

様式第二号の八（第八条の四の五関係）

（第1面）

産業廃棄物処理計画書	
令和7年 6月 21日	
東京都知事 殿	
提出者 住 所 東京都渋谷区初台1-53-6 氏 名 旭化成ホームズ株式会社 建設部長 荒谷 篤 (法人にあつては、名称及び代表者の氏名) 電話番号 03-5308-4006	
産業物の処理及び清掃に関する法律第12条第9項の規定に基づき、産業廃棄物の減量その他その処理に関する計画を作成したので、提出します。	
事業場の名称	旭化成ホームズ株式会社 施工本部 建設部
事業場の所在地	東京都渋谷区初台1-53-6 初台光山ビル2階
計画期間	令和7年4月1日から令和8年3月31日まで
当該事業場において現に行っている事業に関する事項	
①事業の種類	D06 総合工事業
②事業の規模	元請完工高 1,474億円（前年度1,321億円）
③従業員数	561人（前年度545人）
④産業廃棄物の一連の処理の工程	別紙1参照

（日本産業規格 A列4番）

産業廃棄物の処理に係る管理体制に関する事項

(管理体制図)

別紙2参照

産業廃棄物の排出の抑制に関する事項

①現状	【前年度（令和6年度）実績】		
	産業廃棄物の種類	建設汚泥	廃プラスチック類
	排出量	4.62 t	1,320.94 t
	(これまでに実施した取組)		
別紙3参照			
②計画	【目標】		
	産業廃棄物の種類	建設汚泥	廃プラスチック類
	排出量	4.00 t	1,255.00 t
	(今後実施する予定の取組)		
別紙3参照			

産業廃棄物の分別に関する事項

①現状	(分別している産業廃棄物の種類及び分別に関する取組) 別紙3参照
②計画	(今後分別する予定の産業廃棄物の種類及び分別に関する取組) 別紙3参照

産業廃棄物の排出の抑制に関する事項				
【前年度（令和6年度）実績】				
産業廃棄物の種類	金属くず	ガラス陶磁器等くず	鉱さい	コンクリート片
排出量	290.08 t	3,185.81 t	1.93 t	41,939.62 t
別紙3参照				
【目標】				
産業廃棄物の種類	金属くず	ガラス陶磁器等くず	鉱さい	コンクリート片
排出量	275.00 t	3,025.00 t	- t	39,800.00 t
別紙3参照				

産業廃棄物の排出の抑制に関する事項				
【前年度（令和6年度）実績】				
産業廃棄物の種類	廃アスファルト	レンガ破片など	石綿含有産業廃棄物	紙くず
排出量	1,692.13 t	6,191.92 t	864.03 t	444.41 t
別紙3参照				
【目標】				
産業廃棄物の種類	廃アスファルト	レンガ破片など	石綿含有産業廃棄物	紙くず
排出量	1,600.00 t	5,880.00 t	820.00 t	420.00 t
別紙3参照				

産業廃棄物の排出の抑制に関する事項				
【前年度（令和6年度）実績】				
産業廃棄物の種類	木くず	繊維くず	建設混合廃棄物	廃蛍光ランプ類
排出量	8,259.22 t	62.38 t	1,987.50 t	0.49 t
別紙3参照				
【目標】				
産業廃棄物の種類	木くず	繊維くず	建設混合廃棄物	廃蛍光ランプ類
排出量	7,850.00 t	59.00 t	1,890.00 t	0.45 t
別紙3参照				

(第3面)

自ら行う産業廃棄物の再生利用に関する事項

①現状	【前年度（令和6年度）実績】		
	産業廃棄物の種類	建設汚泥	廃プラスチック類
	自ら再生利用を行った産業廃棄物の量	- t	- t
	(これまでに実施した取組) 別紙3参照		
②計画	【目標】		
	産業廃棄物の種類	建設汚泥	廃プラスチック類
	自ら再生利用を行う産業廃棄物の量	- t	- t
	(今後実施する予定の取組) 別紙3参照		

