

東京都の総量削減義務と排出量取引制度に関するアンケート【記入用紙】

<目的及び回答の取扱い>

日頃から、東京都の気候変動対策の推進に格段の御理解、御協力を賜り、厚く御礼申し上げます。東京都は、第1計画期間の最終年に当たり、「総量削減義務と排出量取引制度」（以下「本制度」という。）への御意見等を把握し、今後の施策に活かすため、アンケートを実施することとしました。御多用中誠に恐縮ですが、御協力いただきますようお願い申し上げます。

なお、御協力いただいたアンケート調査の集計結果は、統計処理のうえ制度運営に活用いたします。回答者の個人情報や個々の回答内容は公表いたしません。

<回答単位>

複数の本アンケートが届いた場合には、法人として一通の回答にまとめていただいても、各事業所単位でご回答いただいても結構です。

※まとめて回答の場合、国については省庁、東京都については局、区市町村については区市町村ごとに回答してください。

御回答いただく事業所について御記入ください。

※法人として複数の事業所を一通でまとめて回答する場合は、全ての指定番号・事業所名を記入してください。

指定番号	
事業所名	

1 「総量削減義務と排出量取引制度」に対応するための省エネ体制等について

(1) 本制度開始後、省エネ会議の開催頻度（時間）が増えましたか？	<input type="radio"/> 大いに増えた <input type="radio"/> 増えた <input type="radio"/> 変わらず(増えていない) <input type="radio"/> 以前から頻繁に開催
(2) CO ₂ 削減の推移に対する経営者の関心が高まりましたか？	<input type="radio"/> 大いに高まった <input type="radio"/> 高まった <input type="radio"/> 変わらず(高まっていない) <input type="radio"/> 以前から高い
(3) 事業所又は社内で、従業員の省エネへの協力が得やすくなりましたか？	<input type="radio"/> 大いになった <input type="radio"/> なった <input type="radio"/> 変わらず(なっていない) <input type="radio"/> 以前から得やすい
(4) 事業所又は社内で、省エネに携わる人の省エネ意欲が高まりましたか？	<input type="radio"/> 増えた <input type="radio"/> 変わらず <input type="radio"/> 減った
(5) 事業所又は社内における省エネに携わる人数は増えましたか？	<input type="radio"/> 増えた <input type="radio"/> 変わらず <input type="radio"/> 減った
(6) テナント等の省エネへの協力が得やすくなりましたか？	<input type="radio"/> 大いになった <input type="radio"/> なった <input type="radio"/> 変わらず(なっていない) <input type="radio"/> 以前から得やすい <input type="radio"/> テナント等なし
(7) ビル管理委託に依頼する省エネ対策が増えましたか？	<input type="radio"/> 増えた <input type="radio"/> 変わらず(増えていない) <input type="radio"/> 以前から十分に依頼 <input type="radio"/> 委託していない
(8) 省エネのための現状把握、対策検討・実施に参画した方を選択してください。（複数回答可）	<input type="checkbox"/> 自社の技術チーム <input type="checkbox"/> 設計会社 <input type="checkbox"/> サブコン <input type="checkbox"/> 計装会社 <input type="checkbox"/> ビル管理会社 <input type="checkbox"/> 外部コンサル <input type="checkbox"/> ESCO会社 <input type="checkbox"/> その他
上記選択した関係者等との契約の費用について教えてください。	<input type="radio"/> 光熱費削減に応じた報酬(成功報酬) <input type="radio"/> 一定額 <input type="radio"/> 追加費用なし(通常の管理費内等) <input type="radio"/> その他
(9) 2011年の震災後の節電に本制度の推進体制を活用しましたか？	<input type="radio"/> 大いに活用した <input type="radio"/> 活用した <input type="radio"/> 活用しなかった
(10) ビルの省エネ性能について、説明を求められたことがありますか？ある場合はどこからですか？	<input type="radio"/> よくある <input type="radio"/> たまにある <input type="radio"/> ほとんどない <input type="radio"/> 全くない ある場合(複数回答可)→ <input type="checkbox"/> テナント <input type="checkbox"/> 投資会社 <input type="checkbox"/> 金融機関 <input type="checkbox"/> その他

2 「総量削減義務と排出量取引制度」に対応するための省エネ対策について

(1) 現在、事業所又は社内の省エネ計画の目標期間は何年程度ですか？	<input type="radio"/> 10年超 <input type="radio"/> 6～10年 <input type="radio"/> 4～5年 <input type="radio"/> 2～3年 <input type="radio"/> 1年 <input type="radio"/> 目標なし
本制度開始後、省エネ計画の目標期間は長くなりましたか？	<input type="radio"/> 大いになった <input type="radio"/> なった <input type="radio"/> 変わらず(短い) <input type="radio"/> 目標なし
(2) 現在の設備更新の際の投資回収年の目安は何年ですか？	<input type="radio"/> 7年超 <input type="radio"/> 6～7年 <input type="radio"/> 4～5年 <input type="radio"/> 1～3年 <input type="radio"/> 1年未満 <input type="radio"/> 目安なし
本制度開始後、投資回収年の目安は長くなりましたか？	<input type="radio"/> 大いになった <input type="radio"/> なった <input type="radio"/> 変わらず(短い) <input type="radio"/> 目安なし
(3) 設備更新の際に、高効率機器の採用に対し積極的になりましたか？	<input type="radio"/> 大いになった <input type="radio"/> なった <input type="radio"/> ならない(採用しない) <input type="radio"/> 以前から採用していた <input type="radio"/> まだ更新を行っていない
(4) 省エネ推進に当たり参考にしたことがあるものを選択してください。(複数回答可)	<input type="checkbox"/> トップレベル基準 <input type="checkbox"/> 点検表 <input type="checkbox"/> セミナーやシンポジウム <input type="checkbox"/> 雑誌等書籍 <input type="checkbox"/> 展示会 <input type="checkbox"/> 社内の情報 <input type="checkbox"/> 外部コンサルの提案 <input type="checkbox"/> ビル管理会社の提案 <input type="checkbox"/> 設備機器メーカー等の提案 <input type="checkbox"/> その他
(5) 省エネの取組を、所有する対象事業所外のビルにも展開しましたか？	<input type="radio"/> 展開した <input type="radio"/> 展開していない <input type="radio"/> 以前から所有するビル間で情報共有している <input type="radio"/> 所有する対象事業所外のビルなし
(6) テナントでの省エネ推進に当たり、工夫したこと、特に力を入れていることを選択してください。(複数回答可)	<input type="radio"/> テナント等あり <input type="radio"/> テナント等なし <input type="checkbox"/> → テナントとの省エネ推進会議の開催回数・時間を増やした。 <input type="checkbox"/> → それぞれのテナントに伺って、テナントに応じた対策実施をお願いした。 <input type="checkbox"/> → BEMSを活用して、オンラインでエネルギー使用量の見える化を行った。 <input type="checkbox"/> → 削減による光熱費低下分をテナントに還元した。 <input type="checkbox"/> → テナントとのコミュニケーションツールとして、省エネアンケート等を行った。 <input type="checkbox"/> → 照明照度を、テナント自らが設定できるシステムを導入した。 <input type="checkbox"/> → その他
(7) 今後、採用してみたい省エネ対策はありますか？ 「ある」場合は、各項目ごとに、2つまで対策を選択してください。	<input type="radio"/> 採用してみたい対策が「ある」 <input type="radio"/> 今のところ「ない」 <input type="radio"/> わからない <input type="checkbox"/> → 熱源・熱搬送設備 (ブルダウンから選択) <input type="checkbox"/> → 空調・換気設備 (ブルダウンから選択) <input type="checkbox"/> → 照明・電気設備 (ブルダウンから選択) <input type="checkbox"/> → その他 (ブルダウンから選択) <input type="checkbox"/> → 自由回答
(8) 第2計画期間から開始の低炭素電力の選択に関心がありますか？	<input type="radio"/> 選択したい <input type="radio"/> 同コストなら選択したい <input type="radio"/> 選択しない <input type="radio"/> 既に契約を交渉中 <input type="radio"/> 「低炭素電力の選択の仕組み」がよくわからない <input type="radio"/> 未定

