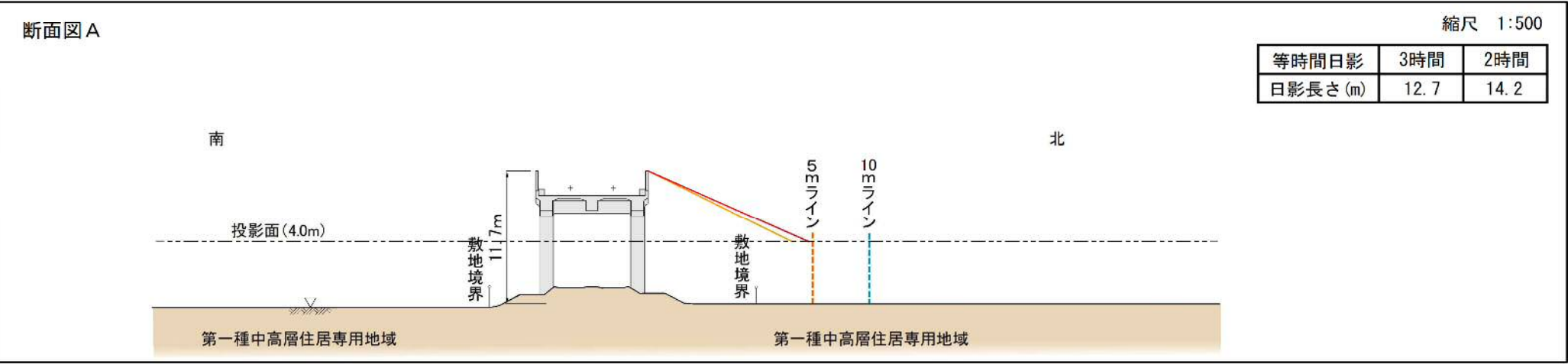
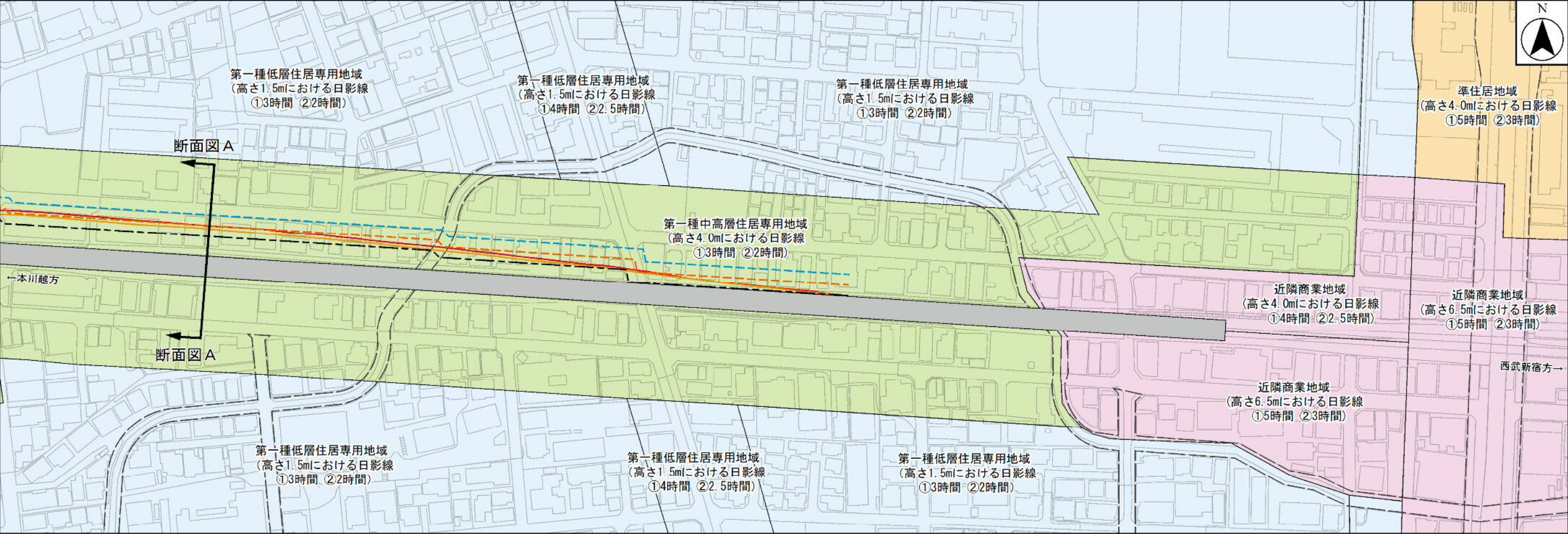
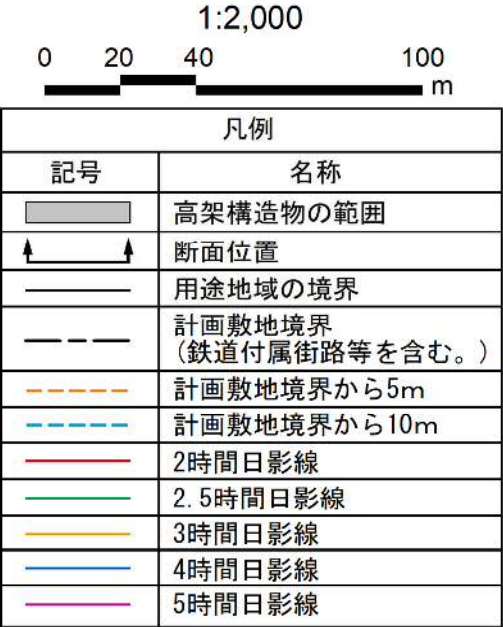
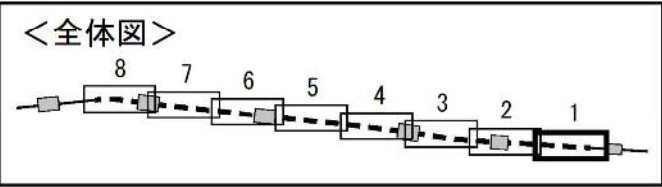