自ら行う産業廃棄物の中間処理に関する事項

①現状	【前年度（令和6年度）実績】		
	産業廃棄物の種類	建設汚泥	廃プラスチック類
	自ら熱回収を行った産業廃棄物の量	- t	- t
	自ら中間処理により減量した産業廃棄物の量	- t	- t
(これまでに実施した取組) 別紙3参照			
②計画	【目標】		
	産業廃棄物の種類	建設汚泥	廃プラスチック類
	自ら熱回収を行う産業廃棄物の量	- t	- t
	自ら中間処理により減量する産業廃棄物の量	- t	- t
(今後実施する予定の取組) 別紙3参照			

自ら行う産業廃棄物の再生利用に関する事項

【前年度（令和6年度）実績】

産業廃棄物の種類	金属くず	ガラス陶磁器等くず	鉱さい	コンクリート片
自ら再生利用を行った産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

【目標】

産業廃棄物の種類	金属くず	ガラス陶磁器等くず	鉱さい	コンクリート片
自ら再生利用を行う産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

自ら行う産業廃棄物の中間処理に関する事項

【前年度（令和6年度）実績】

産業廃棄物の種類	金属くず	ガラス陶磁器等くず	鉱さい	コンクリート片
自ら熱回収を行った産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t
自ら中間処理により減量した産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

【目標】

産業廃棄物の種類	金属くず	ガラス陶磁器等くず	鉱さい	コンクリート片
自ら熱回収を行う産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t
自ら中間処理により減量する産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

自ら行う産業廃棄物の再生利用に関する事項

【前年度（令和6年度）実績】

産業廃棄物の種類	廃アスファルト	レンガ破片など	石綿含有産業廃棄物	紙くず
自ら再生利用を行った産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙4参照

【目標】

産業廃棄物の種類	廃アスファルト	レンガ破片など	石綿含有産業廃棄物	紙くず
自ら再生利用を行う産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

自ら行う産業廃棄物の中間処理に関する事項

【前年度（令和6年度）実績】

産業廃棄物の種類	廃アスファルト	レンガ破片など	石綿含有産業廃棄物	紙くず
自ら熱回収を行った産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t
自ら中間処理により減量した産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

【目標】

産業廃棄物の種類	廃アスファルト	レンガ破片など	石綿含有産業廃棄物	紙くず
自ら熱回収を行う産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t
自ら中間処理により減量する産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

自ら行う産業廃棄物の再生利用に関する事項

【前年度（令和6年度）実績】

産業廃棄物の種類	木くず	繊維くず	建設混合廃棄物	廃蛍光ランプ類
自ら再生利用を行った産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

【目標】

産業廃棄物の種類	木くず	繊維くず	建設混合廃棄物	廃蛍光ランプ類
自ら再生利用を行う産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

自ら行う産業廃棄物の中間処理に関する事項

【前年度（令和6年度）実績】

産業廃棄物の種類	木くず	繊維くず	建設混合廃棄物	廃蛍光ランプ類
自ら熱回収を行った産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t
自ら中間処理により減量した産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

【目標】

産業廃棄物の種類	木くず	繊維くず	建設混合廃棄物	廃蛍光ランプ類
自ら熱回収を行う産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t
自ら中間処理により減量する産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

(第4面)

自ら行う産業廃棄物の埋立処分又は海洋投入処分に関する事項

①現状	【前年度（令和6年度）実績】		
	産業廃棄物の種類	建設汚泥	廃プラスチック類
	自ら埋立処分又は海洋投入処分を行った産業廃棄物の量	- t	- t
	(これまでに実施した取組) 別紙3参照		
②計画	【目標】		
	産業廃棄物の種類	建設汚泥	廃プラスチック類
	自ら埋立処分又は海洋投入処分を行う産業廃棄物の量	- t	- t
	(今後実施する予定の取組) 別紙3参照		