3 東京都への要望について

(1) 東京都への要望として、該当するものを選択してください。(複数回答可)	<input type="checkbox"/> 省エネ診断の実施 <input type="checkbox"/> 優れた取組事例の紹介 <input type="checkbox"/> 省エネ技術の講習会の開催 <input type="checkbox"/> 制度説明会の充実 <input type="checkbox"/> 制度の簡素化 <input type="checkbox"/> 第3計画期間の概要を知りたい <input type="checkbox"/> その他
(2) (1)で選択したものについての具体的な事項を御記入ください。	

4 2014年夏（7月1日～8月31日）の節電対策について御回答ください。

分類	対策項目	質問 No.	質問内容	今夏（2014）の取組状況	来夏（2015年）の実施可能性	
空調	温湿度の適正管理	101	平均的な設定温度（実際の室温でも可）はおおむね何℃でしたか <small>主要な居室</small> <small>主要な共用部</small>	ブルダウンから選択 ブルダウンから選択	ブルダウンから選択 ブルダウンから選択	
	空調時間の見直し	201	主要な居室の空調開始時間は、居室の使用開始時間のおおむね何分前でしたか。	ブルダウンから選択	ブルダウンから選択	
	外部不可の低減	301	ブラインド類の効率的な運用対策を行いましたか。	ブルダウンから選択	ブルダウンから選択	
		302	室内CO ₂ 濃度が問題ない範囲で、外気導入量を絞る調整を行いましたか。	ブルダウンから選択	ブルダウンから選択	
	熱源機器等の運転見直し	401	夜間や休日等に、熱源群及び空調ポンプ群を停止しましたか。	ブルダウンから選択	ブルダウンから選択	
402		熱源群及び空調ポンプ群の起動時間は、空調開始時間のおおむね何分前でしたか。	ブルダウンから選択	ブルダウンから選択		
換気	ファン等の運転見直し	501	換気ファンの平均的な運転時間は おおむね1日何時間でしたか。 <small>機械室（燃焼空気用を除く。）</small> <small>倉庫</small> <small>駐車場</small>	ブルダウンから選択 ブルダウンから選択 ブルダウンから選択	ブルダウンから選択 ブルダウンから選択 ブルダウンから選択	
			502	エレベーター機械室及び電気室の室内温度を30℃以上に設定していましたか。	ブルダウンから選択	ブルダウンから選択
			602	主要な居室の平均的な照度は、どの程度でしたか。	ブルダウンから選択	ブルダウンから選択
照明	適切な照度管理	701	LEDへの更新を、設置台数に対して、どの程度行いましたか。	ブルダウンから選択	ブルダウンから選択	
	高効率ランプへの交換	1201	来夏（2015年）における節電対策の継続予定について、おおむねどのように考えていますか。	ブルダウンから選択	ブルダウンから選択	
理由	1202	「今夏と同レベルの対策を継続予定」を選択した場合、その（継続する）理由を、 「対策の大半又はすべてを中止予定」を選択した場合、その（中止する）理由を2つまで選択してください。 ※ 右の2つのセルに順番に入力してください。1つ目のセルを選択すると、2つ目のセルの色が入力用になります。 ※ 「その他」を選択した場合、右のセルに具体的に記入してください。 セルの色が入力用になります。	ブルダウンから選択		ブルダウンから選択	
その他	その他	1301	2010年夏の使用最大電力等（基準電力）に対して、どの程度削減できましたか。[kW]	ブルダウンから選択	ブルダウンから選択	
		1302	2010年夏の使用最大電力等（総電力量）に対して、どの程度削減できましたか。[kWh]	ブルダウンから選択		
		1303	エネルギー使用量について、テナントに対してどのように情報提供しましたか。	ブルダウンから選択		
昨年と比べて、今夏の節電対策について工夫した点等がありましたら御記入ください。						

5 トップレベル・準トップレベル事業所認定を取得した事業所についてお伺いします。

(1) 取得した動機として、該当するものを選択してください。（複数回答可）	<input type="checkbox"/> 削減義務率の緩和 <input type="checkbox"/> 他事業所、同業他社との差別化 <input type="checkbox"/> 日頃の取組を示すため <input type="checkbox"/> 資産価値の向上 <input type="checkbox"/> テナントや投資家等の利害関係者へのアピール <input type="checkbox"/> その他（ ）
(2) 削減義務率の緩和以外に、トップレベル等取得による効果があった場合は、該当するものを選択してください。（複数回答可）	<input type="checkbox"/> テナントとのコミュニケーションが円滑になった。 <input type="checkbox"/> 社内で評価された。 <input type="checkbox"/> 社外にアピールした。（例、ホームページ等でのPR） <input type="checkbox"/> 設備リスト等が、2011年の震災後の節電に役立った。 <input type="checkbox"/> テナントがビルを選ぶ際の選択が有利になった。（又は、選択時のアピールに活用した。） <input type="checkbox"/> 投資会社が投資ビルを選ぶ際の選択が有利になった。（又は、選択時のアピールに活用した。） <input type="checkbox"/> 金融機関からの借入れがしやすくなった。（又は、借入れの際のアピールに活用した。） <input type="checkbox"/> その他（ ）
(3) 第2計画期間に再度トップレベル等を取得する予定はありますか？	<input type="radio"/> 取得予定 <input type="radio"/> 取得予定なし <input type="radio"/> 未定

