

8.3 日 影

8.3 日 影

8.3.1 現況調査

(1) 調査事項

工事の完了後における鉄道施設の存在により生じる日影が、事業区間周辺に及ぼす影響を予測・評価するため、以下の事項について調査した。

- ①日影の状況
- ②日影が生じることによる影響に特に配慮すべき施設等の状況
- ③既存建築物等の状況
- ④地形の状況
- ⑤土地利用の状況
- ⑥法令による基準等

(2) 調査地域

調査地域は、対象事業の種類及び規模並びに地域の概況を勘案し、事業区間の周辺とした。

(3) 調査方法

調査方法は、既存資料調査によった。

既存資料調査は、表 8.3.1-1に示す資料を収集・整理した。

表 8.3.1-1 調査方法（既存資料調査）

調査事項	使用した主な資料	備考
①日影の状況	・施工計画等資料	最新の資料を参考とした。
②日影が生じることによる影響に特に配慮すべき施設等の状況	・「私立小学校・中学校・高等学校・特別支援学校の一覧（平成31年4月現在）」（令和元年10月 東京都生活文化局ウェブサイト） ・「令和元年度 東京都公立学校一覧（令和元年10月現在）」（令和元年10月 東京都教育委員会ウェブサイト） ・「教育」（令和元年10月 文部科学省ウェブサイト） ・「施設案内（私立幼稚園・区立保育園・認証保育所・私立保育園）」（令和元年10月 杉並区ウェブサイト） ・「施設案内（区立幼稚園・私立幼稚園・認可保育園・認証保育所）」（令和元年10月 練馬区ウェブサイト） ・「子育て・教育（私立幼稚園・認可保育園一覧・認可外保育施設）」（令和元年10月 西東京市ウェブサイト） ・「社会福祉施設等一覧（令和元年5月現在）」（令和元年10月 東京都福祉保健局ウェブサイト） ・「東京都の公園緑地マップ2019」（平成31年3月 東京都建設局） ・「施設案内（区立公園・都立公園・いこいの森）（平成27年12月現在）」（令和元年10月 杉並区ウェブサイト） ・「練馬区都市計画情報システム」（令和元年10月 練馬区ウェブサイト） ・「地図情報ねりまっぷ」（令和元年10月 練馬区ウェブサイト） ・「施設案内（公園・緑地）」（令和元年10月 西東京市ウェブサイト）	
③既存建築物等の状況	・「ゼンリン住宅地図 東京都杉並区」（平成30年11月 株式会社ゼンリン） ・「ゼンリン住宅地図 東京都練馬区」（令和元年5月 株式会社ゼンリン） ・「ゼンリン住宅地図 東京都西東京市」（平成31年2月 株式会社ゼンリン）	
④地形の状況	・「東京都総合地盤図（Ⅱ）山の手・北多摩地区」（平成2年3月 東京都土木技術研究所）	
⑤土地利用の状況	・「東京都土地利用現況図（建物用途別）（区部）（平成28年現在）」（平成30年5月 東京都都市整備局） ・「東京都土地利用現況図（建物用途別）（多摩都市部）（平成24年現在）」（平成26年3月 東京都都市整備局）	
⑥法令による基準等	・「都市計画法」（昭和43年法律第100号） ・「建築基準法」（昭和25年法律第201号） ・「東京都日影による中高層建築物の高さの制限に関する条例」（昭和53年東京都条例第63号）	

(4) 調査結果

ア 日影の状況

現在の鉄道施設の状況は、東伏見駅の西側等で一部盛土式ではあるものの、事業区間のほぼ全区間が地平式となっている。

また、上井草駅、上石神井駅、武蔵関駅及び東伏見駅の駅舎やホーム上家は、平屋から3階建て相当の高さであることから、現況において周辺の住居等に影響を及ぼすような日影は生じていない。