産業廃棄物の処理の委託に関する事項

①現状	【前年度（令和6年度）実績】		
	産業廃棄物の種類	建設汚泥	廃プラスチック類
	全処理委託量	4.62 t	1,157.06 t
	優良認定処理業者への処理委託量	4.40 t	490.25 t
	再生利用業者への処理委託量	- t	- t
	認定熱回収業者への処理委託量	- t	- t
	認定熱回収業者以外の熱回収を行う業者への処理委託量	- t	791.89 t
(これまでに実施した取組) 別紙3参照			

(第4面) - 2

自ら行う産業廃棄物の埋立処分又は海洋投入処分に関する事項

【前年度（令和6年度）実績】

産業廃棄物の種類	金属くず	ガラス陶磁器等くず	鉱さい	コンクリート片
自ら埋立処分又は 海洋投入処分を行った 産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

【目標】

産業廃棄物の種類	金属くず	ガラス陶磁器等くず	鉱さい	コンクリート片
自ら埋立処分又は 海洋投入処分を行う 産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

産業廃棄物の処理の委託に関する事項

【前年度（令和6年度）実績】

産業廃棄物の種類	金属くず	ガラス陶磁器等くず	鉱さい	コンクリート片
全処理委託量	30.89 t	2,797.70 t	1.93 t	41,939.62 t
優良認定処理業者 への処理委託量	25.80 t	1,746.50 t	1.93 t	11,912.70 t
再生利用業者への 処理委託量	4.29 t	314.38 t	- t	36,904.65 t
認定熱回収業者 への処理委託量	- t	- t	- t	- t
認定熱回収業者以外 の熱回収を行う業者 への処理委託量	- t	113.13 t	- t	- t

別紙3参照

(第4面) - 3

自ら行う産業廃棄物の埋立処分又は海洋投入処分に関する事項

【前年度（令和6年度）実績】

産業廃棄物の種類	廃アスファルト	レンガ破片など	石綿含有産業廃棄物	紙くず
自ら埋立処分又は 海洋投入処分を行った 産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

【目標】

産業廃棄物の種類	廃アスファルト	レンガ破片など	石綿含有産業廃棄物	紙くず
自ら埋立処分又は 海洋投入処分を行う 産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

産業廃棄物の処理の委託に関する事項

【前年度（令和6年度）実績】

産業廃棄物の種類	廃アスファルト	レンガ破片など	石綿含有産業廃棄物	紙くず
全処理委託量	1,692.13 t	6,191.92 t	864.03 t	30.70 t
優良認定処理業者 への処理委託量	488.37 t	4,889.36 t	864.03 t	6.58 t
再生利用業者への 処理委託量	1,234.59 t	928.66 t	- t	0.71 t
認定熱回収業者 への処理委託量	- t	- t	- t	- t
認定熱回収業者以外 の熱回収を行う業者 への処理委託量	- t	5.84 t	- t	29.07 t

別紙3参照

(第4面) - 4

自ら行う産業廃棄物の埋立処分又は海洋投入処分に関する事項

【前年度（令和6年度）実績】

産業廃棄物の種類	木くず	繊維くず	建設混合廃棄物	廃蛍光ランプ類
自ら埋立処分又は海洋投入処分を行った産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

【目標】

産業廃棄物の種類	木くず	繊維くず	建設混合廃棄物	廃蛍光ランプ類
自ら埋立処分又は海洋投入処分を行う産業廃棄物の量	- t	- t	- t	- t

別紙3参照

産業廃棄物の処理の委託に関する事項

【前年度（令和6年度）実績】

産業廃棄物の種類	木くず	繊維くず	建設混合廃棄物	廃蛍光ランプ類
全処理委託量	8,159.42 t	62.38 t	1,987.50 t	0.49 t
優良認定処理業者への処理委託量	6,853.64 t	62.38 t	1,960.20 t	0.49 t
再生利用業者への処理委託量	3,563.12 t	1.88 t	- t	- t
認定熱回収業者への処理委託量	- t	- t	- t	- t
認定熱回収業者以外の熱回収を行う業者への処理委託量	5,584.67 t	54.35 t	833.07 t	- t

別紙3参照

(第5面)