(4) 区分Ⅰの事業所にお伺いします。 取得にむけて追加した省エネ対策があれば、下表の記入欄に✓を入れてください。(複数回答可)					
備考 評価分類の欄の◎印は必須項目、○印は一般項目、+印は加点項目を示す。					
評価項目の区分	評価分類	No.	評価項目	記入欄	
Ⅰ 一般管理事項	1. CO ₂ 削減推進体制の整備	◎	1.1 CO ₂ 削減推進会議の設置	<input type="checkbox"/>	
		◎	1.2 CO ₂ 削減推進会議等の開催	<input type="checkbox"/>	
		◎	1.3 PDCA管理サイクルの実施体制の整備	<input type="checkbox"/>	
	2. 図面、管理標準等の整備	◎	2.1 図面・改修履歴等の整備	<input type="checkbox"/>	
		◎	2.2 設備台帳等の整備	<input type="checkbox"/>	
		◎	2.3 管理標準等の整備	<input type="checkbox"/>	
		○	2.4 省エネルギー計算書の整備	<input type="checkbox"/>	
		◎	3.1 ビルエネルギーマネジメントシステム(BEMS)等の導入	<input type="checkbox"/>	
	3. 主要設備等に関する計測・計量及び記録	◎	3.2 電力負荷状況・発電状況等の把握に必要な計測・計量設備の導入	<input type="checkbox"/>	
		◎	3.3 エネルギー消費先別の使用量把握に必要な計測・計量設備の導入	<input type="checkbox"/>	
		◎	3.4 系統別の使用量把握に必要な計測・計量設備の導入	<input type="checkbox"/>	
		◎	3.5 エネルギー供給設備の分析に必要な計測・計量設備の導入	<input type="checkbox"/>	
		◎	3.6 管理日報・月報・年報の作成	<input type="checkbox"/>	
		◎	3.7 代表階又は代表エリアの使用量把握に必要な計測・計量設備の導入	<input type="checkbox"/>	
		○	3.7 代表階又は代表エリアの使用量把握に必要な計測・計量設備の導入	<input type="checkbox"/>	
	4. エネルギー消費量・CO ₂ 排出量の管理	◎	4.1 エネルギー消費特性の把握	<input type="checkbox"/>	
		◎	4.2 エネルギー消費原単位の算出及び管理	<input type="checkbox"/>	
		◎	4.3 CO ₂ 排出量の管理	<input type="checkbox"/>	
		◎	4.4 CO ₂ 削減目標等の設定	<input type="checkbox"/>	
		◎	4.5 CO ₂ 削減対策の計画	<input type="checkbox"/>	
		◎	4.6 CO ₂ 削減対策の実績の集約と評価の実施	<input type="checkbox"/>	
		◎	4.7 エネルギー供給設備等の運転解析の実施	<input type="checkbox"/>	
		◎	4.8 改善策の立案・実施	<input type="checkbox"/>	
		○	4.9 改善策の効果検証の実施	<input type="checkbox"/>	
		+	4.10 コミッショニング(性能検証)の実施	<input type="checkbox"/>	
		+	4.11 利用者への環境・エネルギー情報提供システムの導入	<input type="checkbox"/>	
	5. 保守・点検の管理	◎	5.1 保守・点検計画の策定	<input type="checkbox"/>	
◎		5.2 保守・点検計画の実施	<input type="checkbox"/>		
◎		5.3 保守・点検の実施記録の保存	<input type="checkbox"/>		
Ⅱ 建物及び設備性能に関する事項	1. 自然エネルギーの利用	+	1.1 自然採光を利用したシステムの導入	<input type="checkbox"/>	
		+	1.2 自然通風を利用したシステムの導入	<input type="checkbox"/>	
		+	1.3 太陽熱を利用したシステムの導入	<input type="checkbox"/>	
		+	1.4 年間を通して安定した地中温度を利用したシステムの導入	<input type="checkbox"/>	
		+	1.5 再生可能エネルギー・未利用エネルギーシステムの導入	<input type="checkbox"/>	
	2. 建物外皮の省エネルギー性能	○	2.1 高性能な建物外皮の導入	<input type="checkbox"/>	
		○	2.2 風除室、回転扉等による隙間風対策の導入	<input type="checkbox"/>	
		+	2.3 ブラインドの日射制御及びスケジュール制御の導入	<input type="checkbox"/>	
		+	2.4 屋上緑化の導入	<input type="checkbox"/>	
		+	2.5 壁面緑化の導入	<input type="checkbox"/>	
	3. 設備・制御系の省エネルギー性能	a. 熱源・熱搬送設備	◎	3a.1 高効率熱源機器の導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3a.2 高効率冷却塔の導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3a.3 高効率空調用ポンプの導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3a.4 蒸気ボイラーのエコマイザーの導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3a.5 大温度差送水システムの導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3a.6 水搬送経路の密閉化	<input type="checkbox"/>
			◎	3a.7 蒸気弁・フランジ部の断熱	<input type="checkbox"/>
			◎	3a.8 熱源の台数制御の導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3a.9 冷却塔ファン等の台数制御又は発停制御の導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3a.10 空調2次ポンプ変流量制御の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3a.11 空調2次ポンプの適正容量分割又は小容量ポンプの導入	<input type="checkbox"/>
○			3a.12 熱源機器出口設定温度の遠方制御の導入	<input type="checkbox"/>	
○			3a.13 空調1次ポンプ変流量制御の導入	<input type="checkbox"/>	
○			3a.14 冷却水ポンプ変流量制御の導入	<input type="checkbox"/>	
○			3a.15 空調2次ポンプの末端差圧制御の導入	<input type="checkbox"/>	
+	3a.16 蓄熱システムの導入	<input type="checkbox"/>			
+	3a.17 高効率コージェネレーションの導入	<input type="checkbox"/>			
+	3a.18 冷却塔ファンインバータ制御の導入	<input type="checkbox"/>			
+	3a.19 フリークーリングシステムの導入	<input type="checkbox"/>			
+	3a.20 潜熱利用搬送システムの導入	<input type="checkbox"/>			
+	3a.21 配管摩擦低減剤(DR剤)の導入	<input type="checkbox"/>			

