジュール制御の導入	0.37%	0.52	0.57	◎
52	○	II 3c.11	照明のセキュリティー連動制御の導入	0.37%	0.28	0.60	○
54	+	III 1c.5	居室の昼休み及び時間外の消灯及び間引点灯	0.37%	0.25	0.09	△
49	◎(○)	II 3c.5	高効率変圧器の導入	0.44%	0.27	0.46	△
50	○	II 3c.9	照明の人感センサーによる入室検知制御の導入	3.06%	0.25	0.69	○
47-2	◎(○)	II 3c.3	高効率照明及び省エネ制御の導入(照明の初期照度補正制御の導入)	2.14%	0.10	0.57	○
47-3	○	II 3c.8	高効率照明及び省エネ制御の導入(照明の昼光利用照明制御の導入)	1.43%	0.10	0.46	△



■給排水・給湯設備・昇降機・その他

点検表番号	トップレベル事業所における分類	トップ番号	項目	事業所全体に対する省エネ率(%)目安	トップ以外点検表平均値	トップ点検表平均値	分類
59	○	III 1d.4	洗浄便座暖房の夏季停止	0.16%	0.83	0.98	◎
61-1	◎	II 3e.1	エレベーター・エスカレーターの省エネ制御の導入(エレベーターの可変電圧可変周波数制御方式の導入)	1.25%	0.70	0.97	◎
60-2	○	III 1d.7	給湯設備の省エネ運用(貯湯式電気温水器の夜間・休日の電源停止)	0.07%	0.56	0.56	◎
60-3	○	III 1d.8	給湯設備の省エネ運用(便所洗面給湯の給湯中止又は給湯期間の短縮)	0.14%	0.52	0.69	◎
56	○	II 3d.2	大便器の節水器具の導入	0.18%	0.52	0.70	◎
60-1	○	III 1d.6	給湯設備の省エネ運用(給湯温度設定の緩和)	0.07%	0.42	0.83	○
61-3	+	II 3e.5	エレベーター・エスカレーターの省エネ制御の導入(エスカレーターの自動運転方式又は微速運転方式の導入)	0.03%	0.37	0.58	○
55	◎(○)	II 3d.1	高効率給水ポンプの導入	0.08%	0.29	0.59	○
61-2	+	II 3e.4	エレベーター・エスカレーターの省エネ制御の導入(エレベーターの電力回生制御の導入)	0.28%	0.18	0.43	△
58	+	II 3d.10	潜熱回収給湯器の導入	0.41%	0.13	0.14	△
57	+	II 3d.9	自然冷媒ヒートポンプ給湯器の導入	0.01%	0.11	0.13	△
62	○(+)	II 3f.3	高効率冷凍・冷蔵設備の導入	0.38%	0.10	0.07	△

