

# 渋谷ソラスト

所在地：東京都渋谷区道玄坂 1-21-1

登録者：一般社団法人道玄坂 1 2 1

◆完成年月 2019年3月 ◆敷地面積 4,128㎡ ◆緑地面積 928㎡ (うち樹木面積 928㎡)

◆URL：<https://www.office-tokyu-land.jp/bldg/nanpeidai/>

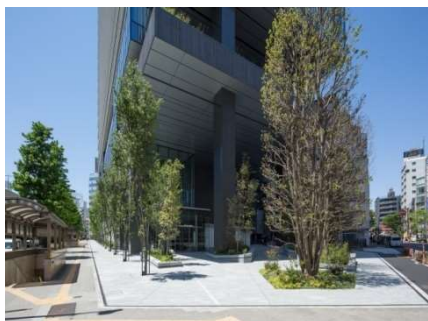
渋谷ソラストは、渋谷を一望する丘の上に立つオフィスビルです。人や生きものが集まる“みんなの居場所”をコンセプトに、誰もが心地よい環境の創出を目指しています。緑化にあたっては、働き方改革をサポートするため、働く人にとっても、訪れる生きものにとっても過ごしやすい、四季を感じられる屋外環境の整備に取り組みました。

地上部の豊富な緑地とオフィスワーカーが利用する屋上庭園、それらを繋ぐ各階に設けられたバルコニーの緑化により、アプローチから屋上に至るまでのみどりの連続性を立体的に確保し、鳥や蝶が上層階まで飛来できる緑化配置としています。樹種については武蔵野を代表するシラカシやアラカシなどを採用し、地域に合った景観を目指しました。

また、周辺の大規模緑地「明治神宮の森」や、すでに生態系に配慮した緑化を進めている「おもはらの森」（東急プラザ表参道原宿の屋上庭園）における生きもの調査の結果を基に、飛来・生息が期待できる鳥や蝶などの誘致目標種を設定しました。それらが好む花や実のなる植物を植栽することで、生きもののネットワークの形成を目指しています。



スカイテラス（21F）



メインエントランス



ビルトップガーデンウエスト

維持管理についても、基本的に化学薬品を使用しない病虫害防除、施肥を行い、オフィスワーカーや来訪者、生きものに影響を与えないよう配慮を行っています。

また、緑地内に巣箱を設置して、誘致目標種である「シジュウカラ」が利用しているか、継続的にモニタリングを実施していきます。モニタリング結果については維持管理の見直しに活用し、「生態系に配慮したみどり」の創出と育成に継続的に取り組んでいきます。

江戸のみどり登録緑地

<優良緑地>

(2019年3月登録)



EDO-MIDORI

## 在来種植栽情報

### ○面積割合

高木	47 %
中木及び低木	19 %

### ○在来種の種数

高木	9 種
中木及び低木	8 種

### ○おもな樹種

シラカシ、アラカシ、ウラジロガシ、カツラ、コハウチワカエデ、ヤマザクラ、ユキヤナギ、ヤマブキ、ガマズミ、マユミ、ムラサキシキブ、アセビほか