II 建物及び設備性能に関する事項	3 設備・制御系の省エネルギー性能	b. 空調・換気設備	◎	3b.1	高効率空調機の導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3b.2	高効率パッケージ形空調機の導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3b.3	高効率ファンの導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3b.4	ウォーミングアップ時の外気遮断制御の導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3b.5	エレベーター機械室の温度制御の導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3b.6	電気室の温度制御の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3b.7	空調機の変风量システムの導入	<input type="checkbox"/>
			○	3b.8	大空間の居住域空調又は局所空調システムの導入	<input type="checkbox"/>
			○	3b.9	空調機の気化式加湿器の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3b.10	空調温度制御の不感帯の設定	<input type="checkbox"/>
			○	3b.11	外気冷房システムの導入	<input type="checkbox"/>
			○	3b.12	冷気と暖気が混合しない設備の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3b.13	局所冷房設備の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3b.14	CO ₂ 濃度による外気量制御の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3b.15	ファンコイルユニットの比例制御の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3b.16	空調のセキュリティー連動制御の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3b.17	空調の最適起動制御の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3b.18	非使用室の空調発停制御の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3b.19	駐車場ファンのCO又はCO ₂ 濃度制御の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3b.20	熱源機械室ファンの燃焼機器等連動制御の導入	<input type="checkbox"/>
			+	3b.21	全熱交換器の導入	<input type="checkbox"/>
			+	3b.22	大温度差送風空調システムの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3b.23	床吹出空調システムの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3b.24	放射冷暖房空調システムの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3b.25	冷却除湿再熱方式以外の除湿システムの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3b.26	冷却・除湿分離方式省エネ空調システムの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3b.27	デシカント空調システムの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3b.28	ハイブリッド空調システムの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3b.29	置換換気システムの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3b.30	高効率厨房換気システムの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3b.31	空調機の間欠運転制御の導入	<input type="checkbox"/>
			+	3b.32	厨房外調機・ファンの风量モード切替制御の導入	<input type="checkbox"/>
			+	3b.33	厨房外調機の換気モード切替制御の導入	<input type="checkbox"/>
			+	3b.34	人感センサーによる換気制御の導入	<input type="checkbox"/>
II 建物及び設備性能に関する事項	3 設備・制御系の省エネルギー性能	c. 照明・電気設備	◎	3c.1	高効率照明器具の導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3c.2	高輝度型誘導灯・蓄光型誘導灯の導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3c.3	照明の初期照度補正制御の導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3c.4	照明のゾーニング制御の導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3c.5	高効率変圧器の導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3c.6	力率改善制御システムの導入	<input type="checkbox"/>
			○	3c.7	高効率UPSの導入	<input type="checkbox"/>
			○	3c.8	白熱灯の使用制限	<input type="checkbox"/>
			○	3c.9	照明の昼光利用照明制御の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3c.10	照明の人感センサーによる在室検知制御の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3c.11	照明のタイムスケジュール制御の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3c.12	照明のセキュリティー連動制御の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3c.13	デマンド制御システムの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3c.14	タスク&アンビエント照明システムの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3c.15	高効率給電設備の導入	<input type="checkbox"/>
			+	3c.16	照明の明るさ感知による自動点滅制御の導入	<input type="checkbox"/>
			+	3c.17	照明の局所制御の導入	<input type="checkbox"/>
			+	3c.18	誘導灯の消灯制御の導入	<input type="checkbox"/>
		d. 給排水・給湯設備	◎	3d.1	高効率給水ポンプの導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3d.2	大便器の節水器具の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3d.3	省エネ型便座又は洗浄便座のスケジュール制御の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3d.4	洗面器の自動水栓の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3d.5	女子便所への擬音装置の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3d.6	便所洗面・湯沸室への局所給湯システムの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3d.7	雨水利用システムの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3d.8	空調ドレン再利用システムの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3d.9	中水利用システム等の導入	<input type="checkbox"/>
			+	3d.10	高効率給湯ヒートポンプユニットの導入	<input type="checkbox"/>
			+	3d.11	自然冷媒ヒートポンプ給湯器の導入	<input type="checkbox"/>
			+	3d.12	潜熱回収給湯器の導入	<input type="checkbox"/>

II 建物及び設備性能に関する事項	3 設備・制御系の省エネルギー性能	e. 昇降機設備	◎	3e.1	エレベーターの可変電圧可変周波数制御方式の導入	<input type="checkbox"/>
			◎	3e.2	エレベーターの群管理制御の導入	<input type="checkbox"/>
			○	3e.3	エレベーターかご内の照明、ファン等の不使用時停止制御の導入	<input type="checkbox"/>
			+	3e.4	エレベーターの電力回生制御の導入	<input type="checkbox"/>
			+	3e.5	エスカレーターの自動運転方式又は微速運転方式の導入	<input type="checkbox"/>
	f. その他	○	3f.1	グリーン購入法適合商品のオフィス機器の導入	<input type="checkbox"/>	
		○	3f.2	省エネ型自動販売機又は自動販売機のスケジュール制御の導入	<input type="checkbox"/>	
		○	3f.3	高効率冷凍・冷蔵設備の導入	<input type="checkbox"/>	
		+	3f.4	高効率エアコンプレッサーの導入	<input type="checkbox"/>	
		+	3f.5	高効率ブロワの導入	<input type="checkbox"/>	
		+	3f.6	その他設備に係る高効率ポンプの導入	<input type="checkbox"/>	
		+	3f.7	高効率クリーンルームの導入	<input type="checkbox"/>	
		+	3f.8	高効率厨房機器の導入	<input type="checkbox"/>	
		+	3f.9	ブロワのインバータ制御の導入	<input type="checkbox"/>	
		+	3f.10	その他設備のポンプのインバータ制御の導入	<input type="checkbox"/>	
III 事業所及び設備の運用に関する事項	1 運用管理	a. 熱源・熱搬送設備	◎	1a.1	燃焼機器の空気比の管理	<input type="checkbox"/>
			◎	1a.2	蒸気ボイラーの設定圧力の適正化	<input type="checkbox"/>
			◎	1a.3	部分負荷時の熱源運転台数の適正化	<input type="checkbox"/>
			◎	1a.4	冷凍機の冷却水温度設定値の調整	<input type="checkbox"/>
			◎	1a.5	部分負荷時の空調用ポンプ運転台数の適正化	<input type="checkbox"/>
			○	1a.6	蒸気ボイラーの給水水質・ブロー量の管理	<input type="checkbox"/>
			○	1a.7	熱源機器の冷温水出口温度設定値の調整	<input type="checkbox"/>
			○	1a.8	蓄熱槽の管理	<input type="checkbox"/>
			○	1a.9	コージェネレーションの運転の適正化	<input type="checkbox"/>
			○	1a.10	冷温水管、蒸気管等の保温の確認	<input type="checkbox"/>
			○	1a.11	ミキシングロス防止のためのバルブ開度の確認	<input type="checkbox"/>
			○	1a.12	バルブの開度調整の実施	<input type="checkbox"/>
			○	1a.13	熱源不要期間の熱源機器等停止	<input type="checkbox"/>
			○	1a.14	空調開始時の熱源起動時間の適正化	<input type="checkbox"/>
			○	1a.15	空調停止時の熱源運転時間の短縮	<input type="checkbox"/>
III 事業所及び設備の運用に関する事項	1 運用管理	b. 空調・換気設備	◎	1b.1	室使用開始時の空調起動時間の適正化	<input type="checkbox"/>
			◎	1b.2	CO ₂ 濃度・外気温湿度による外気取入量の調整	<input type="checkbox"/>
			◎	1b.3	居室の室内温度の適正化	<input type="checkbox"/>
			◎	1b.4	ファンの間欠運転の実施	<input type="checkbox"/>
			○	1b.5	空調機運転台数の適正化	<input type="checkbox"/>
			○	1b.6	室使用終了時の空調運転時間の短縮	<input type="checkbox"/>
			○	1b.7	冬季におけるベリメータ設定温度の適正化	<input type="checkbox"/>
			○	1b.8	クールビズ・ウォームビズの実施	<input type="checkbox"/>
			○	1b.9	居室以外の室内温度の緩和	<input type="checkbox"/>
			○	1b.10	冷却除湿再熱の停止	<input type="checkbox"/>
			○	1b.11	空調の停止が可能な室の空調停止に関する啓発活動・巡回点検の実施	<input type="checkbox"/>
			○	1b.12	空調運転時間の短縮に関する啓発活動の実施	<input type="checkbox"/>
			○	1b.13	建物全体の給排気バランスの管理	<input type="checkbox"/>
			○	1b.14	エレベーター機械室・電気室の室内設定温度の適正化	<input type="checkbox"/>
			○	1b.15	エレベーター機械室・電気室が空調機併用の場合の給排気ファン夏季停止の実施	<input type="checkbox"/>
		○	1b.16	エレベーター機械室・電気室の空調機の設定温度の適正化	<input type="checkbox"/>	
		+	1b.17	冬季冷房になる室の設定温度の適正化	<input type="checkbox"/>	
		+	1b.18	時間外等の温湿度条件の緩和	<input type="checkbox"/>	
		+	1b.19	ファンのブリーダウンの実施	<input type="checkbox"/>	
		+	1b.20	地下駐車場のスロープ等からの自然給気	<input type="checkbox"/>	
		+	1b.21	一般的に空調されている空間の空調設備の中止	<input type="checkbox"/>	
c. 照明・電気設備	◎	1c.1	照明の消灯が可能な室の消灯に関する啓発活動・巡回点検の実施	<input type="checkbox"/>		
	◎	1c.2	照度条件の緩和	<input type="checkbox"/>		
	○	1c.3	清掃等の日常メンテナンス作業時の照明点灯時間・照度条件の適正化	<input type="checkbox"/>		
	○	1c.4	照明点灯時間の短縮に関する啓発活動の実施	<input type="checkbox"/>		
	○	1c.5	不要期間・不要時間帯の変圧器の遮断	<input type="checkbox"/>		
	+	1c.6	時間外等の照明点灯エリアの集約化	<input type="checkbox"/>		