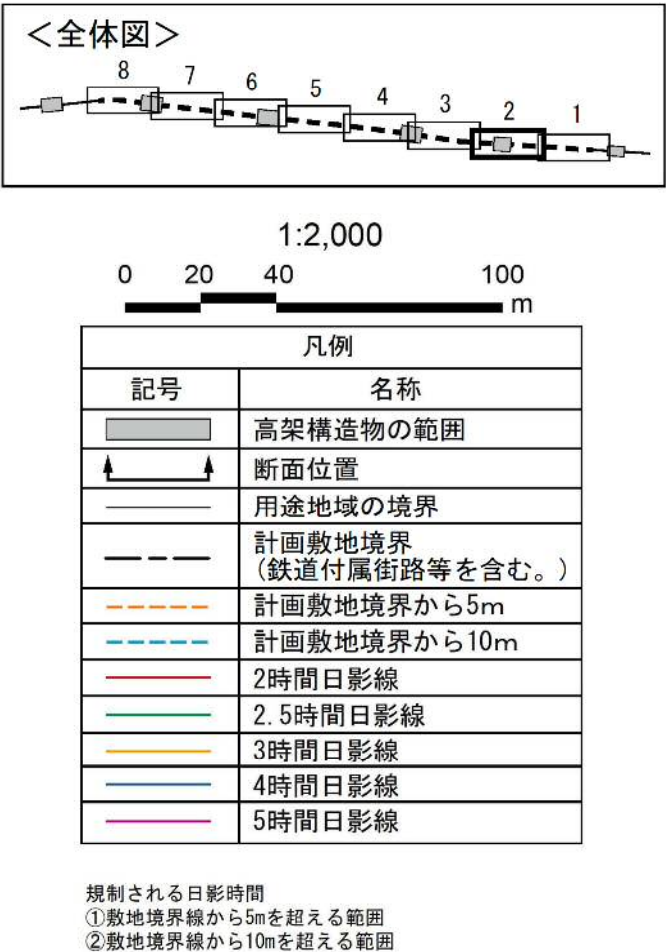
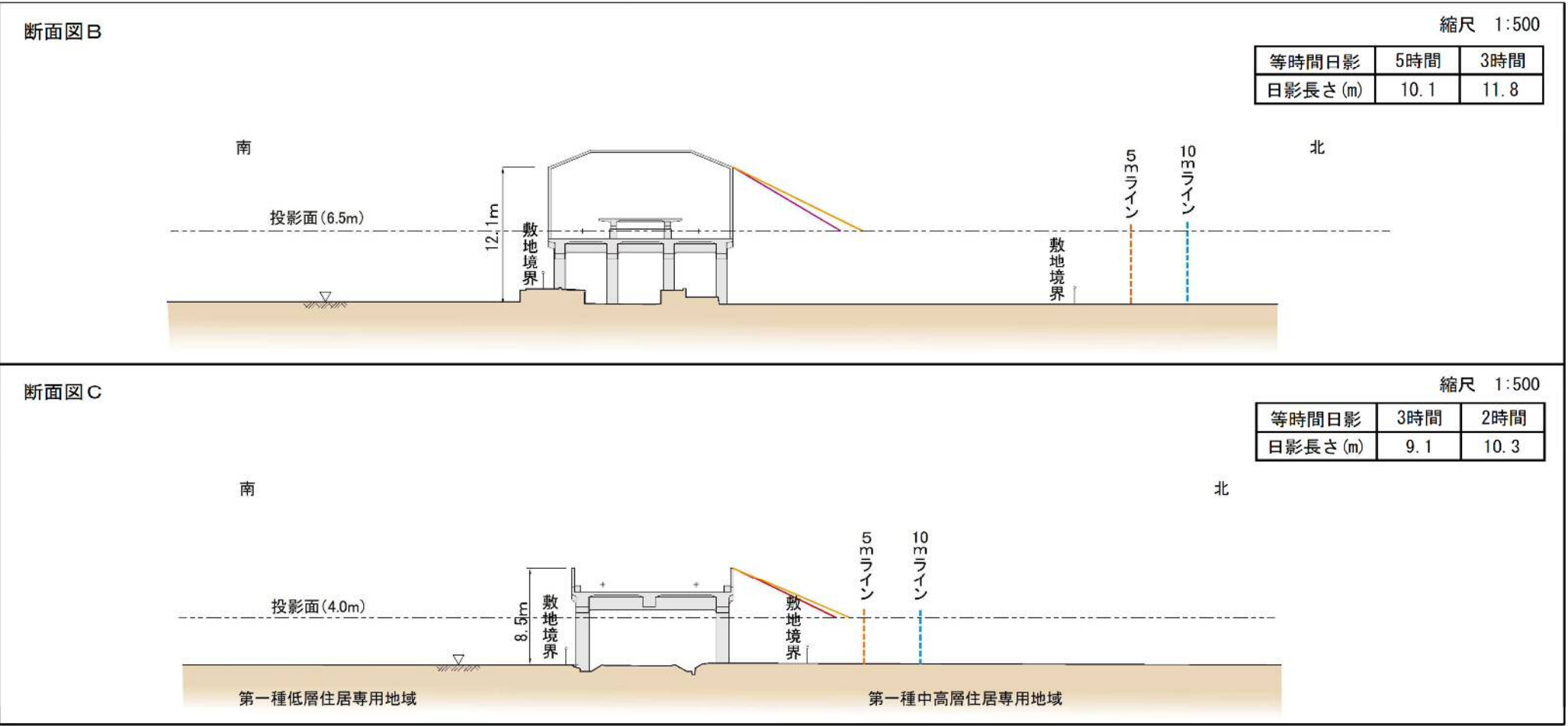