②計画	【目標】		
	産業廃棄物の種類	建設汚泥	廃プラスチック類
	全処理委託量	4.00 t	1,100.00 t
	優良認定処理業者への処理委託量	4.00 t	470.00 t
	再生利用業者への処理委託量	- t	- t
	認定熱回収業者への処理委託量	- t	- t
	認定熱回収業者以外の熱回収を行う業者への処理委託量	- t	750.00 t
	(今後実施する予定の取組)		
別紙3参照			
※事務処理欄			

【目標】				
産業廃棄物の種類	金属くず	ガラス陶磁器等くず	鉱さい	コンクリート片
全処理委託量	29.00 t	265.00 t	- t	39,800.00 t
優良認定処理業者への処理委託量	24.50 t	1,650.00 t	- t	11,300.00 t
再生利用業者への処理委託量	4.10 t	300.00 t	- t	35,000.00 t
認定熱回収業者への処理委託量	- t	- t	- t	- t
認定熱回収業者以外の熱回収を行う業者への処理委託量	- t	107.00 t	- t	- t
別紙3参照				

【目標】				
産業廃棄物の種類	廃アスファルト	レンガ破片など	石綿含有産業廃棄物	紙くず
全処理委託量	1,600.00 t	5,880.00 t	820.00 t	29.00 t
優良認定処理業者への処理委託量	460.00 t	4,640.00 t	820.00 t	6.00 t
再生利用業者への処理委託量	1,175.00 t	880.00 t	- t	0.50 t
認定熱回収業者への処理委託量	- t	- t	- t	- t
認定熱回収業者以外の熱回収を行う業者への処理委託量	- t	5.50 t	- t	27.50 t
別紙3参照				

【目標】				
産業廃棄物の種類	木くず	繊維くず	建設混合廃棄物	廃蛍光ランプ類
全処理委託量	7,750.00 t	59.00 t	1,890.00 t	0.45 t
優良認定処理業者への処理委託量	6,550.00 t	59.00 t	1,860.00 t	0.45 t
再生利用業者への処理委託量	3,380.00 t	1.80 t	- t	- t
認定熱回収業者への処理委託量	- t	- t	- t	- t
認定熱回収業者以外の熱回収を行う業者への処理委託量	5,300.00 t	51.00 t	790.00 t	- t
別紙3参照				

