

東京における自然の保護と回復に関する条例施行規則の改正

新旧対照表

目次	改 正 案	現 行
(趣旨)	第一章 総則 この規則は、東京における自然の保護と回復に関する条例（平成十二年東京都条例第二百六十六号。以下「条例」という。）の施行について必要な事項を定めるものとする。	第一章 総則 この規則は、東京における自然の保護と回復に関する条例（昭和四十七年東京都条例第百八号。以下「条例」という。）の施行について必要な事項を定めるものとする。
第二条 (現行のとおり)	(講習の実施) 知事は、条例第九条第一項に規定する指導者の育成に資するため、別に定めるところにより、自然観察活動、縁地保全活動等に関する講習を行うものとする。 (指導者の認定)	この規則で使用する用語は、条例で使用する用語による。

第四条 条例第九条第二項に規定する指導者の認定は、別表第一の上欄に掲げる区分に応じ、それぞれ同表の下欄に掲げる認定要件に基づく審査により行うものとする。  
2 知事は、前項の指導者の認定をしたときは、認定証（第一号様式）を交付するものとする。

## 第二章 市街地等の緑化 (緑化計画書の届出を必要とする行為)

第五条 条例第十四条第一項に規定する規則で定める行為は、次に掲げるとおりとする。ただし、道路、公園及び河川に係るものと除く。  
一 建築物を新築し、改築し、又は増築すること。  
二 前号に掲げるもののほか、工作物を新築し、改築し、又は増築すること。  
三 前二号に掲げるもののほか、屋外運動競技施設、屋外娯楽施設、駐車場、資材置場、作業場又は墓地を建設すること。

### (緑化基準)

第六条 条例第十四条第一項に規定する規則に定める緑化（樹木、芝、草花等を、植栽し、生育させること等をいう。以下同じ。）に関する基準は、次に掲げるとおりとする。ただし、第二号の規定は、建築物のみに適用する。  
一 地上部（敷地のうち、建築物の存する部分を除いた部分をいう。以下同じ。）の緑化にあつては、別表第二の上欄に掲げる区分に応じ、同表の下欄に掲げる面積以上の敷地について樹木の植栽等による緑化を行うこと。この場合において、接道部（道路（道路法（昭和二十七年法律第二百八十号）第三条第一項に規定する道路、農道、林道その他の道をいう。）に沿つた敷地等をいう。以下同じ。）の緑化にあつては、別表第三の上欄に掲げる施設等の区分に応じ、同表の下欄に掲げる数値を接道部の長さに乘じて得た長さ以上の接道

## 第二章 自然の回復

### (公共施設の緑化)

第四条 条例第二十四条第一項に規定する公共施設について知事が定める基準（道路、河川及び公園に係るものと除く。）は、次の各号に掲げる敷地の区分に従い、当該各号に定めるとおりとする。

一 建築基準法（昭和二十五年法律第二百一号）第五十九条の二第一項の規定に基づき特定行政庁が許可した

- 部について緑化を行うこと。ただし、通行の便その他他の事情により接道部の緑化に支障があると認められる場合はこの限りでない。
- 二 建築物上（建築物の屋上、壁面又はベランダ等をいう。以下同じ。）の緑化にあつては、別表第四の上欄に掲げる区分に応じ、同表の下欄に掲げる面積以上の建築物上の面積について、樹木、芝、草花等の植栽による緑化を行うこと。
- 2 前項第一号の地上部での緑化に当たつては、十平方メートル当たり、通常の成木の樹高が三メートル以上の樹木（植栽時に二メートル以上であること。以下「高木」という。）一本、通常の成木の樹高が一メートル以上の樹木（植栽時に一・一メートル以上であること。以下「中木」という。）二本及び中木以外の樹木（植栽時に〇・三メートル以上であること。以下「低木」という。）三本の割合を基準として植栽するものとする。ただし、緑化する敷地の形状等によりこの割合による植栽等を行ふことに支障があると認められる場合は、この限りでない。
- 3 第一項第一号の地上部での緑化の面積の基準を満たすことが困難な特段の理由がある場合には、別表第二の基準に基づき算出される当該敷地において必要とされる緑化面積のうち、緑化が困難な面積相当分は、当該建築物上の同一面積について、樹木の植栽による緑化をもつて代えることができる。ただし、この場合における当該建築物上における緑化面積は、同項第二号の建築物上の緑化面積には含まれないものとする。
- 4 第一項第二号の建築物上の緑化の基準を満たすことが困難な特段の理由がある場合には、別表第四の基準に基づき算出される当該建築物上において必要とされる緑化面積のうち、緑化が困難な面積相当分は、当該建築物の地上部の同一面積について樹木等の植栽による緑化をもつて代えることができる。ただし、この場合における当該地上部における緑化面積は、同項第一号の地上部の緑化面積には含まれないものとする。

建築物及び同法第八十六条第一項の規定に基づき特定行政庁が認めた建築物に係る敷地並びに都市計画法（昭和四十三年法律第百号）第八条第一項第四号に掲げる特定街区にある敷地にあつては、敷地面積から建築面積を控除して得た面積（知事が当該敷地上にある建築物の屋上等に緑化可能な部分があると認めるとときは、当該控除して得た面積に当該緑化可能な部分に係る面積を加えて得た面積。次号及び次条第二項において同じ。）の十分の三の面積以上の敷地について、次に掲げる緑化を行うこと。ただし、当該敷地上にある建築物の屋上等に緑化可能な部分があると認められられた面積の十分の三の面積以上の敷地部分の緑化については、当該建築物の屋上等の同一面積の部分を緑化することをもつて代えることができ、この場合においては、当該敷地部分又はこれに代わる屋上等の部分は芝生等による緑化をすることができる。

イ 緑化する敷地は、可能な限り道路（道路法（昭和二十七年法律第百八十号）第二条第一項に規定する道路、農道、林道その他の道をいう。第二十九条第十号及び第三十二条第一項第十号を除き、以下同じ。）に沿つて確保すること。この場合において、当該敷地の道路に沿つた長さについては、敷地が道路に接する長さに別表第一の数値を乗じて得られる長さ以上とする。ただし、通行の便その他により支障があるときは、この限りでない。