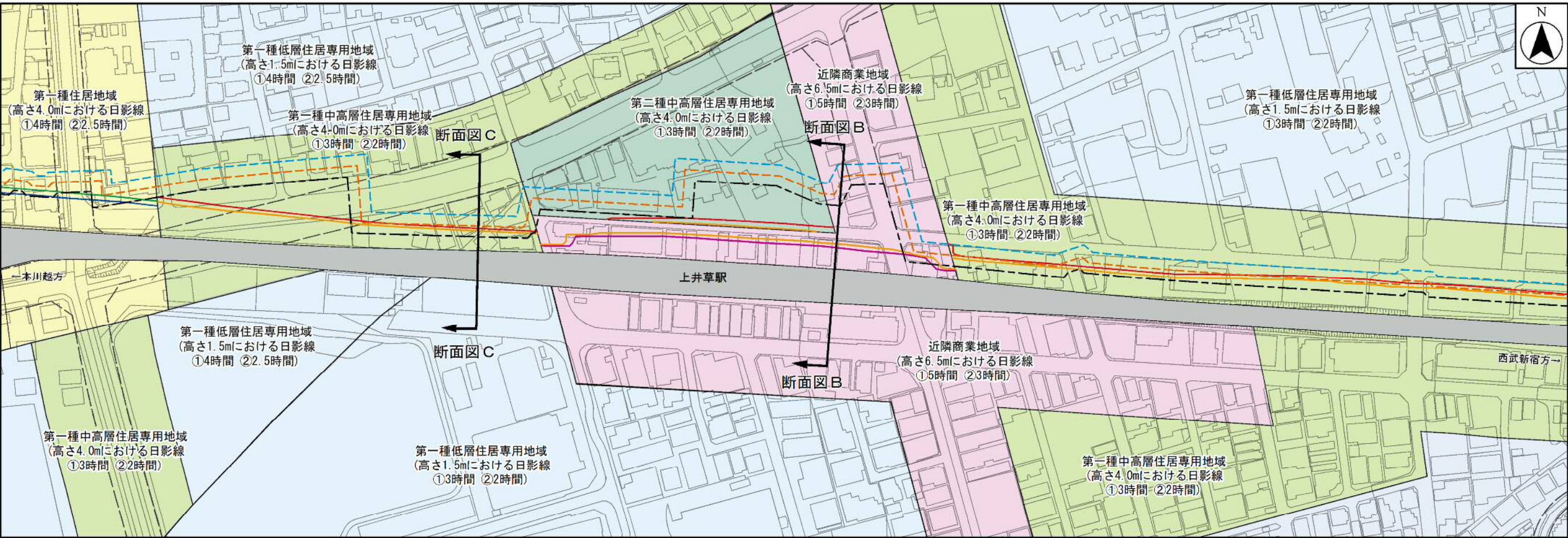