備考

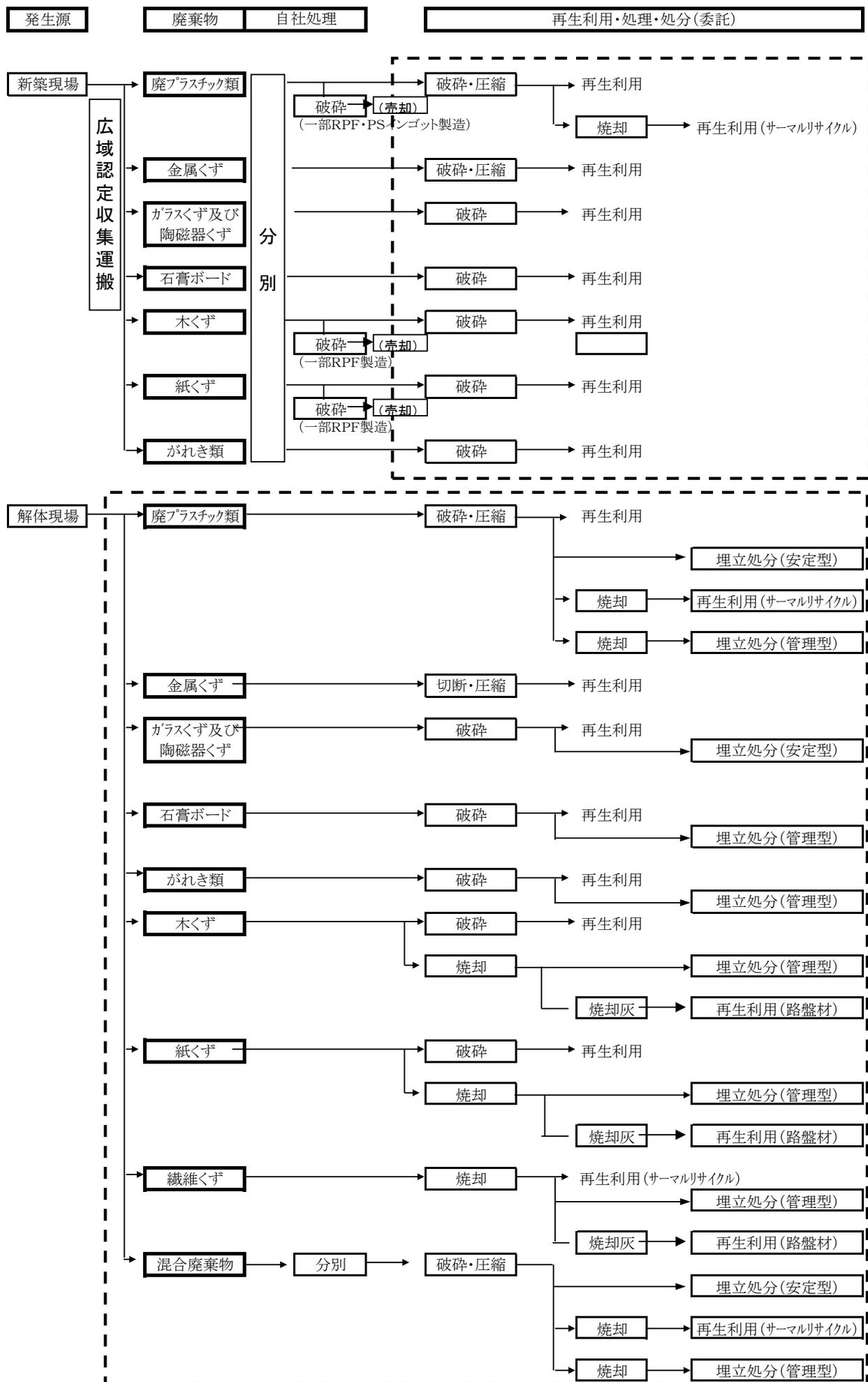
- 1 前年度の産業廃棄物の発生量が1,000トン以上の事業場ごとに1枚作成すること。
- 2 当該年度の6月30日までに提出すること。
- 3 「当該事業場において現に行っている事業に関する事項」の欄は、以下に従って記入すること。
 - (1)①欄には、日本標準産業分類の区分を記入すること。
 - (2)②欄には、製造業の場合における製造品出荷額(前年度実績)、建設業の場合における元請完成工事高(前年度実績)、医療機関の場合における病床数(前年度末時点)等の業種に応じ事業規模が分かるような前年度の実績を記入すること。
 - (3)④欄には、当該事業場において生ずる産業廃棄物についての発生から最終処分が終了するまでの一連の処理の工程(当該処理を委託する場合は、委託の内容を含む。)を記入すること。
- 4 「自ら行う産業廃棄物の中間処理に関する事項」の欄には、産業廃棄物の種類ごとに、自ら中間処理を行うに際して熱回収を行った場合における熱回収を行った産業廃棄物の量と、自ら中間処理を行うことによって減量した量について、前年度の実績、目標及び取組を記入すること。
- 5 「産業廃棄物の処理の委託に関する事項」の欄には、産業廃棄物の種類ごとに、全処理委託量を記入するほか、その内数として、優良認定処理業者(廃棄物の処理及び清掃に関する法律施行令第6条の11第2号に該当する者)への処理委託量、処理業者への再生利用委託量、認定熱回収施設設置者(廃棄物の処理及び清掃に関する法律第15条の3の3第1項の認定を受けた者)である処理業者への焼却処理委託量及び認定熱回収施設設置者以外の熱回収を行っている処理業者への焼却処理委託量について、前年度実績、目標及び取組を記入すること。
- 6 それぞれの欄に記入すべき事項の全てを記入することができないときは、当該欄に「別紙のとおり」と記入し、当該欄に記入すべき内容を記入した別紙を添付すること。また、産業廃棄物の種類が3以上あるときは、前年度実績及び目標の欄に「別紙のとおり」と記入し、当該欄に記入すべき内容を記入した別紙を添付すること。また、それぞれの欄に記入すべき事項がないときは、「―」を記入すること。
- 7 ※欄は記入しないこと。