ロ 緑化する敷地には、四平方メートル当たり、通常の成木の樹高が三メートルを超える樹木一本及びそれ以外の樹木一本の割合で植栽すること。ただし、緑化する敷地の形状等により支障があるときは、この限りでない。

二 前号に掲げる敷地以外の敷地でその面積が千平方メートル以上のものにあつては、敷地面積から建築面積（建築面積の敷地面積に対して占める割合が建ぺい率に十分の八を乗じて得た数値より小さい場合は、敷地面積に建ぺい率の十分の八を乗じて得た面積。次条第

一 (削除)

- 二項第二号において同じ。) を控除して得た面積の十分の二の面積以上の敷地について、前号イ及びロに掲げる緑化を行うこと。
- 三 第一号に掲げる敷地以外の敷地でその面積が千平方メートル未満のものにあつては、通行の便その他に支障がない敷地について、同号イ及びロに掲げる緑化を行ふこと。ただし、当該敷地上にある建築物の屋上等に緑化可能な部分があると認めて加えられた面積の十分の二の面積以上の敷地部分の緑化については、当該建築物の屋上等の同一面積の部分を緑化することをもつて代えることができ、この場合においては、当該敷地部分又はこれに代わる屋上等の部分は芝生等による緑化をすることができる。
- 2 前項第二号の「建ぺい率」とは、都市計画法第五条の規定により指定された都市計画区域内の敷地については建築基準法第五十三条の規定により定められるその敷地に係る建築面積の敷地面積に対する割合とし、その他の区域内の敷地については十分の七とする。
- 3 条例第二十四条第一項に規定する公共施設のうち道路、河川及び公園については、現況及び規模に応じた緑化を行ふものとする。  
(民間施設の緑化)  
第四条の二 条例第二十五条に規定する規則で定める面積は、千平方メートルとする。
- 2 条例第二十五条に規定する敷地のうち規則で定めるものは、次の各号に掲げる区分に従い、当該各号に定めるどおりとする。  
一 前条第一項第一号に掲げる敷地敷地面積から建築面積を控除して得た面積の十分の三の面積以上の敷地  
二 前号に掲げる敷地以外の敷地敷地面積から建築面積を控除して得た面積の十分の二の面積以上の敷地
- 3 条例第二十五条に規定する知事の定める基準は、前条第一項第一号イ及びロに掲げるものとする。
- 4 前条第一項第一号(イ及びロを除く)ただし書の規定は第二項第一号の敷地の緑化に、同条第一項第二号た

		ただし書の規定は第一項第二号の敷地の緑化について準用する。
二	(削除)	
三	(削除)	
2	(削除)	
第四条の二	(削除)	
	(緑化計画書)	
第七条	条例第十四条第一項に規定する緑化計画書は、第二号様式によるものとする。	
	(緑化完了書)	
第八条	条例第十四条第一項に規定する緑化完了書は、第	

三号様式によるものとする。

	<p>第三章 自然地の保護と回復</p> <p>(保全地域指定案の公告)</p> <p>第九条 条例第十七条第四項の規定による公告は、次に掲げる事項について行うものとする。 一 指定しようとする保全地域の種別、位置及び名称 二 指定しようとする土地の区域及びその面積 三 指定案の縦覧の期間及び場所 四 意見書の提出に関する事項</p>	<p>第三章 自然の保護</p> <p>(保全地域指定案の公告)</p> <p>第七条 条例第三十一条第四項の規定による公告においては、次の各号に掲げる事項について公示するものとする。 一 指定しようとする保全地域の種別、位置及び名称 二 指定しようとする土地の区域及びその面積 三 指定案の縦覧の期間及び場所 四 意見書の提出に関する事項</p>
2	<p>(公述の申出)</p> <p>第十二条 公聴会に出席して意見を述べようとする者は、公聴会の開催期日の一週間前までに、書面により、知事にその旨を申し出ることができる。 2 前項の書面には、意見の要旨並びに氏名及び住所（法人にあつては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地並びに公聴会において意見を述べようとする者の氏名）を記載しなければならない。</p>	<p>(公述の申し出)</p> <p>第十三条 公聴会に出席して意見を述べようとする者は、公聴会の開催期日の一週間前までに、書面により、知事にその旨を申し出ることができる。 2 前項の書面には、意見の要旨並びに氏名及び住所（法人にあつては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の氏名）を記載しなければならない。</p>
	<p>(公述人の選定等)</p> <p>第十四条 知事は、前条第一項の規定により意見を述べよう</p>	<p>(公述人の選定等)</p> <p>第十五条 知事は、前条第一項の規定により意見を述べよう</p>

うとする旨を申し出た者又は条例第十七条第五項の規定により異議がある旨の意見書を提出した者のうちから、公聴会において意見を述べることができる者（以下「公述人」という。）を選定することができる。  
2 知事は、公聴会の運営を円滑にするため必要があると認めるときは、あらかじめ、公述時間を制限することができる。  
3 第一項の規定による公述人の選定又は前項の規定による公述時間の制限は、公平かつ適正に行わなければならぬ。  
4 第一項の規定により公述人を選定し、又は第二項の規定により公述時間を制限したときは、その旨を公述人となる者その他の関係人に通知するものとする。

#### （公聴会の議長）

第十三条 公聴会の議長は、東京都職員のうちから、知事が指名する。

#### （公述人の陳述等）

第十四条 公述人の陳述は、保全地域の指定案の範囲を超えてはならない。  
2 議長は、公述人が前項の規定に違反して陳述したとき又は公述人に不穏当な言動があつたときは、その陳述を禁止し、又は退場を命ずることができる。

#### （関係行政機関の職員等の出席）

第十五条 知事は、必要があると認めるときは、関係行政機関の職員等が公聴会に出席してその意見を述べることを求めることができる。

#### （傍聴人の入場制限等）

うとする旨を申し出た者又は条例第三十一条第五項の規定により異議がある旨の意見書を提出した者のうちから、公聴会において意見を述べることができる者（以下「公述人」という。）を選定することができる。  
2 知事は、公聴会の運営を円滑にするため必要があると認めるときは、あらかじめ、公述時間を制限することができる。  
3 第一項の規定による公述人の選定又は前項の規定による公述時間の制限は、公平かつ適正に行わなければならぬ。  
4 第一項の規定により公述人を選定し、又は第二項の規定により公述時間を制限したときは、その旨を公述人となる者その他の関係人に通知するものとする。

