

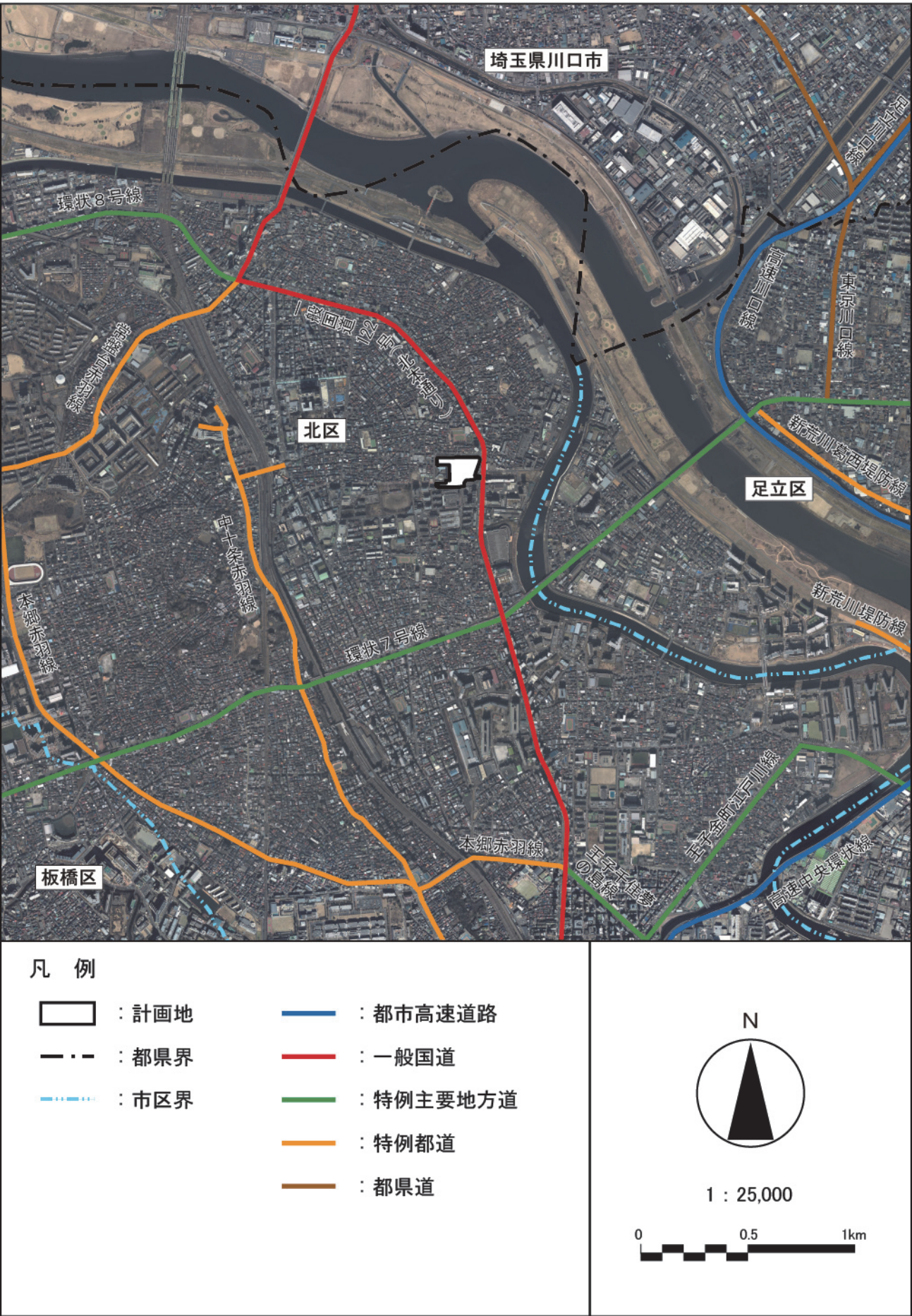


図 6.2-2 上空から見た対象事業の位置

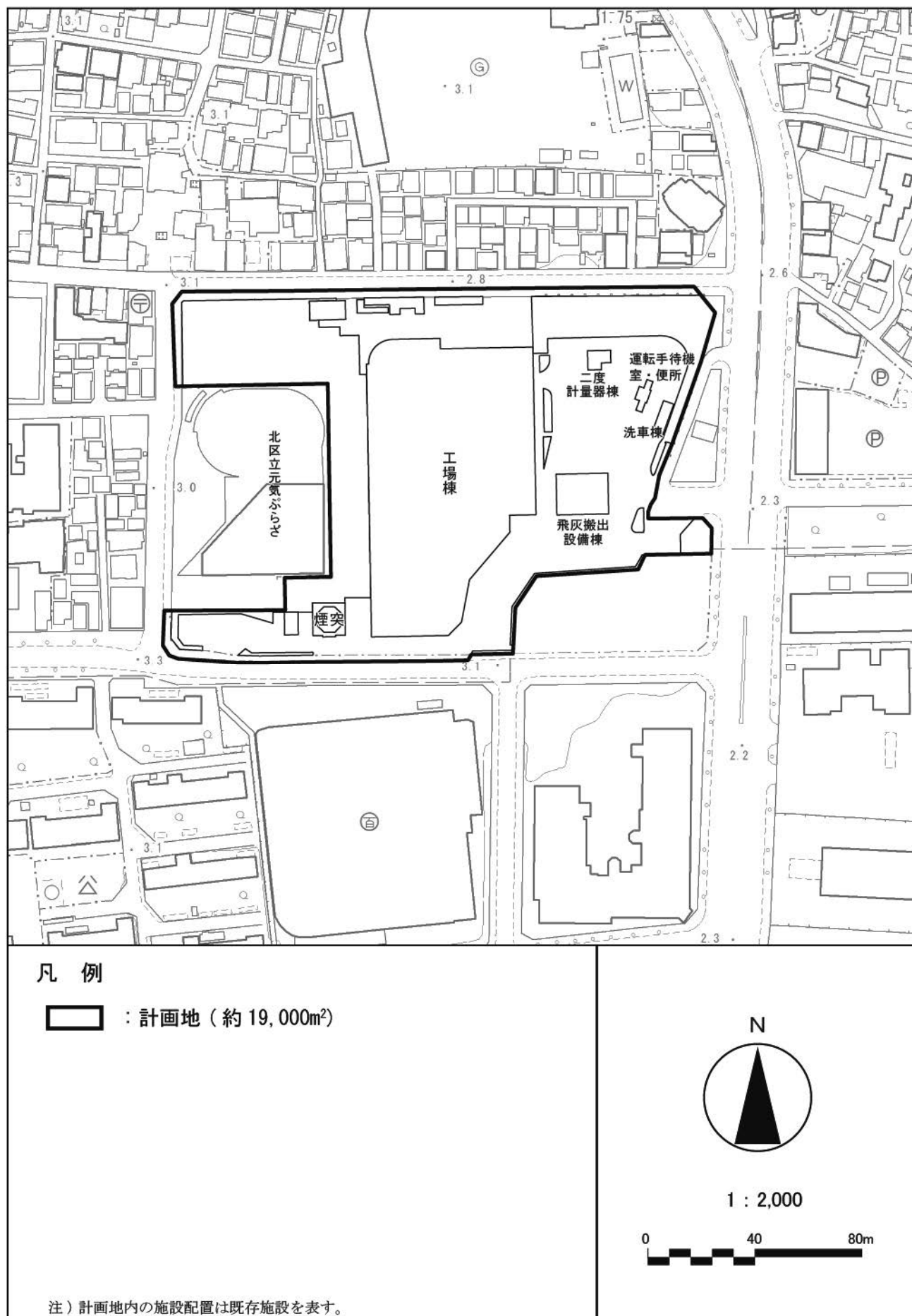


図 6.2-3 対象事業の区域

6.2.2 計画の内容

本事業は、既存の清掃工場を解体・撤去し、同じ敷地内に新たに清掃工場を建設するものである。

建替え後の主な施設としては、工場棟及び煙突がある。

6.2.2.1 施設計画

既存及び建替え後の施設概要は、表6.2-1及び表6.2-2に示すとおりである。

計画地の北側には低層住宅があり、南側にはショッピングモール及び中・高層集合住宅がある。周辺環境との調和を図り、圧迫感を抑えるよう配慮する計画としていく。また、北側の低層住宅地に配慮し、日影等の環境への影響を悪化させないように、同様の高さまでとする。

建替え後の煙突は、既存のものと同一高さ約120mとし、ステンレス製の内筒2本及び排気筒1本を鉄筋コンクリート製の外筒の中に収めるものとする。

建築面積については、既存が約6,661m²、建替え後が約9,911m²となる

なお、駐車場は12台（小型車8台、大型バス2台、車いす用2台）分を設ける。

表 6.2-1 既存及び建替え後の施設概要（構造等）

施設区分		既存	建替え後
敷地地盤（GL）		A. P. 約 +3.7m	A. P. 約 +3.7m
工場棟	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 （一部鉄骨造）	鉄骨鉄筋コンクリート造 （一部鉄筋コンクリート造、鉄骨造）
	高さ	約 31m（A. P. 約+34.7m）	約 31m（A. P. 約+34.7m）
	深さ	約-27m（A. P. 約-23.3m）	約-27m（A. P. 約-23.3m）
付属施設		二度計量器棟、洗車棟、 飛灰搬出設備棟ほか	駐輪場
煙突	構造	外筒：鉄筋コンクリート造 内筒：ステンレス製	外筒：鉄筋コンクリート造 内筒：ステンレス製 排気筒：ステンレス製
	高さ	約 120m	約 120m

