

1. 事業者の名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地

名 称：日野市

代表者：日野市長 大坪冬彦

所在地：東京都日野市神明一丁目 12 番地の 1

2. 対象事業の名称及び種類

名 称：日野都市計画事業西平山土地区画整理事業

種 類：土地区画整理事業

3. 対象事業の内容の概略

日野市域は都心部より 1 時間圏にあるため、都市化の波が押し寄せ、日野都市計画事業西平山土地区画整理事業の対象となる日野市西南端の西平山地区にも無秩序な宅地化が進行している。さらに、J R 中央線豊田駅・八王子駅間の新駅が計画区域北西部に接して計画されており、これらに対応できる健全な市街地を形成するため、本事業により道路・公園等の生活基盤施設の整備と土地利用の純化を図るものである。

計画の概要は表-1、土地区画整理事業位置図は図-1、土地利用計画は図-2、土地利用面積の内訳は表-2 に示すとおりである。

表-1 計画の概要

項 目	内 容
計 画 地	東京都日野市西平山 1～5 丁目、東平山 1～3 丁目の各一部
施 行 面 積	91.4ha
事 業 方 式	土地区画整理事業（市施行）
施 行 者	日野市
計 画 人 口	8,300 人
工 事 期 間	平成 6 年度～令和 10 年度