写真 8.3.1-1 上井草駅（南口）



写真 8.3.1-2 上石神井駅（北口）



写真 8.3.1-3 武蔵関駅（南口）



写真 8.3.1-4 東伏見駅（北口）

イ 日影が生じることによる影響に特に配慮すべき施設等の状況

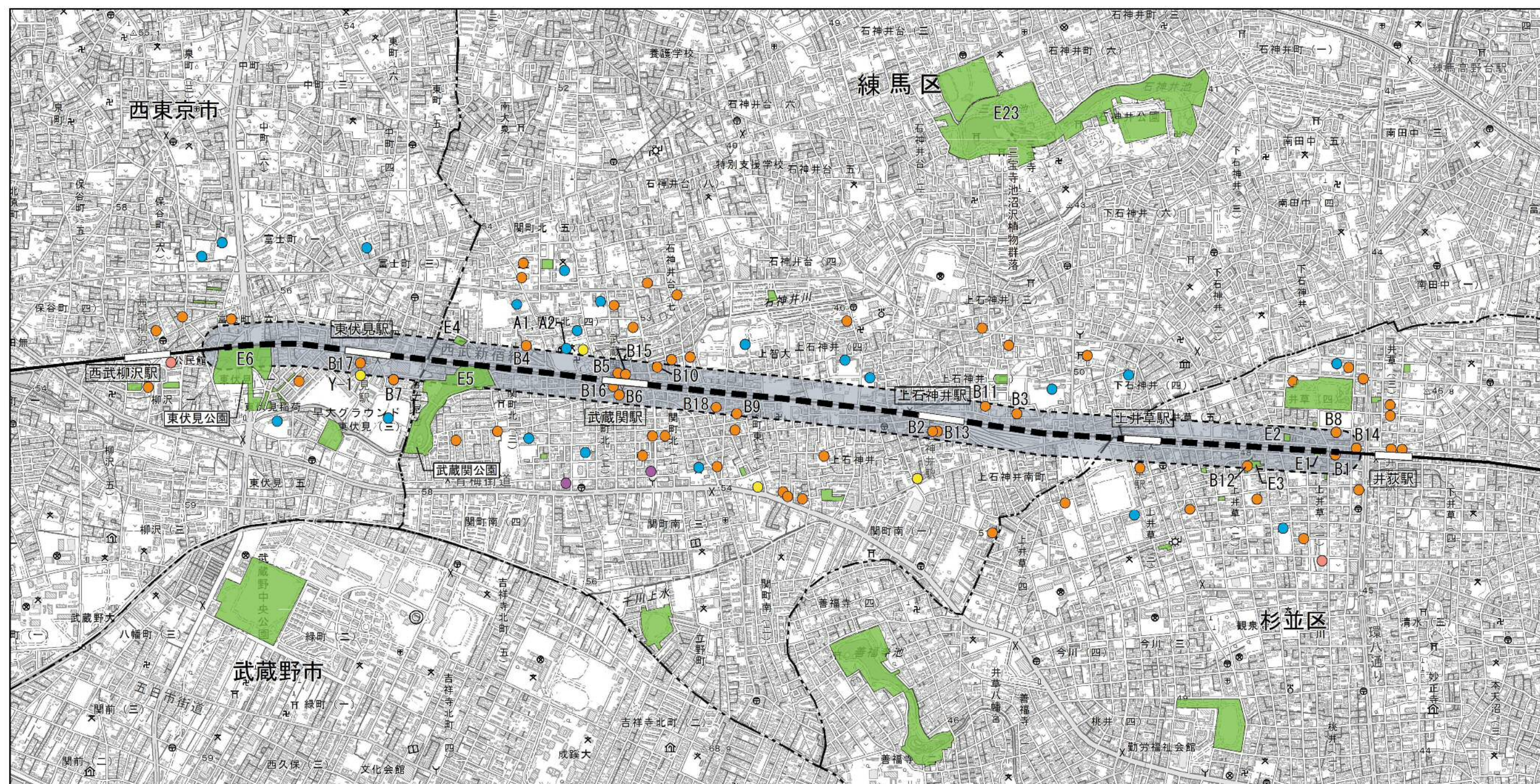
事業区間周辺における主な公共施設等は、表 8.1.1-12 及び図 8.1.1-4 (74～78 ページ参照) に示すとおりであり、そのほか、史跡・文化財が点在する。このうち、事業区間から約 100m の範囲に位置する施設等を本事業における「日影が生じることによる影響に特に配慮すべき施設等」とする。対象となる施設は表 8.3.1-2 及び図 8.3.1-1 に示すとおりである。