表 6.2-2 既存及び建替え後の施設概要（建築面積）

施設区分	既存	建替え後
工場棟	約 6,011m ²	約 9,891m ²
付属施設	約 650m ²	約 20m ²
合計面積	約 6,661m ²	約 9,911m ²

6 対象事業の目的及び内容

建替工事は令和4年度に着手し、同11年度にしゅん工する予定である。建替事業の工程を表6.2-3に示す。

表 6.2-3 建替事業の工程（予定）

事業年度	平成			令和												
	29	30	31	元	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
建替 計画策定																
環境影響 評価手続																
解体・建設 工事																

既存施設配置は図6.2-4、施設計画は図6.2-5、設備配置計画は図6.2-6に示すとおりである。また、計画建築物等の立面は図6.2-7(1)及び(2)、完成予想図は図6.2-8に示すとおりである。

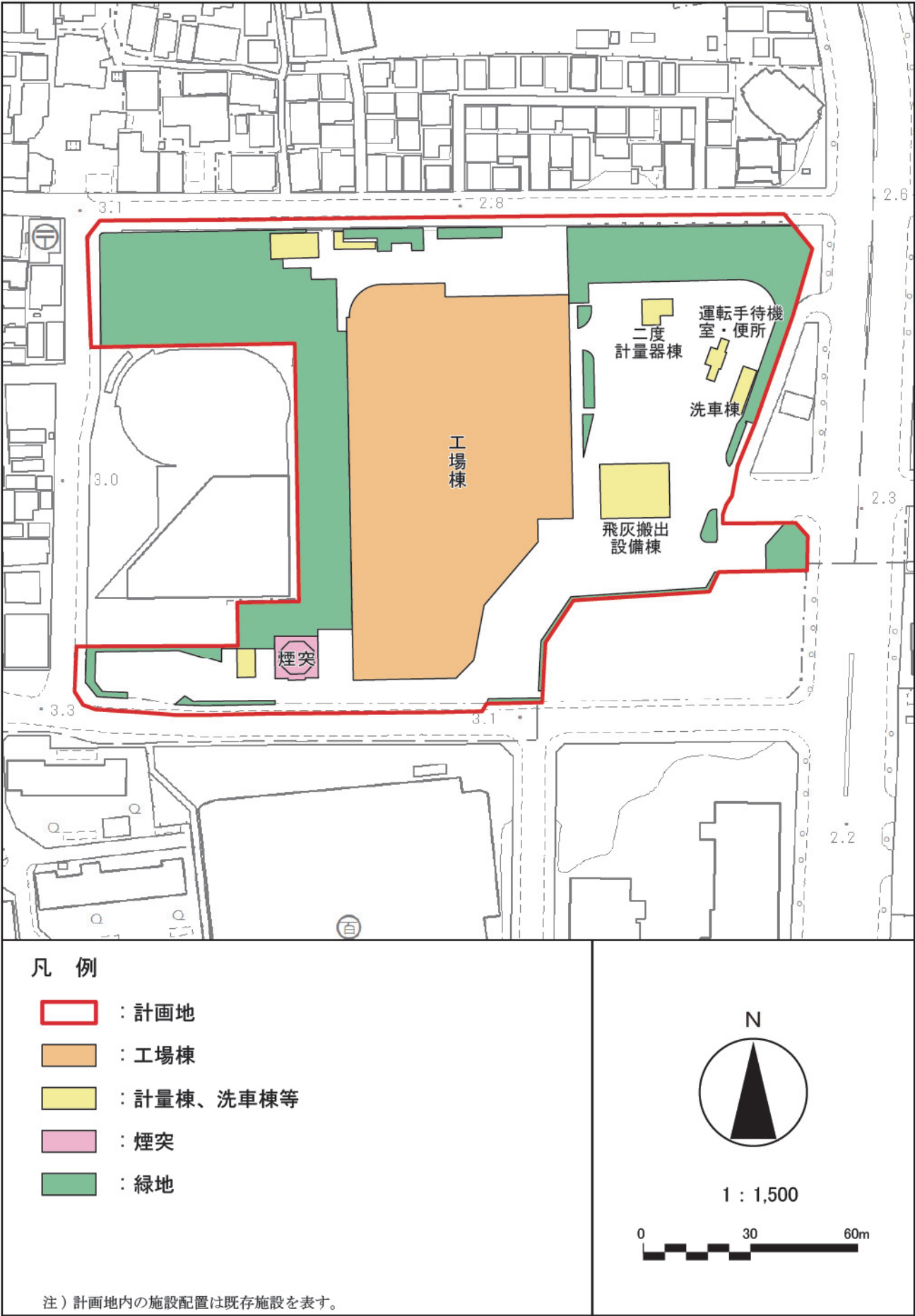


図6.2-4 既存施設配置図