Ⅲ 事業所及び設備の運用に関する事項	1 運用管理	d. 給排水・給湯設備	◎	1d.1	給水圧力の管理	<input type="checkbox"/>
			◎	1d.2	貯湯温度設定の緩和	<input type="checkbox"/>
			○	1d.3	揚水ポンプのバルブの開度調整の実施	<input type="checkbox"/>
			○	1d.4	洗浄便座暖房の夏季停止	<input type="checkbox"/>
			○	1d.5	給水・給湯バルブの調整	<input type="checkbox"/>
			○	1d.6	給湯温度設定の緩和	<input type="checkbox"/>
			○	1d.7	給湯温水器の夜間電源停止の実施	<input type="checkbox"/>
			○	1d.8	便所洗面給湯の給湯中止又は給湯期間の短縮	<input type="checkbox"/>
			○	1d.9	給湯不要時間帯の給湯循環ポンプの停止	<input type="checkbox"/>
		e. 昇降機設備	○	1e.1	夜間・休日等のエレベーターの運転台数の削減	<input type="checkbox"/>
			○	1e.2	エレベーターかご内の空調設定温度の緩和	<input type="checkbox"/>
		f. その他	◎	1f.1	外部に面している出入口の開閉の管理	<input type="checkbox"/>
			○	1f.2	待機電力の削減のための啓発活動の実施	<input type="checkbox"/>
			○	1f.3	パソコンの電源設定に関する啓発活動の実施	<input type="checkbox"/>
			○	1f.4	ブラインド類の効率的な運用に関する啓発活動の実施	<input type="checkbox"/>
			○	1f.5	冷凍冷蔵庫の扉の開閉に関する啓発活動の実施	<input type="checkbox"/>
			○	1f.6	ショーケースの照明・温湿度設定の適正化に関する啓発活動の実施	<input type="checkbox"/>
			○	1f.7	非稼働エリアのエア供給弁の閉止	<input type="checkbox"/>
			○	1f.8	非使用時間帯のエアコンプレッサーの停止	<input type="checkbox"/>
			○	1f.9	エアコンプレッサーの設定圧力の適正化	<input type="checkbox"/>
○	1f.10		エアコンプレッサー吸入空気温度の管理	<input type="checkbox"/>		
○	1f.11		冷凍・冷蔵設備冷却器の除霜(デフロスト)の実施	<input type="checkbox"/>		
+	1f.12		自然通風を利用したシステムの運用に関する啓発活動の実施	<input type="checkbox"/>		
Ⅲ 事業所及び設備の運用に関する事項	2 保守管理	a. 熱源・熱搬送設備	◎	2a.1	冷凍機のコンデンサ・エバポレータの清掃	<input type="checkbox"/>
			◎	2a.2	燃焼機器の伝熱面の清掃・スケール除去	<input type="checkbox"/>
			◎	2a.3	熱交換器の清掃	<input type="checkbox"/>
			◎	2a.4	熱源用制御機器の点検	<input type="checkbox"/>
			◎	2a.5	冷却塔の充填材の清掃	<input type="checkbox"/>
			◎	2a.6	冷却水の適正な水質管理	<input type="checkbox"/>
			◎	2a.7	制御バルブ等の作動チェック	<input type="checkbox"/>
			○	2a.8	燃焼機器のバーナーノズルの点検の実施	<input type="checkbox"/>
			○	2a.9	蒸気配管・バルブからの漏れ点検の実施	<input type="checkbox"/>
			○	2a.10	スチームトラップの点検の実施	<input type="checkbox"/>
			+	2a.11	熱源機器のメーカーによる遠隔監視	<input type="checkbox"/>
		b. 空調・換気設備	◎	2b.1	センサー類の精度チェック	<input type="checkbox"/>
			◎	2b.2	制御ダンパ等の作動チェック	<input type="checkbox"/>
			◎	2b.3	空調機・ファンコイルユニット等のフィルターの清浄	<input type="checkbox"/>
			○	2b.4	空調機・ファンコイルユニット等のコイルフィン	<input type="checkbox"/>
			○	2b.5	パッケージ屋外機のフィンコイル洗浄	<input type="checkbox"/>
			○	2b.6	省エネファンベルトへの交換	<input type="checkbox"/>
			+	2b.7	パッケージ形空調機のメーカーによる遠隔監視	<input type="checkbox"/>
		c. 照明・電気設備	◎	2c.1	照明用制御設備の作動チェック	<input type="checkbox"/>
			○	2c.2	照明器具の清掃	<input type="checkbox"/>
○	2c.3		定期的なランプ交換の実施	<input type="checkbox"/>		
○	2c.4		ランプ交換時の初期照度補正リセットの実施	<input type="checkbox"/>		
f. その他	○	2f.1	冷凍・冷蔵庫の保温管理	<input type="checkbox"/>		
	○	2f.2	エア配管・バルブからの漏れ点検の実施	<input type="checkbox"/>		
	○	2f.3	エアコンプレッサー吸込みフィルターの清掃	<input type="checkbox"/>		

「2(7) 今後、採用してみたい省エネ対策はありますか？

「ある」場合は、各項目ごとに、2つまで対策を選択してください。」で多く選択された対策(選択数が10以上の対策)