日野都市計画事業西平山土地区画整理事業位置図

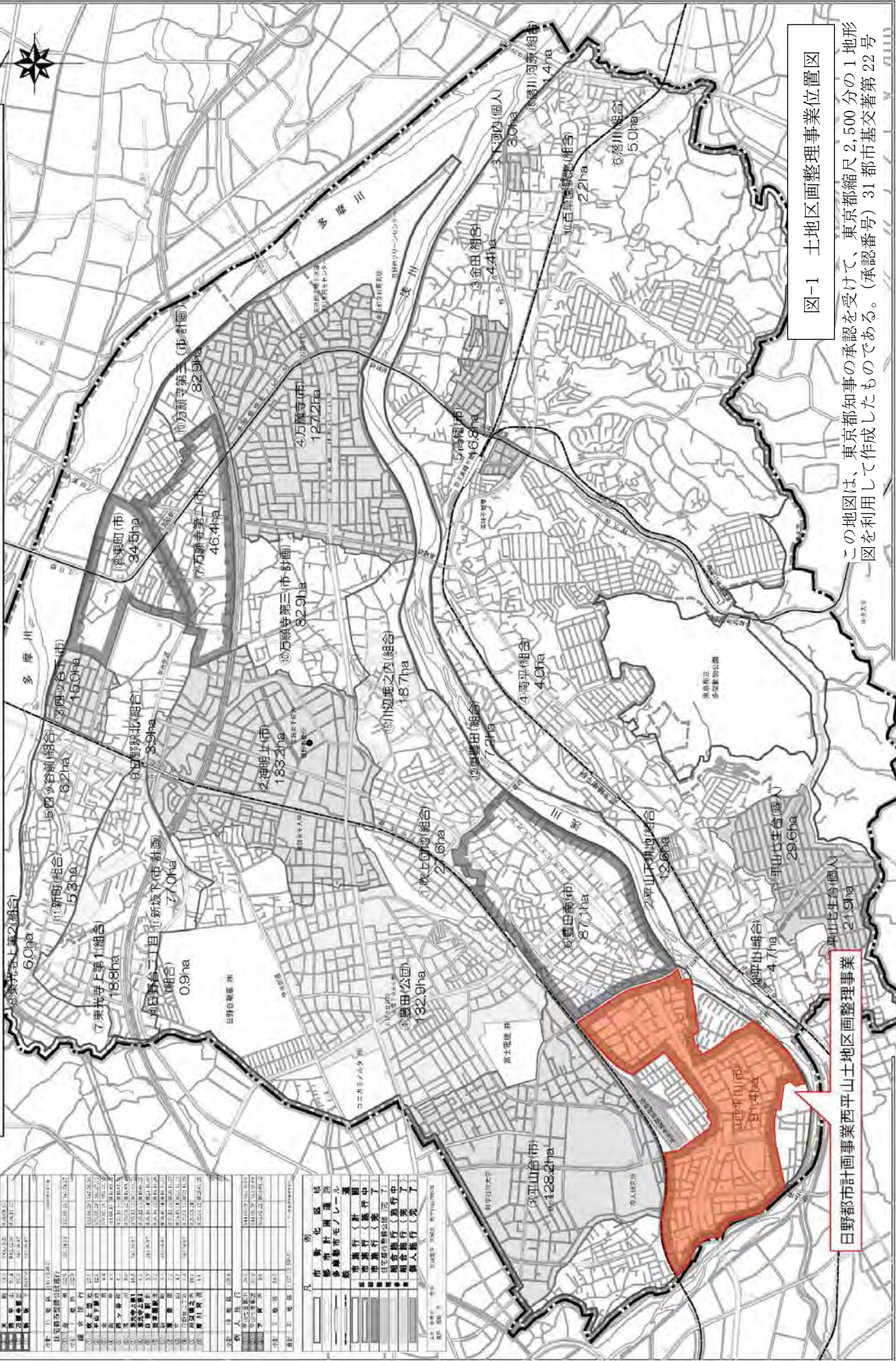


図-1 土地区画整理事業位置図

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号) 31都市基交第22号

日野都市計画事業西平山土地区画整理事業

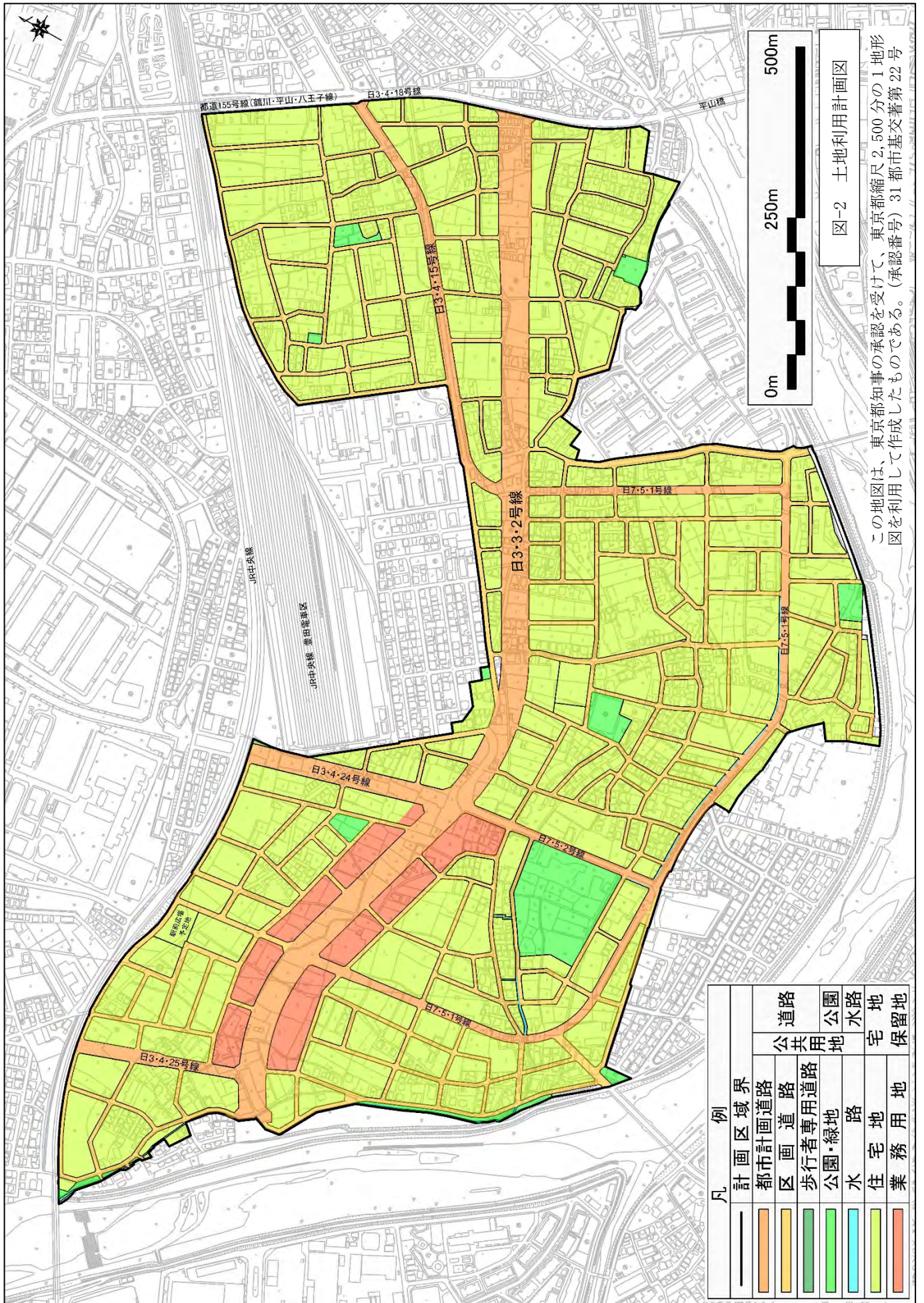


図-2 土地利用計画図

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図を利用して作成したものである。(承認番号) 31 都市基交著第22号

凡例	
—	計画区域界
—	都市計画道路
—	区画道路
—	歩行者専用道路
—	公園・緑地
—	水路
—	住宅地
—	業務用地
—	公共用地
—	道路
—	公園
—	水路
—	宅地
—	保留地

表-2 土地利用面積の内訳

項 目		地 積 (㎡)	構成比 (%)
公共用地	道 路	252,632	27.63
	公 園	31,423	3.44
	水 路	3,214	0.35
	計	287,269	31.42
	宅 地	598,819	65.49
	保 留 地	28,300	3.09
	合 計	914,388	100.00