#### （公聴会の議長）

第十一条 公聴会の議長は、東京都職員のうちから、知事が指名する。

#### （公述人の陳述等）

第十二条 公述人の陳述は、保全地域の指定案の範囲を超えてはならない。  
2 議長は、公述人が前項の規定に違反して陳述したとき又は公述人に不穏当な言動があつたときは、その陳述を禁止し、または退場を命ずることができる。

#### （関係行政機関の職員等の出席）

第十三条 知事は、必要があると認めるときは、関係行政機関の職員等が公聴会に出席してその意見を述べることを求めるることができる。

#### （傍聴人の入場制限等）

	<p>第十六条 議長は、公聴会の秩序を維持するため必要があると認めるとときは、傍聴人の入場を制限し、又はその秩序を乱し、若しくは不穏な言動をした者に退場を命ずることができる。</p>	<p>第十四条 議長は、公聴会の秩序を維持するため必要があると認めるとときは、傍聴人の入場を制限し、又はその秩序を乱し、若しくは不穏な言動をした者に退場を命ずることができる。</p>
	<p>(記録)</p> <p>第十七条 知事は、公聴会の記録を作成し、保管するものとする。</p>	<p>(記録)</p> <p>第十五条 知事は、公聴会の記録を作成し、保管するものとする。</p>
	<p>(保全地域の区域の拡張案及び保全計画案の公告等)</p> <p>第十八条 第九条から前条までの規定は、保全地域の区域の拡張案の公告及び保全地域の区域の拡張に関する公聴会の開催並びに保全計画案の公告並びに保全計画の決定及び変更(条例第十八条第一項第三号又は第七号に掲げる事項に係る変更に限る。)に関する公聴会の開催について準用する。</p>	<p>(保全地域の区域の拡張案及び保全計画案の公告等)</p> <p>第十六条 第七条から前条までの規定は、保全地域の区域の拡張案の公告及び保全地域の区域の拡張に関する公聴会の開催並びに保全計画案の公告並びに保全計画の決定及び変更(条例第二十二条第二項第二号又は第四号に掲げる事項に係る変更に限る。)に関する公聴会の開催について準用する。</p>
	<p>(特別地区における行為の許可申請)</p> <p>第十九条 条例第二十二条第三項の規定による許可を受けるとする者は、許可申請書(第四号様式)を知事に提出しなければならない。</p>	<p>(特別地区における行為の許可申請)</p> <p>第十八条 条例第三十四条第三項の規定による許可を受けるとする者は、次の各号に掲げる事項を記載した申請書(第二号様式)を知事に提出しなければならない。</p> <p>一 申請者の氏名及び住所(法人にあつては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地)</p> <p>二 行為の種類及び規模</p> <p>三 行為の目的</p> <p>四 行為地の地名、地番及び地目</p> <p>五 行為地及びその周囲の状況</p> <p>六 行為の施行方法</p> <p>七 行為の着手及び完了の予定年月日</p> <p>八 平面図、断面図、構造図その他行為地及びその周囲の状況を明らかにする図面等を添えなければならない。</p>

<p>(申請者に対する許可等の通知)</p> <p><b>第二十条</b> 知事は、前条の規定による許可申請書の提出があつた場合においては、その申請書が提出された日から二月以内に、その申請に対する処分を決定し、その旨及び不許可の処分をするときはその理由を申請者に通知するものとする。</p> <p>2 知事は、前条の規定による許可申請書の提出があつた場合において、前項の期間内に同項の処分をすることができない合理的な理由があるときは、その理由が存続する間、同項の期間を延長することができる。この場合においては、同項の期間内に、申請者に対して、その旨及び期間を延長する理由を通知するものとする。</p> <p>(野生動植物の捕獲等の制限の対象とならない国又は地方公共団体の行為)</p> <p><b>第二十一条</b> 条例第二十五条第三項第四号に規定する規則で定める行為は、次に掲げるものとする。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>一 次に掲げる工作物を改築し、又は増築すること。</li> <li>　イ 砂防法（明治三十年法律第二十九号）第一条に規定する砂防設備</li> <li>　ロ 海岸法（昭和三十一年法律第一百一号）第二条第一項に規定する海岸保全施設</li> <li>　ハ 地すべり等防止法（昭和三十三年法律第三十号）</li> <li>　ニ 第二条第三項に規定する地すべり防止施設</li> <li>　ホ 第二項に規定する河川管理施設</li> <li>　ヘ 急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律（昭和四十四年法律第五十七号）第二条第二項に規定する急傾斜地崩壊防止施設</li> <li>　ヘ 道路法第二条第一項に規定する道路（小規模の拡幅、舗装、こう配の緩和、線形の改良その他道路の現状に著しい変更を及ぼさない改築又は増築をするものとする。</li> </ul>	<p>(申請者に対する許可等の通知)</p> <p><b>第十九条</b> 知事は、前条第一項の規定による許可申請書の提出があつた場合においては、その申請書が提出された日から二月以内に、その申請に対する処分を決定し、その旨及び不許可の処分をするときはその理由を申請者に通知するものとする。</p> <p>2 知事は、前条第一項の規定による許可申請書の提出があつた場合において、前項の期間内に同項の処分をすることができない合理的な理由があるときは、その理由が存続する間、同項の期間を延長することができる。この場合においては、同項の期間内に、申請者に対して、その旨及び期間を延長する理由を通知するものとする。</p> <p>(野生動植物の捕獲等の制限の対象とならない国又は地方公共団体の行為)</p> <p><b>第二十条</b> 条例第三十五条第三項第四号に規定する規則で定める行為は、次に掲げるものとする。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>一 次に掲げる工作物を改築し、又は増築すること。</li> <li>　イ 砂防法（明治三十年法律第二十九号）第一条に規定する砂防設備</li> <li>　ロ 海岸法（昭和三十一年法律第一百一号）第二条第一項に規定する海岸保全施設</li> <li>　ハ 地すべり等防止法（昭和三十三年法律第三十号）</li> <li>　ニ 第二条第三項に規定する地すべり防止施設</li> <li>　ホ 第二項に規定する河川管理施設</li> <li>　ヘ 急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律（昭和四十四年法律第五十七号）第二条第二項に規定する急傾斜地崩壊防止施設</li> <li>　ヘ 道路法第二条第一項に規定する道路（小規模の拡幅、舗装、こう配の緩和、線形の改良その他道路の現状に著しい変更を及ぼさない改築又は増築をするものとする。</li> </ul>
--	---