■熱源・熱搬送設備	選択数	回答割合(%)
2 高効率熱源機器の導入	253	32%
4-1 高効率空調用ポンプの導入(高効率モーター)	95	12%
3 高効率冷却塔の導入	49	6%
4-2 空調用ポンプへの省エネ制御の導入(空調用二次ポンプ変流量制御)	37	5%
8 高効率コージェネレーションの導入	30	4%
4-3 空調用ポンプの省エネ制御の導入(空調用一次ポンプ変流量制御)	21	3%
7 蒸気弁・フランジ部の断熱	13	2%
4-4 空調用ポンプの省エネ制御の導入(冷却水ポンプ変流量制御)	11	1%
15 熱源不要期間の熱源機器等停止	11	1%
10 冷凍機の冷却水温度設定値の調整	10	1%
14 バルブの開度調整の実施	10	1%

■空調・換気設備	選択数	回答割合(%)
19 高効率空調機の導入	208	26%
20 高効率パッケージ空気空調機の導入	101	13%
25 CO2濃度による外気量制御の導入	55	7%
30 高効率ファンの導入	39	5%
24 外気冷房システムの導入	32	4%
22 空調機の変風量システムの導入	30	4%
43 省エネファンベルトへの交換	16	2%
23 空調機の気化式加湿器の導入	10	1%
27 空調の最適起動制御の導入	10	1%

■照明・電気設備	選択数	回答割合(%)
44-1 高効率照明(LED)の導入	423	53%
46 高効率変圧器の導入	84	11%
47 照明の人感センサーによる在室検知制御の導入	63	8%
44-2 高効率照明(LED以外)の導入	37	5%
45 高輝度型誘導灯・蓄光型誘導灯の導入	32	4%
44-4 照明の省エネ制御の導入(昼光利用制御)	15	2%
51 居室の昼休み及び時間外の消灯時間及び間引き消灯	15	2%
48 照明のタイムスケジュール制御の導入	12	2%

■その他(全般、給排水・給湯設備・昇降機・その他)	選択数	回答割合(%)
1 ビルエネルギーマネジメントシステム(BEMS)等の導入	55	7%
59 エレベーターの省エネ制御の導入	49	6%
52 高効率給水ポンプの導入	38	5%
62 高効率冷凍・冷蔵設備の導入	36	5%
53 大便器の節水器具の導入	28	4%
57 洗浄便座暖房の夏季停止	20	3%
61 エスカレーター省エネ制御の導入	17	2%
60 エレベーターの電力回生制御の導入	12	2%

「3(1)東京都への要望として、該当するものを選択してください。

(1)で選択したものについての具体的な事項を御記入ください。」で寄せられた意見(抜粋)

■制度の簡素化

お客様(テナント)に理解してもらい協力してもらえる環境作りを整備するため、説明しやすく、わかりやすい制度にしてほしい。制度がどんどん細かくなっている様に感じます。社内説明の労力が大きくなっており、簡素化を望みます。(事務所)
作成、提出する書類が多いので簡素化してほしい。(事務所)

■第3計画期間の概要が知りたい

第3計画期間の具体的な取組内容を詳しく知りたい。(商業)

第3計画期間に対する基準年度や削減量の具体的な数字が知りたい。(工場)

第3計画期間の概要については、予算対応も含め中長期の計画立案が必要なため、情報段階からでも教えてほしい。(事務所)

■優れた取組事例の紹介

他の事業所における優れた取組事例や、省エネ技術を教えてほしい。(事務所)

建物、敷地等の規模、業種別ごとなど分かりやすい取り組みやすい事例の紹介(事務所)

維持管理の取組事例において支障のない範囲で経緯や背景、取組内容、結果等について(その他)

■制度説明会の充実、省エネ技術の講習会の開催

当該制度が行われていない事業所からの異動等により、詳細状況が把握出来ない事があるため、新任者向けの制度説明会を開催してほしい。(その他)

業種別省エネセミナーのような、参加者のディスカッションを交えた講習会の開催(ホテル)

業務の都合上、日程があわないので説明会の開催を増やしてほしい。ネットで見られると便利(工場)

(4) 区分Ⅰの事業所にお伺いします。
取得にむけて追加した省エネ対策があれば、下表の記入欄に✓を入れてください。(複数回答可)

備考 評価分類の欄の◎印は必須項目、○印は一般項目、+印は加点項目を示す。

	項目数	回答数	平均
◎	74	831	11
○	95	618	7
+	59	205	3

評価項目の区分	評価分類	No.	評価項目	回答数	
Ⅰ 一般 管理 事項	◎	1.1	CO ₂ 削減推進会議の設置	17	
		1.2	CO ₂ 削減推進会議等の開催	17	
		1.3	PDCA管理サイクルの実施体制の整備	18	
	◎	2.1	図面・改修履歴等の整備	13	
		2.2	設備台帳等の整備	12	
		2.3	管理標準等の整備	11	
		2.4	省エネルギー計算書の整備	6	
	◎	3.1	ビルエネルギーマネジメントシステム(BEMS)等の導入	10	
		3.2	電力負荷状況・発電状況等の把握に必要な計測・計量設備の導入	9	
		3.3	エネルギー消費先別の使用量把握に必要な計測・計量設備の導入	16	
		3.4	系統別の使用量把握に必要な計測・計量設備の導入	17	
		3.5	エネルギー供給設備の分析に必要な計測・計量設備の導入	8	
		3.6	管理日報・月報・年報の作成	10	
		3.7	代表階又は代表エリアの使用量把握に必要な計測・計量設備の導入	5	
	◎	4.1	エネルギー消費特性の把握	13	
		4.2	エネルギー消費原単位の算出及び管理	13	
		4.3	CO ₂ 排出量の管理	15	
		4.4	CO ₂ 削減目標等の設定	16	
		4.5	CO ₂ 削減対策の計画	16	
		4.6	CO ₂ 削減対策の実績の集約と評価の実施	24	
		4.7	エネルギー供給設備等の運転解析の実施	21	
		4.8	改善策の立案・実施	14	
		4.9	改善策の効果検証の実施	15	
		+	4.10	コミショニング(性能検証)の実施	6
		+	4.11	利用者への環境・エネルギー情報提供システムの導入	8
	◎	5.1	保守・点検計画の策定	10	
		5.2	保守・点検計画の実施	9	
5.3		保守・点検の実施記録の保存	10		
Ⅱ 建物 及び 設備 性能 に関 する 事項	+	1.1	自然採光を利用したシステムの導入	3	
		1.2	自然通風を利用したシステムの導入	4	
		1.3	太陽熱を利用したシステムの導入	0	
		1.4	年間を通して安定した地中温度を利用したシステムの導入	0	
		1.5	再生可能エネルギー・未利用エネルギーシステムの導入	1	
	○	2.1	高性能な建物外皮の導入	2	
		2.2	風除室、回転扉等による隙間風対策の導入	8	
		2.3	ブラインドの日射制御及びスケジュール制御の導入	9	
		2.4	屋上緑化の導入	6	
		2.5	壁面緑化の導入	0	
	◎	3a.1	高効率熱源機器の導入	10	
		3a.2	高効率冷却塔の導入	7	
		3a.3	高効率空調用ポンプの導入	13	
		3a.4	蒸気ボイラーのエコノマイザーの導入	2	
		3a.5	大温度差送水システムの導入	6	
3a.6		水搬送経路の密閉化	10		
3a.7		蒸気弁・フランジ部の断熱	21		
3a.8		熱源の台数制御の導入	7		
3a.9		冷却塔ファン等の台数制御又は発停制御の導入	4		
3a.10		空調2次ポンプ変流量制御の導入	9		
○		3a.11	空調2次ポンプの適正容量分割又は小容量ポンプの導入	4	
○		3a.12	熱源機器出口設定温度の遠方制御の導入	3	

