

01 応募方法

02 対象物件

03 算定方法

04 その他

応募方法

	お問合せ内容	回答
1	表彰種別・部門ごとに複数応募することは可能か また、リーディングカンパニー賞も2つの部門に応募することが可能か	複数応募可能です リーディングカンパニー賞において両部門で上位3社に選ばれた場合は、両部門で登壇することになります
2	断熱・省エネ部門は、断熱性能だけで応募することが可能か	断熱性能と省エネ性能合わせて1つの部門になります
3	全部事項証明書は法人登記だけでよいか	全部事項証明書は応募者のものをご提出ください 応募される建物1件ごとの全部事項証明書は不要です
4	定性評価のうち、分野①～④とは、別表3の分野を上から①～④と附番するという理解か	上から順に①～④で附番して読み替えをお願いします
5	応募様式04定性評価シートについて、取組内容が1つであっても、断熱・省エネ及び再エネに係る取組であれば両部門に応募可能か	取組内容を部門ごとに、応募者の任意で分けて記載すれば応募を受け付けます
6	ハイスタンダード賞の「事業者ごとの都内平均BEI値」等、事業者単位で算定する場合、応募様式のどこかに平均値を記入するのか	応募様式の各事項をご記載いただければ、平均値の記載等は不要です 平均値の算出、再エネ設置率等の計算は都で行います
7	1棟で住宅区分と非住宅区分がある場合、応募上の取扱いを知りたい	住宅区分と非住宅区分に分けて記載をお願いします ※1棟であっても物件数は2としてカウントします

応募方法

	お問合せ内容	回答
8	応募申請書上の「代表者」は代表取締役でなくてもよいか	全部事項証明書に記載のある方（役員等）であれば、任意でご記載ください

対象物件

	お問合せ内容	回答
1	住宅トップランナー事業者とは、どのような事業者を指すのか	<p>国の住宅トップランナー制度の報告対象事業者に該当し、国へ報告を行っている事業者です</p> <p>令和4年度において該当しなければ、本表彰においてはトップランナー事業者として取り扱いませ</p>
2	規格建築物の定義とは	<p>規格建築物とは「自らが定めた建築物の構造及び設備に関する規格に基づく建築物」です</p> <p>※詳細は下記都HPをご参照ください</p> <p>https://www.kankyo.metro.tokyo.lg.jp/climate/solar_portal/program.files/1024_siryuu.pdf</p>
3	対象期間内の物件が少なくても応募可能か	<p>物件数に限らず応募可能です</p> <p>なお、ソーラーチャレンジ賞については2棟以上の実績が条件になります</p>
4	応募様式04定性評価シートに記載する取組は、対象期間内の物件ではなく、会社全体としての取組でよいか	<p>会社としての取組をご記載ください</p>

算定方法

	お問合せ内容	回答
1	完了検査済の物件があった場合、完了検査による数値を記入すればよいか	<p>確認済証の内容に基づく数値をご記入ください 変更届を提出している場合は、変更後の確認済証の内容に基づく数値のご記入をお願いいたします ※令和 5 年 10 月末時点の数値をご記入ください</p>
2	共同住宅の算定方法を知りたい	<p>募集要項 別紙「表彰種別算定方法等」をご覧ください ※共同住宅の算定方法を含めたものを再掲載しています</p>
3	1棟を住宅区分と非住宅区分で分けて記載する場合、再エネのkW数も分けて計算が必要か	<p>使用する区分で記載をお願いします 住宅・非住宅区分両方で使用する場合は、面積按分等してご記載ください</p>
4	非住宅における断熱省エネ性能値の算定はモデル建物法による判定でも可能か	<p>モデル建物法でも可能です</p>
5	再エネ設備（太陽光発電）の設置容量とは、太陽光パネルの合計出力かFIT認定容量のことか	<p>太陽光パネルの出力をご記入ください</p>

その他

	お問合せ内容	回答
1	<p>募集要項のスケジュールに記載されている「訪問調査」とはどのようなものか 具体的にどんな調査が実施されるのか</p>	<p>応募様式02及び03でご記載いただく内容が正しいことを確認するため、応募者様の事務所へ伺い、応募内容の整合確認を行うものです 確認方法は、調査する物件を事務局で10件程度抽出し、応募者様へ事前通知した上で、 「住宅に関する省エネルギー基準に準拠したプログラムに基づく計算結果（PDF）」や、再エネ設備設置の「設置容量」が確認できる図面等を確認し、応募様式で記載いただいた内容が正しいことを調査することを想定しています ※その場でU A値やB E I値を再計算する調査ではありません</p>
2	<p>ハイスタンダード賞・ソーラーチャレンジ賞を受賞した場合に公表される内容はどのようなものか</p>	<p>各表彰種別・表彰部門ごとに受賞者名を一覧でHPで公表する予定です</p>
3	<p>パネルディスカッションは、受賞者も参加するのか</p>	<p>受賞者の登壇は予定していません</p>