		ト ものに限る。)
	ト 港湾法（昭和二十五年法律第二百八十八号）第二条第六項の規定により港湾施設とみなされた施設であつて、特別地区が指定され、若しくはその区域が拡張された際現に同項の規定による認定がなされているもの又は条例第三十二条第一項の規定による協議を了して設置されたもの	
二	チ 下水道法（昭和三十三年法律第七十九号）第二条第三号に規定する公共下水道、同条第四号に規定する流域下水道又は同条第五号に規定する都市下水路	
三	ニ 河川を局部的に改良することであつて河川の現状に著しい変更を及ぼさないもの	
四	三 国又は地方公共団体が法令に基づきその任務とされている遭難者を救助するための業務（当該業務及び非常災害に対処するための業務に係る訓練を含む。）、犯罪の予防又は捜査その他公共の秩序を維持するための業務、交通の安全を確保するための業務、水路業務その他これらに類する業務を行うために車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させること。	
2	四 前三号に掲げる行為に附帯する行為 （削除）	
		ト ものに限る。)
	ト 港湾法（昭和二十五年法律第二百八十八号）第二条第六項の規定により港湾施設とみなされた施設であつて、特別地区が指定され、若しくはその区域が拡張された際現に同項の規定による認定がなされているもの又は条例第四十六条第一項の規定による協議を了して設置されたもの	
二	チ 下水道法（昭和三十三年法律第七十九号）第二条第三号に規定する公共下水道、同条第四号に規定する流域下水道又は同条第五号に規定する都市下水路	
三	ニ 河川を局部的に改良することであつて河川の現状に著しい変更を及ぼさないもの	
四	三 国又は地方公共団体が法令に基づきその任務とされている遭難者を救助するための業務（当該業務及び非常災害に対処するための業務に係る訓練を含む。）、犯罪の予防又は捜査その他公共の秩序を維持するための業務、交通の安全を確保するための業務、水路業務その他これらに類する業務を行うために車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させること。	
2	四 前三号に掲げる行為に附帯する行為 （削除）	
		ト ものに限る。)
	ト 第二十二条 条例第二十五条第三項第五号に規定する規則で定める行為は、次に掲げるものとする。 一 次に掲げる工作物を改築し、又は増築すること。 イ 森林の保護管理のための標識又は野生鳥獣の保護増殖のための標識、巣箱、給餌台若しくは給水台	
口	砂防法第二条の規定により指定された土地、海岸法第三条に規定する海岸保全区域、地すべり等防止止	
		ト ものに限る。)
	ト 第二十二条 条例第二十五条第三項第五号に規定する規則で定める行為は、次に掲げるものとする。 一 次に掲げる工作物を改築し、又は増築すること。 イ 森林の保護管理のための標識又は野生鳥獣の保護増殖のための標識、巣箱、給餌台若しくは給水台	
口	砂防法第二条の規定により指定された土地、海岸法第三条に規定する海岸保全区域、地すべり等防止止	

法第三条に規定する地すべり防止区域、河川法第六条第一項に規定する河川区域又は急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律第三条に規定する急傾斜地崩壊危険区域の管理のための標識、くい、警報器、雨量観測施設、水位観測施設その他これらに類する工作物

ハ 測量法（昭和二十四年法律第二百八十八号）第十一条第一項に規定する測量標又は水路業務法（昭和二十五年法律第二百二号）第五条第一項に規定する水路測量標

ニ 漁港法（昭和二十五年法律第二百三十七号）第三条第一号に掲げる施設、同条第二号イ、ロ、ハ、ル若しくはヲに掲げる施設（同号イに掲げる施設については駐車場及びヘリポートを除き、同号ハに掲げる施設については公共施設用地に限る。）、特別地区が指定され、若しくはその区域が拡張された際現に同法第四十条の規定により漁港施設とみなされた施設又は同条の規定により漁港施設とみなされた施設であつて条例第二十二条第三項の規定による許可を受けたもの（条例第三十二条第一項の規定による協議に係るものも含む。）

ホ 漁港法第三十四条に規定する漁港管理規程に基づき設置する標識

ヘ 沿岸漁業等振興法（昭和三十八年法律第二百六十五条）第八条第二項第二号に掲げる事項を行うために必要な同条第一項の構造改善事業に係る施設

ト 海洋水産資源開発促進法（昭和四十六年法律第二十号）第七条に規定する沿岸水産資源開発計画に基づく事業に係る増殖又は養殖のための施設

チ 道路に埋設する送水管、ガス管、電気供給のための電線路、有線電気通信のための線路その他これらに類する工作物

リ 道路法第二条第一項に規定する道路以外の道路へ舗装、こう配の緩和、線形の改良その他道路の現状に著しい変更を及ぼさない改築をするものに限る。

法第三条に規定する地すべり防止区域、河川法第六条第一項に規定する河川区域又は急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律第三条に規定する急傾斜地崩壊危険区域の管理のための標識、くい、警報器、雨量観測施設、水位観測施設その他これらに類する工作物

ハ 測量法（昭和二十四年法律第二百八十八号）第十一条第一項に規定する測量標又は水路業務法（昭和二十五年法律第二百二号）第五条第一項に規定する水路測量標

ニ 漁港法（昭和二十五年法律第二百三十七号）第三条第一号に掲げる施設、同条第二号イ、ロ、ハ、ル若しくはヲに掲げる施設（同号ハに掲げる施設については公共施設用地に限る。）、特別地区が指定され、若しくはその区域が拡張された際現に同法第四十条の規定により漁港施設とみなされている施設又は同条の規定により漁港施設とみなされた施設であつて条例第三十四条第三項の規定による許可を受けたもの（条例第四十六条第一項の規定による協議に係るものも含む。）