評価項目の区分		評価分類	No.	評価項目	回答数
性能		○	3a.13	空調1次ポンプ変流量制御の導入	6
		○	3a.14	冷却水ポンプ変流量制御の導入	6
		○	3a.15	空調2次ポンプの末端差圧制御の導入	4
		+	3a.16	蓄熱システムの導入	7
		+	3a.17	高効率コージェネレーションの導入	2
		+	3a.18	冷却塔ファンインバータ制御の導入	4
		+	3a.19	フリークーリングシステムの導入	1
		+	3a.20	潜熱利用搬送システムの導入	1
		+	3a.21	配管摩擦低減剤(DR剤)の導入	1
		II 建物及び設備性能に関する事項	3 b. 空調・換気設備	◎	3b.1
◎	3b.2			高効率パッケージ形空調機の導入	10
◎	3b.3			高効率ファンの導入	11
◎	3b.4			ウォーミングアップ時の外気遮断制御の導入	9
◎	3b.5			エレベーター機械室の温度制御の導入	15
◎	3b.6			電気室の温度制御の導入	17
○	3b.7			空調機の変風量システムの導入	9
○	3b.8			大空間の居住域空調又は局所空調システムの導入	3
○	3b.9			空調機の気化式加湿器の導入	4
○	3b.10			空調温度制御の不感帯の設定	7
○	3b.11			外気冷房システムの導入	7
○	3b.12			冷気と暖気が混合しない設備の導入	4
○	3b.13			局所冷房設備の導入	1
○	3b.14			CO ₂ 濃度による外気量制御の導入	14
○	3b.15			ファンコイルユニットの比例制御の導入	6
○	3b.16			空調のセキュリティ連動制御の導入	2
○	3b.17			空調の最適起動制御の導入	6
○	3b.18			非使用室の空調発停制御の導入	4
○	3b.19			駐車場ファンのCO又はCO ₂ 濃度制御の導入	8
○	3b.20			熱源機械室ファンの燃焼機器等連動制御の導入	2
+	3b.21			全熱交換器の導入	8
+	3b.22			大温度差送風空調システムの導入	3
+	3b.23			床吹出空調システムの導入	3
+	3b.24			放射冷暖房空調システムの導入	2
+	3b.25			冷却除湿再熱方式以外の除湿システムの導入	2
+	3b.26			冷却・除湿分離方式省エネ空調システムの導入	1
+	3b.27			デシカント空調システムの導入	1
+	3b.28			ハイブリッド空調システムの導入	1
+	3b.29			置換換気システムの導入	1
+	3b.30			高効率厨房換気システムの導入	2
+	3b.31			空調機の間欠運転制御の導入	2
+	3b.32			厨房外調機・ファンの風量モード切替制御の導入	5
+	3b.33			厨房外調機の換気モード切替制御の導入	3
+	3b.34			人感センサーによる換気制御の導入	1
II 建物及び設備性能に関する事項	3 c. 照明・電気設備	◎	3c.1	高効率照明器具の導入	25
		◎	3c.2	高輝度型誘導灯・蓄光型誘導灯の導入	13
		◎	3c.3	照明の初期照度補正制御の導入	7
		◎	3c.4	照明のゾーニング制御の導入	10
		◎	3c.5	高効率変圧器の導入	5
		◎	3c.6	力率改善制御システムの導入	11
		○	3c.7	高効率UPSの導入	1
		○	3c.8	白熱灯の使用制限	6
		○	3c.9	照明の昼光利用照明制御の導入	4
		○	3c.10	照明の人感センサーによる在室検知制御の導入	12
		○	3c.11	照明のタイムスケジュール制御の導入	7
		○	3c.12	照明のセキュリティ連動制御の導入	5
		○	3c.13	デマンド制御システムの導入	9
		+	3c.14	タスク&アンビエント照明システムの導入	6
		+	3c.15	高効率給電設備の導入	5
		+	3c.16	照明の明るさ感知による自動点滅制御の導入	4
		+	3c.17	照明の局所制御の導入	6
		+	3c.18	誘導灯の消灯制御の導入	2
	d. 給排水・給湯設備	◎	3d.1	高効率給水ポンプの導入	8