事業区間周辺には、教育施設が 2 施設、福祉施設が 18 施設、都市公園が 6 施設、史跡・文化財が 1 か所存在している。

表 8.3.1-2 日影に特に配慮すべき施設等の状況

地点 番号	区分	種別	名称	区域名	住所
A 1	教育施設	中学校	私立 東京女子学院中学校	練馬区	関町北四丁目 16 番 11
A 2		高等学校	私立 東京女子学院高等学校	練馬区	関町北四丁目 16 番 11
B 1	福祉施設	保育施設 (認可保育園)	私立 にじいろ保育園上井草	杉並区	上井草一丁目 32 番 5
B 2			区立 上石神井第二保育園	練馬区	上石神井一丁目 5 番 3
B 3			私立 ピジョンランド上石神井保育園	練馬区	上石神井二丁目 11 番 9
B 4			私立 愛里武蔵関保育園	練馬区	関町北四丁目 21 番 7
B 5		認証保育所	私立 ソラスト武蔵関	練馬区	関町北四丁目 2 番 13
B 6			私立 ビーフエアこども愛々保育園武蔵関	練馬区	関町北二丁目 27 番 11
B 7			私立 ドリームキッズ東伏見保育園	西東京市	富士町四丁目 13 番 25
B 8		介護保険 施設等	民間 ライフ&シニアハウス井草	杉並区	井草四丁目 6 番 20
B 9			民間 シルバーシティ石神井北館	練馬区	関町東一丁目 15 番 12
B10			民間 放課後等デイサービス ハウエルリゾート武蔵関	練馬区	関町東二丁目 14 番 4
B11			民間 そんぼの家 S 上石神井	練馬区	上石神井二丁目 22 番 27
B12		児童福祉 施設等	区立 四宮森児童館	杉並区	上井草二丁目 41 番 11
B13			区立 上石神井児童館	練馬区	上石神井一丁目 5 番 2
B14		障害児通所 支援等事業所	民間 ヘルプメイト井草相談支援部	杉並区	井草三丁目 2 番 4
B15			民間 ヘルプメイト関町相談支援部	練馬区	関町北四丁目 2 番 12
B16			発達支援研究所 スプラウト武蔵関教室	練馬区	関町北二丁目 24 番 10
B17			民間 ウイング西東京	西東京市	東伏見二丁目 4 番 10
B18		保健所・市町村 保健センター	区立 関保健相談所	練馬区	関町東一丁目 27 番 4
E 1	都市公園	区立	柿木北公園	杉並区	上井草一丁目 33 番 3
E 2		区立	矢頭公園	杉並区	井草四丁目 3 番 5
E 3		区立	四宮森公園	杉並区	上井草二丁目 41 番 25
E 4		区立	関町風の道公園	練馬区	関町北四丁目 25 番 11
E 5		区立	武蔵関公園	練馬区	関町北三丁目 45 番 1
E 6		都立	東伏見公園	西東京市	東伏見一丁目 5 番
Y-1	史跡・文化財 (有形文化財)	市指定 文化財	榛名大権現石造物群	西東京市	東伏見二丁目 6 番 1 3