ホ 漁港法第三十四条に規定する漁港管理規程に基づき設置する標識

ヘ 沿岸漁業等振興法（昭和三十八年法律第二百六十五条）第八条第二項第二号に掲げる事項を行うために必要な同条第一項の構造改善事業に係る施設

ト 海洋水産資源開発促進法（昭和四十六年法律第二十号）第七条に規定する沿岸水産資源開発計画に基づく事業に係る増殖又は養殖のための施設

チ 道路に埋設する送水管、ガス管、電気供給のための電線路、有線電気通信のための線路その他これらに類する工作物

リ 道路法第二条第一項に規定する道路以外の道路へ舗装、こう配の緩和、線形の改良その他道路の現状に著しい変更を及ぼさない改築をするものに限る。

又 信号機、防護柵、土留よう壁その他道路、鉄道、  
ル 軌道又は索道の交通の安全を確保するための施設  
ル 鉄道、軌道若しくは索道の駅舎又は自動車若しく  
は船舶による旅客運送事業の営業所若しくは待合所  
において、駅名板、停留所標識又は料金表、運送約  
款その他これらに類するものを表示した施設  
ヲ 鉄道、軌道又は索道のプラットホーム（上家を含  
む。）  
ワ 海洋汚染及び海上災害の防止に関する法律（昭和  
四十五年法律第百三十六号）第三条第十四号に規定  
する廃油処理施設  
カ 航路標識その他船舶の交通の安全を確保するため  
の施設  
ヨ 航空法（昭和二十七年法律第二百三十一号）第二  
一条第四項に規定する航空保安施設  
タ 郵便差出箱、集合郵便受箱、公衆電話施設又は電  
気通信事業法（昭和五十九年法律第八十六号）第八  
十六条第三項に規定する陸標  
レ 電気供給のための電線路、有線電気通信のための  
線路、空中線系又はそれらの支持物（改築又は増築  
後ににおいて高さが二十メートルを超えるものとなる  
ものを除く。）  
ソ 気象、地象、地動、地球磁気、地球電気又は水象  
の観測のための施設  
ツ 社寺境内地又は墓地における鳥居、灯ろう、墓碑  
ネ その他これらに類するもの  
ナ 消防又は水防の用に供する望楼又は警鐘台  
（イ）建築物の存する敷地内における次に掲げる工作物  
（イ）まで、又は（チ）に掲げる工作物の改築又は  
増築にあつては、改築又は増築後において（イ）から（リ）ま  
で、又は（チ）に掲げるものとなる工作物に限る。（）  
建高さが五メートル以下であり、かつ、床面積へ  
建築基準法施行令（昭和二十五年政令第三百三十一  
八号）第二条第一項第三号に規定する床面積をい  
い、同令第一条第二号に規定する地階の床面積は

又 信号機、防護柵、土留よう壁その他道路、鉄道、  
ル 軌道又は索道の交通の安全を確保するための施設  
　　鉄道、軌道若しくは索道の駅舎又は自動車若しく  
　　は船舶による旅客運送事業の営業所若しくは待合所  
　　において、駅名板、停留所標識又は料金表、運送約  
ヲ 款その他これらに類するものを表示した施設  
　　鉄道、軌道又は索道のプラットホーム（上家を含  
ワ む。）  
　　海洋汚染及び海上災害の防止に関する法律（昭和  
四十五年法律第二百三十六号）第三条第十四号に規定  
力 する廃油処理施設  
　　航路標識その他船舶の交通の安全を確保するため  
ヨ の施設  
タ 航空法（昭和二十七年法律第二百三十一号）第二  
　　条第四項に規定する航空保安施設  
タ 郵便差出箱、集合郵便受箱、公衆電話施設又は電  
　　気通信事業法（昭和五十九年法律第八十六号）第八  
レ 十六条第三項に規定する陸標  
　　電気供給のための電線路、有線電気通信のための  
　　線路、空中線系又はそれらの支持物（改築又は増築  
　　後ににおいて高さが二十メートルを超えるものとなる  
レ ものを除く。）  
シ 気象、地象、地動、地球磁気、地球電気又は水象  
　　の観測のための施設  
ツ 社寺境内地又は墓地における鳥居、灯ろう、墓碑  
ツ その他これらに類するもの  
ナ 消防又は水防の用に供する望楼又は警鐘台  
　　建築物の存する敷地内における次に掲げる工作物  
ナ 増築（イ）から（ハ）まで、又は（チ）に掲げる工作物の改築又は  
　　増築にあつては、改築又は増築後において（イ）から（ハ）ま  
（イ）まで、又は（チ）に掲げるものとなる工作物に限る。（）  
　　高さが五メートル以下であり、かつ、床面積（  
　　建築基準法施行令（昭和二十五年政令第三百三十一  
　　号）第二条第一項第三号に規定する床面積をい  
　　い、同令第一条第二号に規定する地階の床面積は、

- 算入しない。以下同じ。) の合計が三十平方メートル以下であるきん舎又は畜舎
- (ロ) 空中線系(その支持物を含む。)その他これに類するもので、高さが二十メートル以下の中の当該建築物の高さを超えない高さの物干場
- (ハ) 旗(お)旗(その他のこれに類するもの)
- (チ) 建築門、堀、給水設備又は消火設備
- (ト) 建築基準法第二条第三号に規定する建築設備
- (ナ) 地下に設ける工作物(建築物を除く。)
- ラ 条例第二十二条第三項の規定による許可を受けた行為(条例第三十二条第一項の規定による協議に係る行為を含む。)又はこの条の各号に掲げる行為を行いうための当該行為に係る工事敷地内における仮設の工作物(宿舎を除く。)
- ム 法令の規定により、又は保安の目的で設置する標識
- ニ 木竹を伐採することであつて次に掲げるもの
- イ 自家の生活の用に充てるために木竹を折伐(単木折伐に限る。)すること。
- ロ 森林の保育のために下刈りし、つる切りし、又は間伐すること。
- 二ハ 枯損した木竹又は危険な木竹を伐採すること。
- ニハ 測量、実地調査又は施設の保守の支障となる木竹を伐採すること。
- 三 条例第二十八条第一項の規定により知事が指定する方法により当該限度内において木竹を伐採すること。
- 四 前三号に掲げるもののほか、次に掲げる行為
- イ 森林法(昭和二十六年法律第二百四十九号)第二十五条第二項若しくは第二項若しくは第二十五条の二第一項若しくは第二項の規定により指定された保安林の区域又は同法第四十一条の規定により指定された保安施設地区内における同法第三十四条第二項各号に該当する場合の同項(同法第四十四条において準用する場合を含む。)に規定する行為並びに

