

表 8.1-13 計画道路及びその周辺の地区計画の状況

No.	管轄市	名称	位置	地区計画の目標
①	多摩市	聖ヶ丘地区 地区計画	多摩市聖ヶ丘一丁目、聖ヶ丘二丁目、聖ヶ丘三丁目、聖ヶ丘四丁目、連光寺二丁目、連光寺三丁目、連光寺五丁目及び連光寺六丁目各地内	新住宅市街地開発事業効果の維持増進を図ることにより良好な住環境の保全を図ることを目標とする。
②	稲城市	若葉台西地区 地区計画	稲城市若葉台一丁目及び四丁目各地内	良好な居住環境及び公共施設利便等の機能維持増進を図り快適で魅力ある宅地形成を目標とする。
③	稲城市	稲城中央公園 周辺地区 地区計画	稲城市大字百村字三号及び字四号、長峰一丁目、長峰二丁目並びに長峰三丁目各地内	地区ごとの各々の良好な居住環境及び住区内の公共施設、利便施設等の機能の維持及び増進を図り、快適で魅力のある住宅地の形成を図ると共に、利便性に富み、かつ、緑豊かな都市環境の形成を図ることを目標とする。
④	稲城市	堅台地区 地区計画	稲城市長峰一丁目、大字百村字三号及び字八号各地内	戸建住宅主体の良好な低層住宅地及び商業・業務機能等を備えた沿道複合市街地の維持、増進を図り、快適で魅力ある都市環境の形成を目標とする。
⑤	稲城市	向陽台地区 地区計画	稲城市向陽台三丁目、四丁目及び五丁目各地内	新住宅市街地開発事業効果の維持増進を図ることにより、良好な住環境の保全を図ることを目標とする。
⑥	稲城市	向陽台中央地区 地区計画	稲城市大字百村字四号及び字六号並びに向陽台一丁目、向陽台二丁目及び向陽台六丁目各地内	眺望に優れた東南斜面の地形を活かした良好な居住環境及び住区内の公共施設、利便施設等の機能の維持及び増進を図り、健全で良好な市街地環境及び緑豊かな居住環境・景観を形成することを目標とする。
⑦	稲城市	向陽台東地区 地区計画	稲城市大字大丸字二十四号、大字百村字四号、向陽台一丁目及び向陽台六丁目各地内	地区ごとの各々の良好な居住環境及び住区内の公共施設等の機能が損なわれないように維持・増進を図り、快適で魅力ある住宅地の形成を図ることを目標とする。
⑧	稲城市	川北下地区 地区計画	稲城市大字大丸字一号及び字二十四号並びに大字百村字一号、字四号及び字五号各地内	周辺市街地との連続性に配慮するとともに、広域幹線道路の沿道等における適正な土地利用の誘導・規制により、周辺環境と調和する良好な市街地環境の形成を図ることを目標とする。
⑨	稲城市	稲城駅北地区 地区計画	稲城市大字東長沼字十八号及び大字百村字十七号各地内	稲城市における中心市街地の形成を図る区域の一部として、商業・業務施設と中高層住宅が調和する市街地の形成を図ることを目標とする。

資料：「地区計画の内容」(平成 30 年 12 月閲覧 多摩市ホームページ)
「地区計画」(平成 30 年 12 月閲覧 稲城市ホームページ)