別紙1

別紙 1

→ 廃棄物の流れ

--- 委託処理の範囲



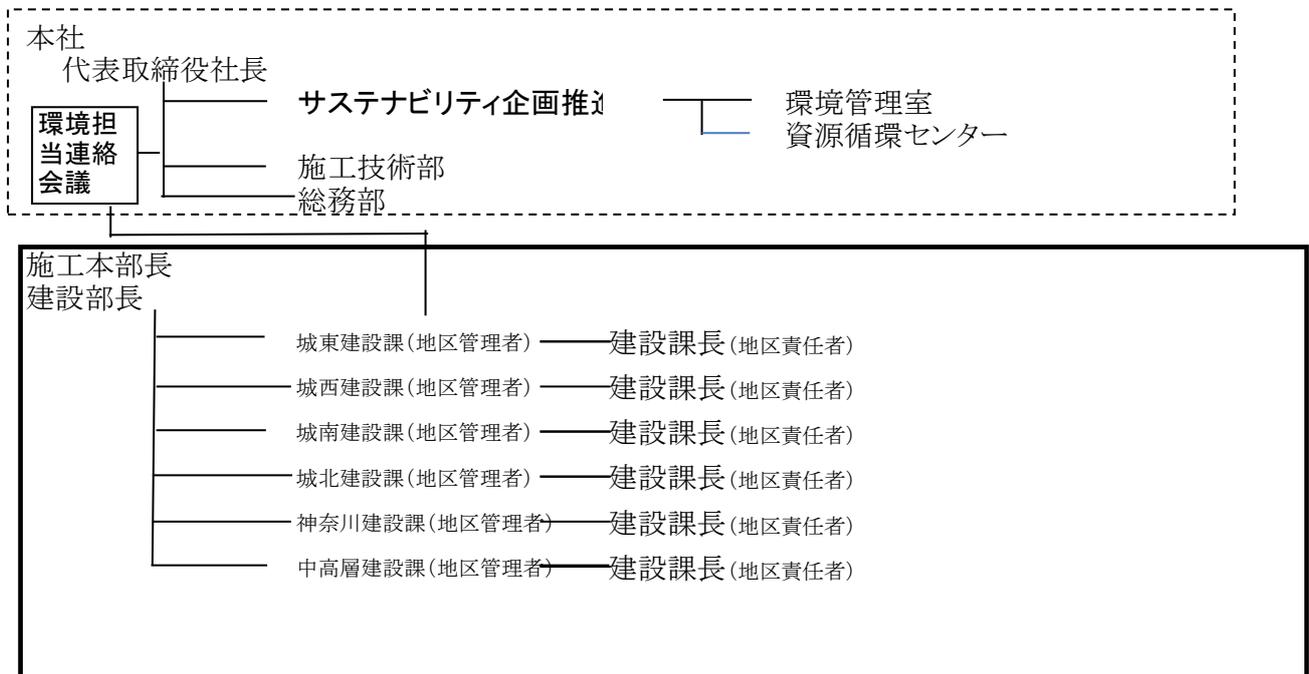
別紙2

<産業廃棄物の処理に係る管理体制に関する事項>

管理体制図

担当者		役割
総括管理者	施工本部長	中央建設廃棄物処理管理者のもとで、地区の処理を統括管理する。
副統括管理者	建設部長	総括管理者の職務を補佐し、建設廃棄物処理担当と共に建設処理資源化再利用の現場指導、中間処理業者・収集運搬業者への指示育成並びに適正処理の総括にあたる。
地区責任者 (建設課長)	城東建設課 城西建設課 城南建設課 城北建設課 神奈川建設課 中高層建設課	担当地区の処理責任者として適正処理の実際を管理する。 <ul style="list-style-type: none"> ・ 工事長、処理業者の指導 ・ 資源化、減量化の実施推進 ・ 廃棄物適正処理の管理
産業廃棄物管理担当	建設部技術一課	<ul style="list-style-type: none"> ・ 廃棄物処理計画の作成 ・ 廃棄物管理状況の把握と改善策の検討 ・ 処理業者、再生利用業者の調査、選定及び管理 ・ 委託契約の締結 ・ 産業廃棄物及び特別産業廃棄物管理票の交付、管 ・ 処理実績の集計・把握 ・ 監督官庁への各種報告 ・ 工事担当・業者の指導教育その他支援活動

廃棄物管理組織図



別紙3

＜産業廃棄物の排出の抑制に関する事項＞

	これまでに実施した取組	今後実施する予定の取組
廃プラスチック類、金属くず、ガラスくず及び陶磁器くず、がれき類、木くず、紙くず	<p>新築工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・広域認定活用による、余剰材FB・拾い出し適正化 ・梱包の削減・簡易化、リターナブル梱包・通い箱の実施 ・屋根パネルのプレハブ化・木質パネルなど部材プレファブ化 ・資材の適正搬入 ・石膏ボード余剰材の使いまわし推進 ・養生材の使いまわし推進 ・床養生材のリース化 ・余剰材・残材・端材の削減、適正化 ・将来の増改築・リフォーム・解体時できるだけ廃棄物が出ない部材・部品・製品としての商品開発 	<p>新築工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・重量測定により実態重量の把握と対策検討継続 ・重量測定にあわせ職種別発生量の把握・フィードバックと対策の継続 ・資材の適正搬入の推進 ・屋根瓦のプレカット化

＜産業廃棄物の分別に関する事項＞

	分別している産業廃棄物の種類及び分類に関する取組	今後実施する予定の産業廃棄物の種類及び分類に関する取組
