拆除及翻修建筑物等时需要对 含石棉建材进行事前调查 及调查结果报告!

事前调查对象

- ■无论建筑时期、规模、用途如何,所有建筑物、工作物在进行拆解、翻修(改造、修理) 工程时,都需要事前调查有无含石棉建材。
 - ※包括不委托商家等自行施工的情况。
- ■确认有无含石棉建材(特定建筑材料)的 喷涂石棉(等级 1)、隔热材料等(等级 2)、 成型板等(等级 3)。



事前调查的方法

事前调查的流程

通过设计图纸等进行书面调查

→ 确认使用建材的种类及制造年份等



含石棉建材数据库

https://www.asbestos-database.jp/



现场目测调查

→ 必须在当地确认有无与设计图纸等的不同之处或有其可能性的建材

通过书面调查及目测调查无法判断不含石棉时

※喷涂或隔热材料等无法通过目测判断是否含有石棉。



通过建材分析调查(分析调查)

→ 判断是否含有石棉的最切实的方法

※也可不进行分析,将其视为"有石棉"来制定工程计划。



开展事前调查的人员

由总包商或自主施工者实施。

自 2023 年 10 月起强制由具备以下条件的人员实施事前调查!

- ●完成建筑物含石棉建材调查者培训的人员(独栋建筑等含石棉建材调查者仅限独栋建筑住宅及集体住宅房屋内部)
- 2一般社团法人日本石棉调查诊断协会登记人员 (在 2023 年 9 月前登记的人员)

事前调查后,

无论有无使用含石棉建材, 必须进行以下 4 项工作。

- 1 向订购人进行说明(交付书面文件)
- 2 制作并保存记录(工程结束后 3 年时间)
- 3 现场准备结果
- 4 现场张贴结果(张贴在显眼位置)



向政府部门报告事前调查结果

自 2022 年 4 月起,存在以下任意一种情况时,

无论有无含石棉建材,都必须向都道府县等报告事前调查结果。

- ●拆除建筑物 作业对象建筑面积合计在 80m² 以上
- ●翻修建筑物 承包费用合计在 100 万日元以上
- ●拆除及翻修工作物 承包费用合计在 100 万日元以上

报告方法与报告对象

事前调查结果报告原则上通过<mark>石棉事前调查结果报告系统实施。</mark>

根据开展作业的场所(工程现场)地址不同,事前调查结果的报告对象 自治体会有所不同,因此通过系统选择报告对象时敬请注意。

作业实施场所(工程现场)	报告对象自治体
23 ⊠	各区政府
八王子市	八王子市环境部环境保全课
市(八王子市除外)	【总建筑面积不到 2000m² 的建筑物】各市政府 【总建筑面积在 2000m² 以上的建筑物及所有建造物】 东京都多摩环境事务所环境改善课
多摩地区町村	东京都多摩环境事务所环境改善课
岛屿地区町村	东京都环境局环境改善部大气保全课

咨询处

■东京都环境局环境改善部 大气保全课 邮编 163-8001 新宿区西新宿 2-8-1 都厅第二本厅舍 20 楼 TEL03-5388-3493(直线)

■东京都多摩环境事务所 环境改善课 邮编 190-0022 立川市锦町 4-6-3 东京都立川合同厅舍3楼 TEL042-523-0238(直线)

2021 年度 登记编号第70号



东京都环境局 Bureau of Environment