③ 公共施設等の状況

計画道路及びその周辺の公共施設等の分布状況は、表 8.1-14 及び図 8.1-13 に示すとおりです。

計画道路周辺には、学校教育施設の向陽台小学校、稲城第五中学校をはじめとして、社会福祉施設、運動施設、公園・緑地が分布しています。

表 8.1-14(1) 公共施設等

	区分	記号	施設名	所在地
学校教育施設	幼稚園	1	駒沢女子短期大学附属こまざわ幼稚園	稲城市向陽台 3-3
	小学校	2	聖ヶ丘小学校	多摩市聖ヶ丘 3-66
		3	向陽台小学校	稲城市向陽台 3-2
	中学校	4	稲城第五中学校	稲城市向陽台 3-1-1
		5	稲城第一中学校	稲城市百村 23
	中学・高等学校	6	多摩大学附属聖ヶ丘中学高等学校	多摩市聖ヶ丘 4-1-1
	大学・専門学校	6	多摩大学	多摩市聖ヶ丘 4-1-1
7		東京南看護専門学校	稲城市若葉台 3-8-2	
社会福祉施設	保育園	ア	もみの木保育園 長峰	稲城市長峰 2-10
		イ	向陽台保育園	稲城市向陽台 5-8
		ウ	本郷ゆうし保育園	稲城市東長沼 2115-2
	児童館・学童クラブ	ウ	本郷児童館	稲城市東長沼 2115-2
		ウ	本郷学童クラブ	稲城市東長沼 2115-2
		エ	向陽台小学校学童クラブ	稲城市向陽台 3-2
	福祉センター	エ	ふれあいセンター向陽台	稲城市向陽台 3-2
		オ	稲城市保健センター	稲城市百村 112-1
		カ	ふれあいセンター百村・東長沼	稲城市百村 7
		カ	稲城市福祉センター	稲城市百村 7
	老人福祉	キ	ベストライフ聖蹟桜ヶ丘	多摩市連光寺 6-16-13
		ク	デンマークイン若葉台	稲城市若葉台 3-7-1
		ケ	稲城市地域包括支援センターこうようだい	稲城市向陽台 3-4-4
		コ	いなぎ苑介護支援サービスセンター	稲城市百村 255
		サ	GENKI NEXT 稲城長沼	稲城市東長沼 2109-7
運動施設	体育館	a	稲城中央公園総合体育館	稲城市長峰 1-1
	屋外運動場	b	多摩市立陸上競技場	多摩市諏訪 4-9
		c	稲城長峰スポーツ広場	稲城市長峰 3-10-1
		a	稲城中央公園総合グラウンド	稲城市長峰 1-1
		d	稲城中央公園野球場	稲城市向陽台 4-1-1
公園・緑地		-	よこやまの道	多摩市諏訪四丁目～南野三丁目付近(一部、町田市、川崎市を通過する)
		A	多摩東公園	多摩市諏訪 4-9
		B	馬引沢南公園	多摩市聖ヶ丘 4-22
		C	聖ヶ丘緑地	多摩市聖ヶ丘 3-49
		D	聖ヶ丘4丁目緑地	多摩市聖ヶ丘 4-2-3
		E	天王森公園	多摩市連光寺 6-19-1
		F	みはらし緑地	稲城市若葉台 4-27
		G	やまざくら公園	稲城市若葉台 4-10-9
		H	光の広場公園	稲城市長峰 3-6
I	風の広場公園	稲城市長峰 3-4		

表 8.1-14(2) 公共施設等

区分	記号	施設名	所在地
公園・緑地	J	稲城中央公園	稲城市長峰 1-1
	K	堅神社公園	稲城市百村 2129-31
	L	卵の広場公園	稲城市百村 2117-9
	M	八季の緑地	稲城市百村 2102-11
	N	ときの広場	稲城市百村 2112-1
	O	もぐらさん公園	稲城市向陽台 2-4-73
	P	松の台広場	稲城市百村 210-11
	Q	とりさん公園	稲城市向陽台 1-21-1
	R	きづめ広場	稲城市百村 526-5
	S	白道ちびっ子広場	稲城市百村 128
	T	天神山東公園	稲城市百村 600-2
	U	水車橋公園	稲城市東長沼 2113-1
	V	亀山下公園	稲城市東長沼 2115
病院	①	中村内科医院	多摩市諏訪 5-10-7
	②	多摩クリニック	多摩市諏訪 5-10-1
	③	聖ヶ丘病院	多摩市連光寺 2-69-6
	④	みゆきクリニック	多摩市連光寺 1-8-3
	⑤	多摩中央病院	多摩市連光寺 2-62-2
	⑥	稲城台病院	稲城市若葉台 3-7-1
	⑦	あべ内科クリニック	稲城市東長沼 3107-1
	⑧	長峰クリニック	稲城市長峰 2-2-2
	⑨	稲城市立病院附属坂浜診療所	稲城市坂浜 2936
	⑩	向陽台クリニック	稲城市向陽台 5-5-3
	⑪	社会福祉法人永明会 いなぎ苑診療所	稲城市百村 255 番地
	⑫	医療法人社団秀功会 稲城わかばクリニック	稲城市百村 1604-7
	⑬	菊池医院	稲城市百村 103-1
	⑭	稲城在宅療養クリニック	稲城市東長沼 3106-3 オークプラザ 6D 号室
	⑮	医療法人社団慶心会 稲城腎・内科クリニック	稲城市東長沼 3106-1
	⑯	いなぎ駅前クリニック	稲城市百村 1607-3
	⑰	なかお内科クリニック	稲城市東長沼 3107-4 京王リトナード稲城 3F 302-D
	⑱	医療法人社団聖章会 稲城診療所	稲城市大丸 118