※ 測定面については、建築基準法に基づき、隣地の接続地で高低差がある場合は測定面を緩和した。



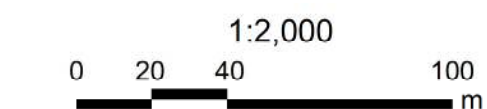
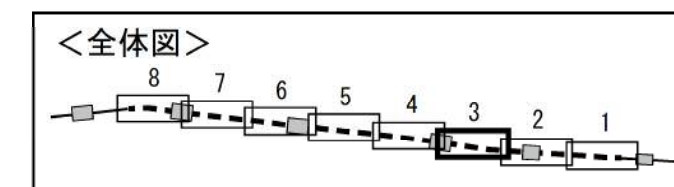
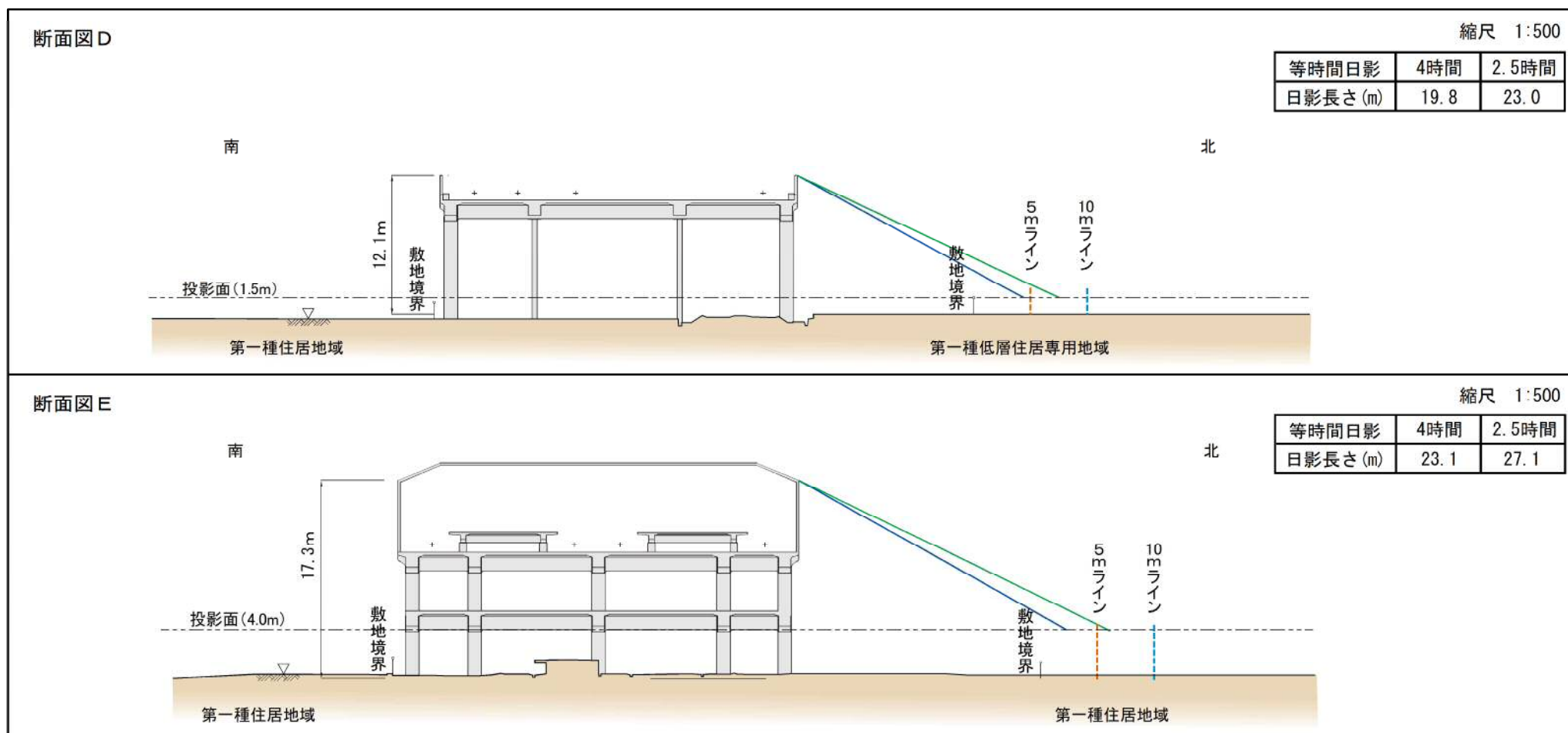
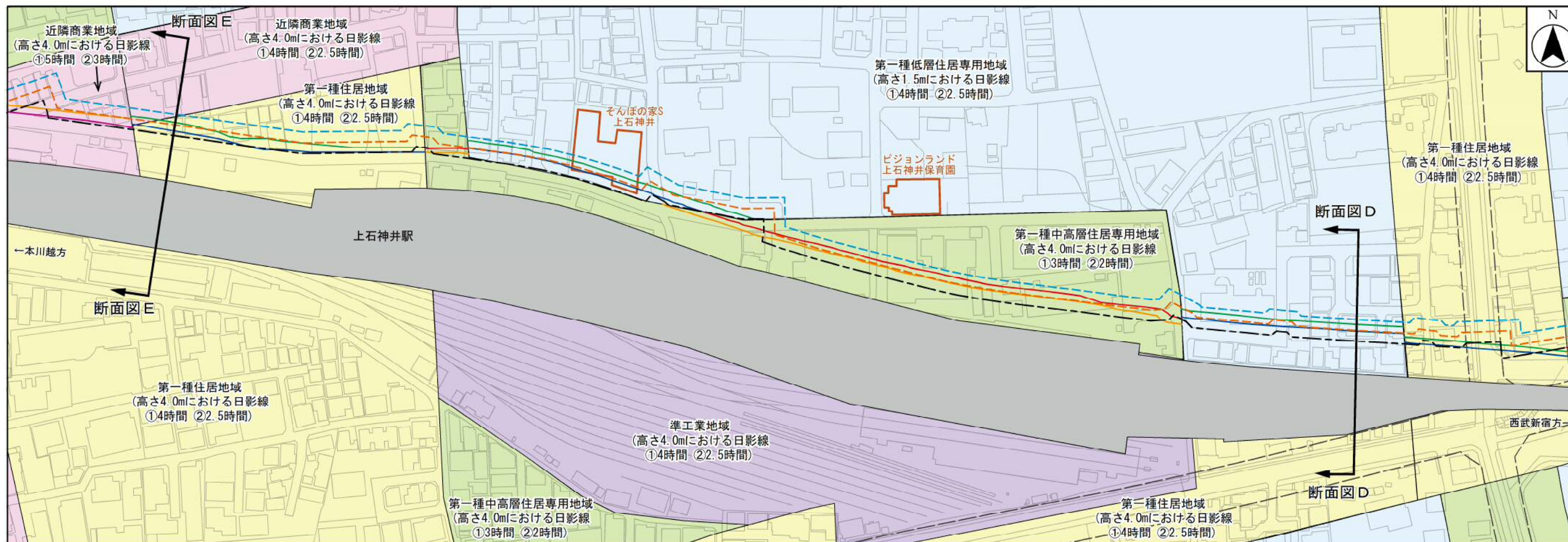
規制される日影時間
①敷地境界線から5mを超える範囲
②敷地境界線から10mを超える範囲