- 算入しない。以下同じ。) の合計が三十平方メートル以下であるきん舎又は畜舎
- (ロ) 空中線系(その支持物を含む。)その他これに類するもので、高さが二十メートル以下の中の当該建築物の高さを超えない高さの物干場
- (ハ) 旗(お)旗(その他のこれに類するもの)
- (チ) 建築門、堀、給水設備又は消火設備
- (ト) 建築基準法第二条第三号に規定する建築設備
- (ナ) 地下に設ける工作物(建築物を除く。)
- ラ 条例第三十四条第三項の規定による許可を受けた行為(条例第四十六条第一項の規定による協議に係る行為を含む。)又はこの条の各号に掲げる行為を行いうための当該行為に係る工事敷地内における仮設の工作物(宿舎を除く。)
- ム 法令の規定により、又は保安の目的で設置する標識
- ニ 木竹を伐採することであつて次に掲げるもの
- イ 自家の生活の用に充てるために木竹を折伐(単木折伐に限る。)すること。
- ロ 森林の保育のために下刈りし、つる切りし、又は間伐すること。
- 二ハ 枯損した木竹又は危険な木竹を伐採すること。
- ニハ 測量、実地調査又は施設の保守の支障となる木竹を伐採すること。
- 三 条例第四十二条第一項の規定により知事が指定する方法により当該限度内において木竹を伐採すること。
- 四 前三号に掲げるもののほか、次に掲げる行為
- イ 森林法(昭和二十六年法律第二百四十九号)第二十五条第二項若しくは第二項の規定により指定された保安林の区域又は同法第四十一条の規定により指定された保安施設地区内における同法第三十四条第二項各号に該当する場合の同項(同法第四十四条において準用する場合を含む。)に規定する行為並びに

て準用する場合を含む。)に規定する行為並びに森林法施行規則(昭和二十六年農林省令第五十四号)第二十二条の十一第一号に規定する事業若しくは工事を実施する行為

口 水産資源保護法（昭和二十六年法律第三百三十二号）  
第十七条第一項に規定する保護水面の管理計画に基

ハ 農業、林業又は漁業を當むために行う行為。ただし次に掲げるものを除く。  
イ) 工作物を新築すること。

(四) 住宅又は高さが五メートルを超える、若しくは床面積の合計が百平方メートルを超える建築物へ仮設のものを除く。」を改築し、又は増築することへ改築又は増築後ににおいて、高さが五メートルを超える、又は床面積の合計が百平方メートルを超えるものに於ける場合における改築又は増築を含む。

(九) する場合における改築又は増築を含む。

(二) 宅地を造成し、又は土地を開墾すること。

(八) 森林である土地の区域内において、木竹を伐採すること。

二　國又は地方公共団体の試験研究機関の用地内において、試験研究として行う行為

本 学校教育法(昭和二十二年法律第二十六号)第一  
条に規定する大学(以下「大学」という。)の用地  
内において、教育又は学術研究として行う行為  
へ 文化財保護法(昭和二十五年法律第二百四十四号)

第二十七条第一項の規定により指定された重要文化財、同法第五十七条第一項に規定する埋蔵文化財、化財第六十九条第一項の規定により指定され、若しくは同法第七十条第一項の規定により仮指定された

に森林法施行規則（昭和二十六年農林省令第五十四号）第二十二条の十一第一号に規定する事業若しくは工事を実施する行為

口 水産資源保護法(昭和二十六年法律第三百三十三号)  
第十七条第二項に規定する保護水面の管理計画に基

(イ)し、農業、林業又は漁業を當せために行う行為。ただし次に掲げるものを除く。  
工作物を新築すること。

(口) 住宅又は高さ五メートルを超える、若しくは床面積の合計が百平方メートルを超える建築物（仮設のものを除く。）を改築し、又は増築すること（改築又は増築後において、高さが五メートルを超える、又は床面積の合計が百平方メートルを超えるものによる場合における改築又は増築を含む。）。

(1) ものとなる場合における改築又は増築を含む。)  
又は幅員が二メートルを超える農道若しくは林道  
を改築し、又は増築することへ改築又は増築後に  
おいて、幅員が二メートルを超えるものとなる場  
合における改築又は増築を含む。)。

(二) 水宅地を造成し、又は土地を開墾すること。

(八) 木竹を伐採すること。  
森林である土地の区域内において、木竹を伐採すること。

## 二 國又は地方公共団体の試験研究機関の用地内に於いて、試験研究として行う行為

学校教育法(昭和二十二年法律第二十六号)第一  
条に規定する大学(以下「大学」という。)の用地  
内において、教育又は学術研究として行う行為  
文化財保護法(昭和二十五年法律第二百四十四号)

第二十七条第一項の規定により指定された重要文化財、同法第五十七条第一項に規定する埋蔵文化財、同法第六十九条第一項の規定により指定され、若しくは同法第七十条第二項の規定により仮指定された

史跡名勝天然記念物、東京都文化財保護条例（昭和五十年東京都条例第二十五号）第四条第一項の規定により指定された東京都指定有形文化財、同条例第二十六条第一項の規定により指定された東京都指定期定有形民俗文化財又は同条例第三十三条第一項の規定により指定された東京都指定史跡旧跡名勝天然記念物の保存のための行為（建築物の新築を除く。）トて行う行為  
 リチテ工作物の修繕のための行為  
 リ国又は地方公共団体の試験研究機関が試験研究として行う行為（あらかじめ、知事に通知したものに限る。）  
 ル大学における教育又は学術研究として行う行為（あらかじめ、知事に届け出たもの（國立及び公立の大学にあつては知事に通知したもの）に限る。）  
 ル都市公園法（昭和三十一年法律第七十九号）第二条第一項に規定する都市公園又は都市計画法（昭和四十三年法律第百号）第四条第五項に規定する都市計画施設である公園、緑地若しくは墓園の区域内において、工作物を改築し、又は増築すること。  
 ラ建築物の存する敷地内で行う行為（工作物を新築し、改築し、又は増築することを除く。）  
 ラ前各号に掲げる行為に附帯する行為  
 （削除）