注 1) 主な公共施設は、計画道路及びその周辺約 250m 以内に立地する施設を記載しました。

注 2) 病院については、図 8.1-13 の図示範囲全域について内科のある病院を記載しました。

資料：「多摩市都市計画図」(平成 27 年 3 月 多摩市)

「施設案内」(平成 30 年 12 月閲覧 多摩市ホームページ)

「多摩市の公園一覧」(平成 30 年 12 月閲覧 多摩市ホームページ)

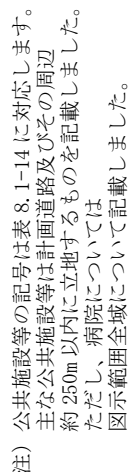
「多摩よこやまの道パンフレット」(平成 27 年 3 月 多摩市)

「いなぎマップ」(平成 30 年 12 月閲覧 稲城市ホームページ)

「市内施設情報」(平成 30 年 12 月閲覧 稲城市ホームページ)

「施設一覧」(平成 30 年 12 月閲覧 東京都福祉保健局ホームページ)

「医療機関を探す」(平成 30 年 12 月閲覧 東京都医療機関案内サービスひまわりホームページ)



計画道路（平面構造）
 計画道路（トンネル構造）
 計画道路（橋りよう構造）
 都県界 ----- 市界
 道路（主要地方道・一般都
 道路（計画道路と交差する
 交差点  鉄道 

公園・緑地 ● 学校施設 — よこやまの道
病院 ● 社会福祉施設 ● 運動施設

資料：「多摩市都市計画図」（平成27年3月 多摩市）
「施設案内」（平成30年12月閲覧 多摩市ホームページ）
「多摩市の公園一覧」（平成30年12月閲覧 多摩市ホームページ）
「多摩よこやまの道パシブレット」（平成27年3月 多摩市）
「いなきまマップ」（平成30年12月閲覧 稲城市ホームページ）
「市内施設情報」（平成30年12月閲覧 稲城市ホームページ）
「施設一覧」（平成30年12月閲覧 東京都福祉保健局ホームページ）
「医療機関を探す」（平成30年12月閲覧 東京都医療療養案内サービスひまわりホームページ）