評価項目の区分		評価分類	No.	評価項目	回答数			
			◎	3d.2 大便器の節水器具の導入	10			
			○	3d.3 省エネ型便座又は洗浄便座のスケジュール制御の導入	6			
			○	3d.4 洗面器の自動水栓の導入	7			
			○	3d.5 女子便所への擬音装置の導入	6			
			○	3d.6 便所洗面・湯沸室への局所給湯システムの導入	4			
			+	3d.7 雨水利用システムの導入	5			
			+	3d.8 空調ドレン再利用システムの導入	5			
			+	3d.9 中水利用システム等の導入	6			
			+	3d.10 高効率給湯ヒートポンプユニットの導入	0			
			+	3d.11 自然冷媒ヒートポンプ給湯器の導入	0			
			+	3d.12 潜熱回収給湯器の導入	0			
			II	3	e. 昇降機設備	◎	3e.1 エレベーターの可変電圧可変周波数制御方式の導入	8
						◎	3e.2 エレベーターの群管理制御の導入	8
○	3e.3 エレベーターかご内の照明、ファン等の不使用時停止制御の導入	6						
+	3e.4 エレベーターの電力回生制御の導入	7						
+	3e.5 エスカレーターの自動運転方式又は微速運転方式の導入	7						
f. その他	○	3f.1 グリーン購入法適合商品のオフィス機器の導入		9				
	○	3f.2 省エネ型自動販売機又は自動販売機のスケジュール制御の導入		5				
	○	3f.3 高効率冷凍・冷蔵設備の導入		1				
	+	3f.4 高効率エアコンプレッサーの導入		3				
	+	3f.5 高効率プロワの導入		1				
	+	3f.6 その他設備に係る高効率ポンプの導入		5				
	+	3f.7 高効率クリーンルームの導入		2				
	+	3f.8 高効率厨房機器の導入		2				
	+	3f.9 プロワのインバータ制御の導入		1				
	+	3f.10 その他設備のポンプのインバータ制御の導入		2				
	III	1		a. 熱源・熱搬送設備	◎	1a.1 燃焼機器の空気比の管理	7	
					◎	1a.2 蒸気ボイラーの設定圧力の適正化	7	
					◎	1a.3 部分負荷時の熱源運転台数の適正化	8	
					◎	1a.4 冷凍機の冷却水温度設定値の調整	5	
◎			1a.5 部分負荷時の空調用ポンプ運転台数の適正化		6			
○			1a.6 蒸気ボイラーの給水水質・フロー量の管理		4			
○			1a.7 熱源機器の冷温水出口温度設定値の調整		3			
○			1a.8 蓄熱槽の管理		3			
○			1a.9 コージェネレーションの運転の適正化		1			
○			1a.10 冷温水管、蒸気管等の保温の確認		7			
○			1a.11 ミキシングロス防止のためのバルブ開度の確認		4			
○			1a.12 バルブの開度調整の実施		10			
○			1a.13 熱源不要期間の熱源機器等停止		5			
○			1a.14 空調開始時の熱源起動時間の適正化		1			
○			1a.15 空調停止時の熱源運転時間の短縮		1			
III	1	b. 空調・換気設備	◎	1b.1 室使用開始時の空調起動時間の適正化	10			
			◎	1b.2 CO ₂ 濃度・外気温湿度による外気取入量の調整	18			
			◎	1b.3 居室の室内温度の適正化	13			
			◎	1b.4 ファンの間欠運転の実施	10			
			○	1b.5 空調機運転台数の適正化	6			
			○	1b.6 室使用終了時の空調運転時間の短縮	9			
			○	1b.7 冬季におけるペリメータ設定温度の適正化	4			
			○	1b.8 クールビズ・ウォームビズの実施	13			
			○	1b.9 居室以外の室内温度の緩和	9			
			○	1b.10 冷却除湿再熱の停止	5			
			○	1b.11 空調の停止が可能な室の空調停止に関する啓発活動・巡回点検の実施	14			
			○	1b.12 空調運転時間の短縮に関する啓発活動の実施	13			
			○	1b.13 建物全体の給排気バランスの管理	12			
			○	1b.14 エレベーター機械室・電気室の室内設定温度の適正化	10			
			○	1b.15 エレベーター機械室・電気室が空調機併用の場合の給排気ファン夏季停止の実施	8			
			○	1b.16 エレベーター機械室・電気室の空調機の設定温度の適正化	9			
			+	1b.17 冬季冷房になる室の設定温度の適正化	5			
			+	1b.18 時間外等の温湿度条件の緩和	6			
			+	1b.19 ファンのプーリーダウンの実施	7			

評価項目の区分		評価分類	No.	評価項目	回答数		
		+	1b.20	地下駐車場のスロープ等からの自然給気	9		
		+	1b.21	一般的に空調されている空間の空調設備の中止	11		
		◎	1c.1	照明の消灯が可能な室の消灯に関する啓発活動・巡回点検の実施	15		
		◎	1c.2	照度条件の緩和	14		
		○	1c.3	清掃等の日常メンテナンス作業時の照明点灯時間・照度条件の適正化	13		
		○	1c.4	照明点灯時間の短縮に関する啓発活動の実施	12		
		○	1c.5	不要期間・不要時間帯の変圧器の遮断	2		
		+	1c.6	時間外等の照明点灯エリアの集約化	2		
Ⅲ 事業所及び設備の運用に関する事項	1 運用管理	d. 給排水・給湯設備	◎	1d.1	給水圧力の管理	17	
			◎	1d.2	貯湯温度設定の緩和	8	
			○	1d.3	揚水ポンプのバルブの開度調整の実施	7	
			○	1d.4	洗浄便座暖房の夏季停止	11	
			○	1d.5	給水・給湯バルブの調整	7	
			○	1d.6	給湯温度設定の緩和	8	
			○	1d.7	給湯温水器の夜間電源停止の実施	9	
			○	1d.8	便所洗面給湯の給湯中止又は給湯期間の短縮	9	
			○	1d.9	給湯不要時間帯の給湯循環ポンプの停止	4	
	e. 昇降機設備	○	1e.1	夜間・休日等のエレベーターの運転台数の削減	10		
		○	1e.2	エレベーターかご内の空調設定温度の緩和	8		
	f. その他	◎	1f.1	外部に面している出入口の開閉の管理	11		
		○	1f.2	待機電力の削減のための啓発活動の実施	13		
		○	1f.3	パソコンの電源設定に関する啓発活動の実施	13		
		○	1f.4	ブラインド類の効率的な運用に関する啓発活動の実施	11		
		○	1f.5	冷凍冷蔵庫の扉の開閉に関する啓発活動の実施	9		
		○	1f.6	ショーケースの照明・温湿度設定の適正化に関する啓発活動の実施	5		
		○	1f.7	非稼働エリアのエア供給弁の閉止	1		
		○	1f.8	非使用時間帯のエアコンプレッサーの停止	0		
		○	1f.9	エアコンプレッサーの設定圧力の適正化	1		
		○	1f.10	エアコンプレッサー吸入空気温度の管理	0		
		○	1f.11	冷凍・冷蔵設備冷却器の除霜(デフロスト)の実施	3		
		+	1f.12	自然通風を利用したシステムの運用に関する啓発活動の実施	5		
	Ⅲ 事業所及び設備の運用に関する事項	2 保守管理	a. 熱源・熱搬送設備	◎	2a.1	冷凍機のコンデンサー・エバポレータの清掃	6
				◎	2a.2	燃焼機器の伝熱面の清掃・スケール除去	5
				◎	2a.3	熱交換器の清掃	16
				◎	2a.4	熱源用制御機器の点検	9
				◎	2a.5	冷却塔の充填材の清掃	6
				◎	2a.6	冷却水の適正な水質管理	6
				◎	2a.7	制御バルブ等の作動チェック	9
○				2a.8	燃焼機器のバーナーノズルの点検の実施	7	
○				2a.9	蒸気配管・バルブからの漏れ点検の実施	9	
○				2a.10	スチームトラップの点検の実施	9	
+				2a.11	熱源機器のメーカーによる遠隔監視	2	
b. 空調・換気設備			◎	2b.1	センサー類の精度チェック	10	
			◎	2b.2	制御ダンパ等の作動チェック	10	
			◎	2b.3	空調機・ファンコイルユニット等のフィルターの清浄	7	
			○	2b.4	空調機・ファンコイルユニット等のコイルフィン清浄	5	
		○	2b.5	パッケージ屋外機のフィンコイル洗浄	8		
		○	2b.6	省エネファンベルトへの交換	10		
c. 照明・電気設備		+	2b.7	パッケージ形空調機のメーカーによる遠隔監視	1		
		◎	2c.1	照明用制御設備の作動チェック	13		
		○	2c.2	照明器具の清掃	15		
f. その他		○	2c.3	定期的なランプ交換の実施	6		
		○	2c.4	ランプ交換時の初期照度補正リセットの実施	5		
		○	2f.1	冷凍・冷蔵庫の保温管理	6		
		○	2f.2	エア配管・バルブからの漏れ点検の実施	3		
		○	2f.3	エアコンプレッサー吸込みフィルターの清掃	4		