（野生動植物保護地区における行為の許可申請）  
 第二十三条の規定は、条例第二十五条第三項第

史跡名勝天然記念物、東京都文化財保護条例（昭和五十年東京都条例第二十五号）第四条第一項の規定により指定された東京都指定有形文化財、同条例第二十六条第一項の規定により指定された東京都指定期定有形民俗文化財又は同条例第三十三条第一項の規定により指定された東京都指定史跡旧跡名勝天然記念物の保存のための行為（建築物の新築を除く。）トて行う行為  
 リチテ工作物の修繕のための行為  
 リ国又は地方公共団体の試験研究機関が試験研究として行う行為（あらかじめ、知事に通知したものに限る。）  
 ル大学における教育又は学術研究として行う行為（あらかじめ、知事に届け出たもの（國立、公立の大にあつては知事に通知したもの）に限る。）  
 ル都市公園法（昭和三十一年法律第七十九号）第二条第一項に規定する都市公園又は都市計画法第四条第五項に規定する都市計画施設である公園、緑地若しくは墓園の区域内において、工作物を改築し、又は増築すること。  
 ラ建築物の存する敷地内で行う行為（工作物を新築し、改築し、又は増築することを除く。）

2 2 条例第三十八条第二項及び第三十九条の二第二項において準用する条例第三十五条第三項第五号に規定する規則で定める行為は、前項に掲げるものとする。ただし、前項第一号ニ中「特別地区」とあるのは「緑地保全地域」又は「歴史環境保全地域」と、同項同号ニ及びラ中「条例第三十四条第三項」とあるのは「条例第三十七条」又は「条例第三十九条」と読み替えるものとする。

（野生動植物保護地区における行為の許可申請）  
 第二十二条第十八条第一項の規定は、条例第三十五条第

	<p>2 六号の規定による許可について準用する。</p> <p>2 前項の申請書には、位置図、捕獲し、若しくは殺傷し、又は採取し、若しくは損傷する野生動植物の数量の必要性を証する書類等を添付しなければならない。</p> <p>3 第二十条の規定は、第一項の規定による申請書が提出された場合について準用する。</p>	<p>三項第六号（条例第三十八条第二項及び第三十九条の二第二項において準用する場合を含む。）の規定による許可について準用する。この場合において、第十八条第一項中「行為の種類及び規模」とあるのは、「捕獲し、若しくは殺傷し、又は採取し、若しくは損傷する野生動植物の種類及び数量」と読み替えるものとする。</p> <p>2 前項の申請書には、位置図、捕獲し、若しくは殺傷し、又は採取し、若しくは損傷する野生動植物の数量の必要性を証する書類等を添えなければならない。</p> <p>3 第十九条の規定は、第一項の規定による申請書が提出された場合について準用する。</p>
--	---	---

	<p>（教育又は学術研究として行う動植物の捕獲等の届出）</p> <p>第二十四条 第二十二条第四号又の規定による届出は、次に掲げる事項を記載した書面により行うものとする。</p> <p>一 届出者の氏名及び住所（法人にあつては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地）</p> <p>二 捕獲し、若しくは殺傷し、又は採取し、若しくは損傷する動植物の種類及び数量</p> <p>三 行為の目的</p> <p>四 行為地の地名、地番及び地目</p> <p>五 行為地及びその周囲の状況</p> <p>六 行為の着手及び完了の予定年月日</p> <p>七 行為の着手及び完了の予定年月日</p> <p>2 前項の書面には、位置図及び捕獲し、若しくは殺傷し、又は採取し、若しくは損傷する範囲その他行為の方法を明らかにした図面等を添付しなければならない。</p>	<p>（教育又は学術研究として行う動植物の捕獲等の届出）</p> <p>第二十二条の二 第二十二条第一項第四号又の規定による届出は、次に掲げる事項を記載した書面により行うものとする。</p> <p>一 届出者の氏名及び住所（法人にあつては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地）</p> <p>二 捕獲し、若しくは殺傷し、又は採取し、若しくは損傷する動植物の種類及び数量</p> <p>三 行為の目的</p> <p>四 行為地の地名、地番及び地目</p> <p>五 行為地及びその周囲の状況</p> <p>六 行為の着手及び完了の予定年月日</p> <p>七 行為の着手及び完了の予定年月日</p> <p>2 前項の書面には、位置図及び捕獲し、若しくは殺傷し、又は採取し、若しくは損傷する範囲その他行為の方法を明らかにした図面等を添えなければならない。</p>
--	---	---

	<p>（工作物の基準）</p> <p>第二十五条 条例第二十三条第一項第一号に規定する規則で定める基準は、次の各号に掲げる工作物の種類ごとにそれぞれ当該各号に定めるとおりとする。</p>	<p>（工作物の基準）</p> <p>第二十三条 条例第三十六条第一項第一号に規定する規則で定める基準は、次の各号に掲げる工作物の種類ごとにそれぞれ当該各号に定めるとおりとする。</p>
--	---	---

一 建築物 高さ十メートル又は床面積の合計一百平方メートル
二 道路、幅員二メートル
三 鉄塔、煙突、電柱その他これらに類するもの 高さ三十メートル
四 ダム、高さ二十メートル
五 送水管、ガス管その他これらに類するもの 長さ二百メートル又は水平投影面積二百平方メートル
六 その他の工作物 高さ十メートル又は水平投影面積二百平方メートル

(普通地区における行為の届出書)

第二十六条 条例第二十三条第一項の規定による届出をしようとする者は、届出書（第五号様式）を知事に提出しなければならない。

一 建築物 高さ十メートル又は床面積の合計一百平方メートル
二 道路、幅員二メートル
三 鉄塔、煙突、電柱その他これらに類するもの 高さ三十メートル
四 送水管、ガス管その他これらに類するもの 長さ二十メートル
五 送水管、ガス管その他これらに類するもの 長さ二百メートル又は水平投影面積二百平方メートル
六 その他の工作物 高さ十メートル又は水平投影面積二百平方メートル

(普通地区における行為の届出書)

第二十四条 条例第三十六条第一項の規定による届出をしようとする者は、次の各号に掲げる事項を記載した届出書（第三号様式）を知事に提出しなければならない。  
一 届出者の氏名及び住所（法人にあつては、名称、代表者者の氏名及び主たる事務所の所在地）