廃プラスチック類、金属くず、ガラスくず及び陶磁器くず、がれき類、木くず、紙くず	<p>新築工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現場分別排出 25分別の実施、自社資源循環センターでの60分別、ゼロエミッション継続 ・職種別分別早見表の作成と配布 ・現場に分別表の掲示 ・現場巡回による分別指導 <p>解体工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現場巡回による分別解体指導 ・解体工事店別の混合廃棄物の発生量の分析と指導 	<p>新築工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・職方の分別に対する意識強化と25分別の徹底 ・自社資源循環センターでの適正分別の更なる推進、ケミカルリサイクルの実証実験 ・自社資源循環センターでの分別不備事例のフィードバックと水平展開 <p>解体工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・左記内容の継続

＜自ら行う産業廃棄物の再生利用に関する事項＞

	これまでに実施した取組	今後実施する予定の取組
	<p>自社資源循環センターにRPF製造機・溶融機を設置し、RPF・PSインゴットを販売</p>	<p>サテライトでのPSインゴット設置を拡大</p>

＜自ら行う産業廃棄物の中間処理に関する事項＞

	これまでに実施した取組	今後実施する予定の取組
	<p>同センターで60分別しゼロエミッション＝100%リサイクルを継続</p>	<p>分別精度向上とにより、マテリアル・ケミカルリサイクル率を向上させる</p>

＜自ら行う産業廃棄物の埋立処分又は海洋投入処分に関する事項＞

	これまでに実施した取組	今後実施する予定の取組
	<p>新築は該当なし 解体での廃石綿等の適正処理</p>	<p>新築は該当なし 解体での廃石綿等の適正処理</p>

＜産業廃棄物の処理の委託に関する事項＞

	これまでに実施した取組	今後実施する予定の取組
廃プラスチック類、金属くず、ガラスくず及び陶磁器くず、がれき類、木くず、紙くず	<p>解体工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・収集運搬業者・中間処理業者・最終処分業者視察 ・リサイクルの高い処分場持込への切替 	<p>解体工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・左記内容の継続 ・現場分別解体精度の向上