図 8.3.2-2(1) 等時間日影図



※ 測定面については、建築基準法に基づき、隣地の連接地で高低差がある場合は測定面を緩和した。

図 8.3.2-2(2) 等時間日影図

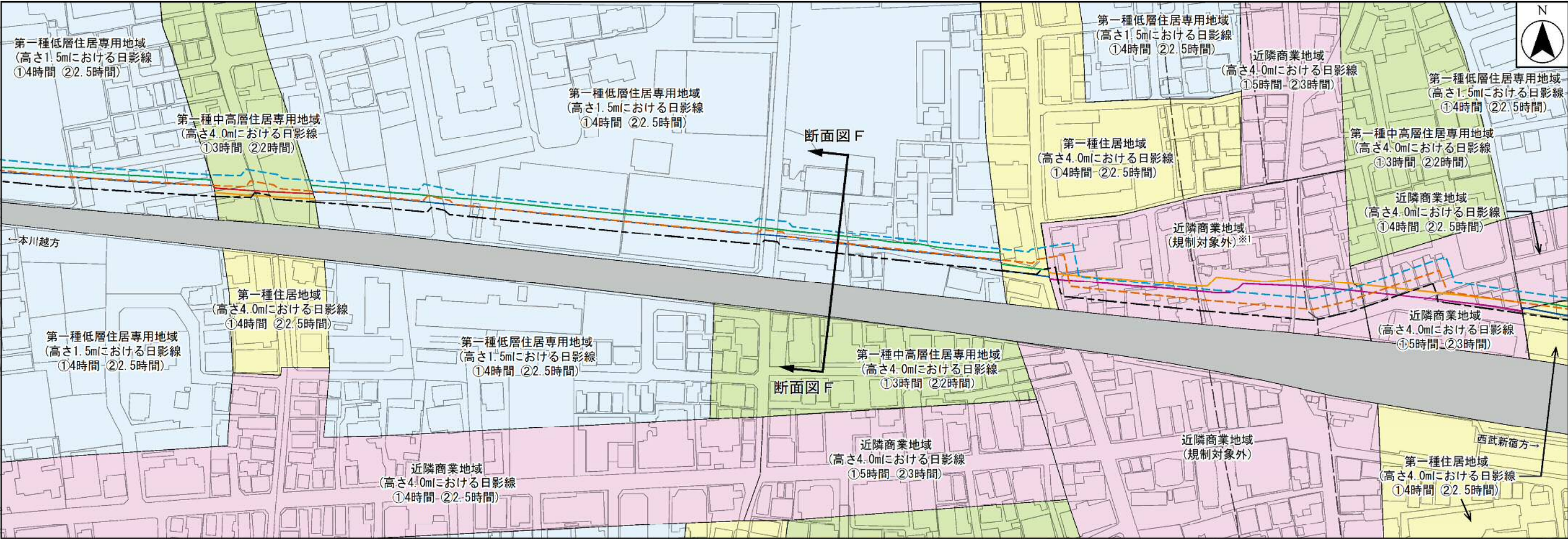


凡例	
記号	名称
	高架構造物の範囲
	断面位置
	用途地域の境界
	計画敷地境界 (鉄道付属街路等を含む。)
	計画敷地境界から5m
	計画敷地境界から10m
	2時間日影線
	2.5時間日影線
	3時間日影線
	4時間日影線
	5時間日影線
	日影に特に配慮すべき施設