出典：「私立小学校・中学校・高等学校・特別支援学校の一覧（平成 31 年 4 月現在）」
（令和元年 10 月 東京都生活文化局ウェブサイト）
「令和元年度 東京都公立学校一覧（令和元年 10 月現在）」（令和元年 10 月 東京都教育委員会ウェブサイト）
「教育」（令和元年 10 月 文部科学省ウェブサイト）
「施設案内（私立幼稚園・区立保育園・認証保育所・私立保育園）」（令和元年 10 月 杉並区ウェブサイト）
「施設案内（区立幼稚園・私立幼稚園・認可保育園・認証保育所）」（令和元年 10 月 練馬区ウェブサイト）
「子育て・教育（私立幼稚園・認可保育園一覧・認可外保育施設）」（令和元年 10 月 西東京市ウェブサイト）
「社会福祉施設等一覧（令和元年 5 月現在）」（令和元年 10 月 東京都福祉保健局ウェブサイト）
「東京都の公園緑地マップ 2019」（平成 31 年 3 月 東京都建設局）
「施設案内（区立公園・都立公園・いこいの森）」（平成 27 年 12 月現在）」
（令和元年 10 月 杉並区ウェブサイト）
「練馬区都市計画情報システム」（令和元年 10 月 練馬区ウェブサイト）
「地図情報ねりまっぷ」（令和元年 10 月 練馬区ウェブサイト）
「施設案内（公園・緑地）」（令和元年 10 月 西東京市ウェブサイト）
「区の歴史・文化財（平成 29 年 5 月現在）」（令和元年 10 月 杉並区ウェブサイト）
「指定・登録文化財（平成 31 年 4 月現在）」（令和元年 10 月 練馬区ウェブサイト）
「市指定文化財」（令和元年 10 月 西東京市ウェブサイト）



凡例

- | | | | |
|--|-------------------------|--|--------|
| | 駅 | | 教育施設 |
| | 事業区間 | | 福祉施設 |
| | 現在線 | | 図書館 |
| | 区市界 | | 医療施設 |
| | | | 史跡・文化財 |
| | | | 都市公園 |
| | 日影が生じることによる影響に特に配慮すべき範囲 | | |

出典：「私立小学校・中学校・高等学校・特別支援学校の一覧（平成31年4月現在）」（令和元年10月 東京都生活文化局ウェブサイト）
「令和元年度 東京都公立学校一覧（令和元年10月現在）」（令和元年10月 東京都教育委員会ウェブサイト）
「教育」（令和元年10月 文部科学省ウェブサイト）
「施設案内（私立幼稚園・区立保育園・認証保育所・私立保育園）」（令和元年10月 杉並区ウェブサイト）
「施設案内（区立幼稚園・私立幼稚園・認可保育園・認証保育所）」（令和元年10月 練馬区ウェブサイト）
「子育て・教育（私立幼稚園・認可保育園一覧・認可外保育施設）」（令和元年10月 西東京市ウェブサイト）
「社会福祉施設等一覧（令和元年5月現在）」（令和元年10月 東京都福祉保健局ウェブサイト）
「都内公立図書館一覧」（令和元年10月 東京都立図書館ウェブサイト）
「医療機関名簿 平成30年」（平成30年 東京都福祉保健局）
「東京都の公園緑地マップ2019」（平成31年3月 東京都建設局）
「施設案内（区立公園・都立公園・いこいの森）（平成27年12月現在）」（令和元年10月 杉並区ウェブサイト）
「練馬区都市計画情報システム」（令和元年10月 練馬区ウェブサイト）
「地図情報ねりマップ」（令和元年10月 練馬区ウェブサイト）
「施設案内（公園・緑地）」（令和元年10月 西東京市ウェブサイト）
「区の歴史・文化財（平成29年5月）」（令和元年10月 杉並区ウェブサイト）
「指定・登録文化財（平成31年4月）」（令和元年10月 練馬区ウェブサイト）
「市指定文化財」（令和元年10月 西東京市ウェブサイト）



1 : 20,000



図 8.3.1-1 日影に特に配慮すべき施設等の分布