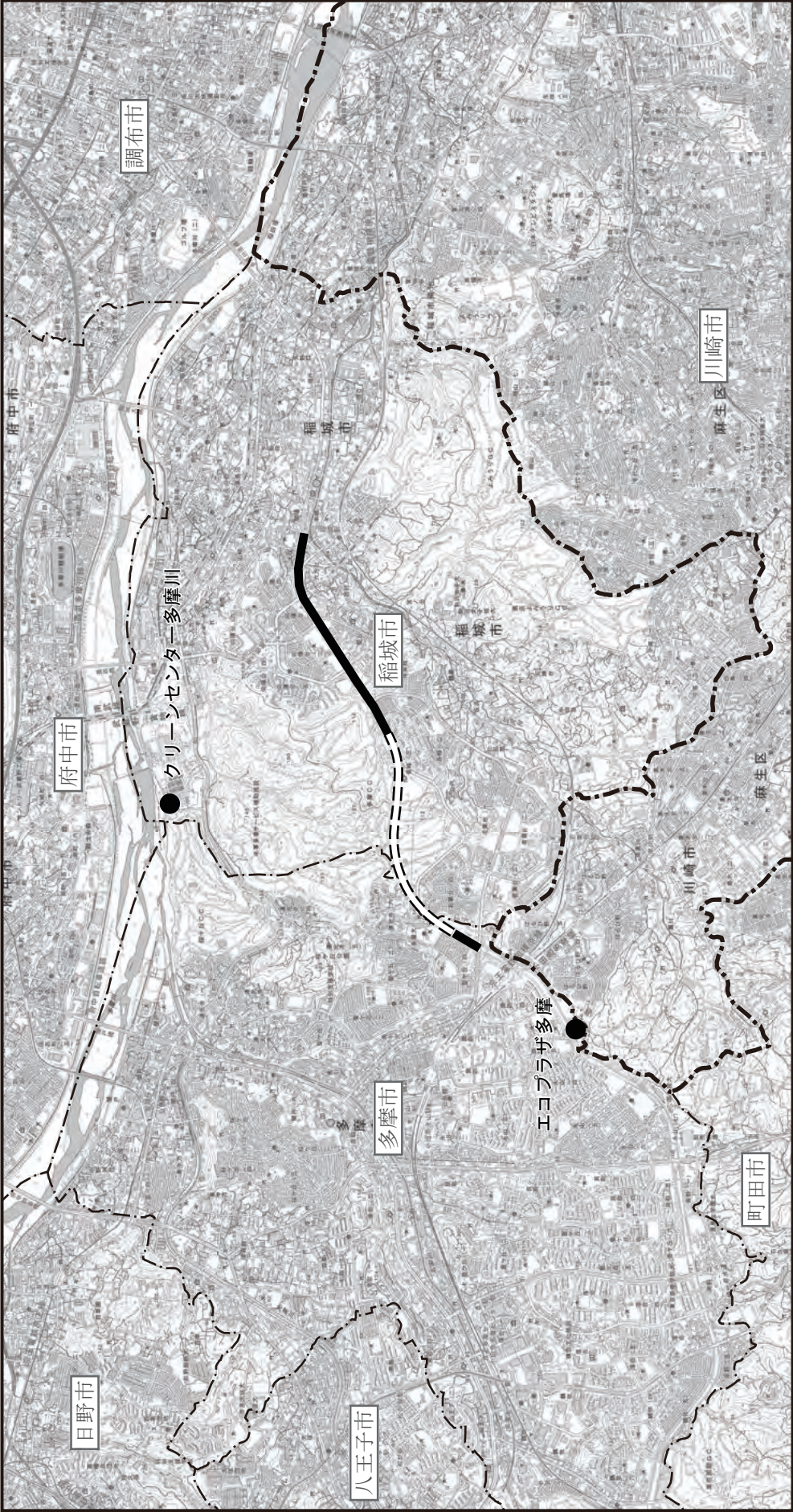
図 8.1-13 公共施設等位置図

オ 発生源の状況

計画道路及びその周辺には、図 8.1-15 に示すとおり、交差道路として、府中町田線・町田調布線、町田調布線(鶴川街道)があります。

その他、主な工場又は事業所として、図 8.1-14 に示すとおり、エコプラザ多摩(多摩市諏訪六丁目 3-2)やクリーンセンター多摩川(稲城市大丸 1528 番地)が立地しています。

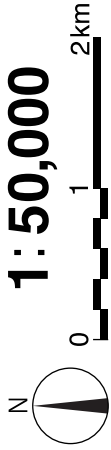
エコプラザ多摩は、家庭ごみを品物ごとに選別し保管する施設及び多摩市内の公園等でせんだした枝を土壌改良材に資源化する施設です。また、クリーンセンター多摩川は、稲城市、狛江市、府中市及び国立市 4 市の可燃ごみ、稲城市、狛江市の粗大ごみ及び不燃ごみの中間処理及びし尿の処理を行っています。



凡 例

- 計画道路
- 計画道路（トンネル構造）
- 都県界
- 市界

● 固定発生源



資料：「エコプラザ多摩（資源化センター）」（平成 30 年 12 月閲覧 多摩市ホームページ）
「いなぎマップ」（平成 30 年 12 月閲覧 稲城市ホームページ）

図 8.1-14 固定発生源の状況

カ 自動車交通量等の状況

a 既存資料調査結果

計画道路及びその周辺の主要道路網における交通量は、表 8.1-15 及び図 8.1-15 に示すとおりです。

計画道路及びその周辺の主要道路における平日の 12 時間交通量は、平成 27 年度において 8,843～22,621 台/12h でした。調査範囲内には 24 時間交通量の調査を行っている調査地点はありませんでした。

このうち、計画道路の町田調布線(南多摩尾根幹線)の交通量は 10,180 台/12h(区間番号 41200)でした。

表 8.1-15 道路交通量

(単位：台/12h)

路線名	区間番号	調査地点	平成 22 年度	平成 27 年度
(主 9)川崎府中線	40580	稲城市 東長沼 1035-6	16,781	14,286
(主 18)府中町田線	41090	多摩市 馬引沢 2-12	9,787	8,843
(主 19)町田調布線	41190	稲城市 若葉台 4-20-1	14,825	13,497
(主 19)町田調布線	41200	多摩市 聖ヶ丘 4-3	10,766	10,180
(主 41)稲城日野線	41810	多摩市 連光寺 4-1	18,844	22,621

注 1)区間番号は図 8.1-15 の表記に対応しました。

注 2)路線名における(主)は主要地方道を示します。

資料：「平成 27 年度道路交通センサス一般交通量調査結果」

(平成 30 年 12 月閲覧 東京都建設局ホームページ)