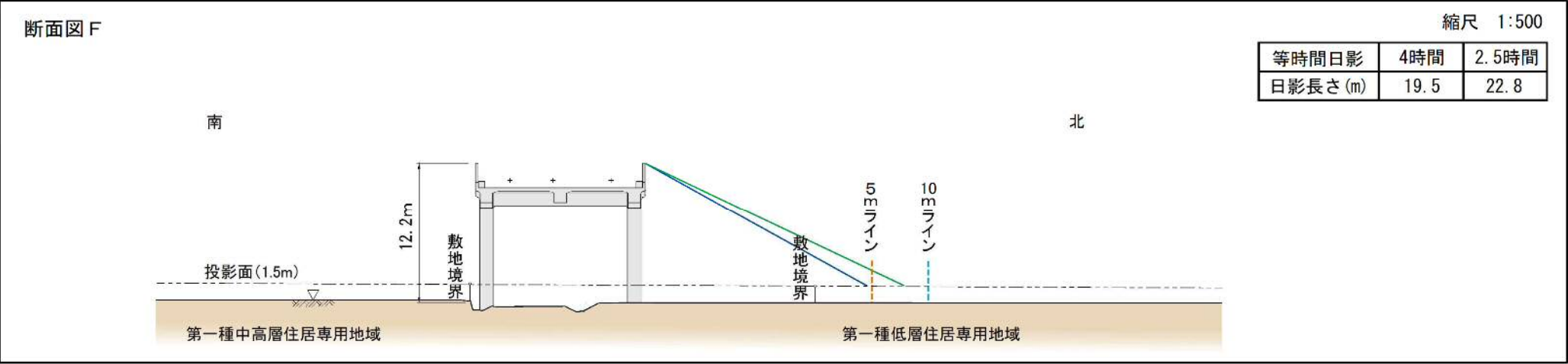
規制される日影時間
 ①敷地境界線から5mを超える範囲
 ②敷地境界線から10mを超える範囲

※ 測定面については、建築基準法に基づき、隣地の連接地で高低差がある場合は測定面を緩和した。

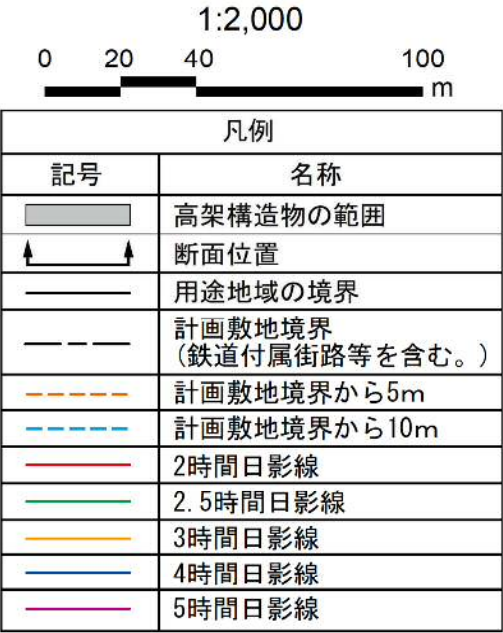
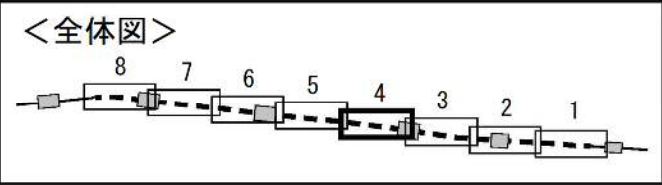
図 8.3.2-2(3) 等時間日影図



※1 投影面を日影規制のある近隣商業地域と同様の4.0mとし、日影線を予測した。規制される日影時間については、①5時間 ②3時間とした。



※2 測定面については、建築基準法に基づき、隣地の連接地で高低差がある場合は測定面を緩和した。



規制される日影時間
 ①敷地境界線から5mを超える範囲
 ②敷地境界線から10mを超える範囲

図 8.3.2-2(4) 等時間日影図