二 行為の種類及び規模  
三 行為の目的

四 行為地の地名、地番及び地目  
五 行為地及びその周囲の状況

六 行為の着手及び完了の予定年月日

七 平面図、断面図、構造図その他行為地及びその周囲の状況を明らかにする図面等を添えなければならない。

一 里山保全地域等における行為の許可申請
二 第十九条及び第二十条の規定は、条例第二十四条の規定による許可について準用する。

一 緑地保全地域及び歴史環境保全地域における行為の許可申請
二 第十八条及び第十九条の規定は、条例第三十七条及び第三十九条の規定による許可について準用する。

<p>(保全事業の承認申請)</p> <p>第二十八条 条例第二十二条第一項の保全事業の承認を受けようとする者は、保全事業実施承認申請書（第六号様式）を知事に提出しなければならない。</p>	
<p>(承継届)</p> <p>第二十九条 条例第二十二条第三項、第二十四条若しくは第二十五条第三項第六号の許可を受けた行為又は条例第二十三条第一項の届出をした行為（次条及び第三十二条において「保全地域内において許可を受けた行為又は届出をした行為」という。）の完了前に、相続、合併、分割その他の理由により当該許可を受けた者又は届出をした者の地位を承継した者は、速やかに、その旨及び理由並びに承継の年月日を書面により知事に届け出なければならぬ。</p>	<p>(承継届)</p> <p>第二十六条 条例第三十四条第三項、第三十五条第三項第六号（条例第三十八条第二項及び第三十九条の二第二項において準用する場合を含む。）、第三十七条若しくは第三十九条の許可を受けた行為又は第三十六条第一項の届出をした行為（次条及び第二十八条において「保全地域内において許可を受けた行為又は届出をした行為」という。）の完了前に、相続、合併その他の理由により当該許可を受けた者又は届出をした者の地位を承継した者は、速やかに、その旨及び理由並びに承継の年月日を書面により知事に届け出なければならない。</p>
<p>(行為の廃止届)</p> <p>第三十条 保全地域内において許可を受けた行為又は届出をした行為を中途で廃止した者は、速やかに、その旨及び理由を書面により知事に届け出なければならない。</p>	<p>(行為の廃止届)</p> <p>第二十七条 保全地域内において許可を受けた行為又は届出をした行為を中途で廃止した者は、すみやかに、その旨及び理由を書面により知事に届け出なければならない。</p>
<p>(行為の完了届)</p>	<p>(行為の完了届)</p>

第三十一条 保全地域内において許可を受けた行為又は届出をした行為を完了した者は、その完了の日から起算して十四日以内に、その旨を書面により知事に届け出なければならない。

(特別地区内等の行為の許可基準)

第三十二条 条例第二十六条に規定する規則で定める基準は、次の各号に掲げる行為の区分に従い、当該各号に定めるとおりとする。

一 工作物を新築すること。

- イ (1) 当該工作物の構造が、容易に移転し、又は除却することができるものであること。
- (2) 当該新築の方法並びに当該工作物の規模、形態及び用途が、新築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがあること。

ロ 地下に設ける工作物(ハに掲げるものを除く。)

及び用途が、新築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないとする。

ハ 次に掲げる工作物

が、当該新築の方法並びに当該工作物の規模及び形態における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないこと。

(口)(イ) 砂防法第一条に規定する砂防設備

の他の海水の浸入又は海水による浸食を防止するための施設

(二) (ハ) 地すべり等防止法第二条第三項に規定する地すべり防止施設

河川法第三条第一項に規定する河川その他の公

第二十八条 保全地域内において許可を受けた行為又は届出をした行為を完了した者は、その完了の日から起算して十四日以内に、その旨を書面により知事に届け出なければならない。

(特別地区内等の行為の許可基準)

第二十九条 条例第四十条に規定する規則で定める基準は、次の各号に掲げる行為の区分に従い、当該各号に定めるとおりとする。

一 工作物を新築すること。

- イ (1) 当該工作物の構造が、容易に移転し、又は除却することができるものであること。
- (2) 当該新築の方法並びに当該工作物の規模、形態及び用途が、新築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないとする。

ロ 地下に設ける工作物(ハに掲げるものを除く。)

及び用途が、新築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないとする。

ハ 次に掲げる工作物

が、当該新築の方法並びに当該工作物の規模及び形態における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないこと。

(口)(イ) 砂防法第一条に規定する砂防設備

の他の海水の浸入又は海水による浸食を防止するための施設

(二) (ハ) 地すべり等防止法第二条第三項に規定する地すべり防止施設

河川法第三条第一項に規定する河川その他の公

- 共の用に供する水路又はこれらを管理するための施設
- (ホ) 急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律第二条第二項に規定する急傾斜地崩壊防止施設農業、林業、漁業その他生業の用に供するための建築物（住宅を除く。）
- (ト) 漁港法第三条に規定する漁港施設又は同法第四十条の規定により漁港施設とみなされた施設
- (チ) 沿岸漁業等振興法第八条第二項各号に掲げる事業を行うために必要な同条第一項の構造改善事業
- (リ) に係る施設
- (リ) 海洋水産資源開発促進法第七条に規定する沿岸水産資源開発計画に基づく事業に係る施設
- (ヌ) 土地改良法（昭和二十四年法律第百九十五号）第二条第二項第一号に規定する土地改良施設
- (ル) 道路であつて、自動車のみの交通の用に供し、かつ、主として観光の用に供するもの以外のもの
- (ヲ) 道路を管理するための建築物
- (カ)(ワ)(ヲ) 鉄道、軌道又は索道
- (ク) 鉄道、軌道若しくは索道の駅舎又は自動車若しくは船舶による旅客運送事業の営業所若しくは待合所である建築物（これらに附帯する建築物を含む。）
- (ヨ) 港湾法第二条第六項の規定により港湾施設とみなされた施設
- (タ) 海洋汚染及び海上災害の防止に関する法律第三条第十四号に規定する廃油処理施設
- (レ) 航路標識その他の船舶の交通の安全を確保するための施設
- (リ) 係留施設その他の船舶による運送の用に供する工作物
- (ネ)(ツ) 航空法第二条第四項に規定する航空保安施設
- (象) 気象、地象、地動、地球磁気、地球電気又は水象の観測のための工作物
- (ナ) 有線電気通信のための線路若しくは建築物又は

- 共の用に供する水路又はこれらを管理するための施設
- (ホ) 急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律第二条第二項に規定する急傾斜地崩壊防止施設農業、林業、漁業その他生業の用に供するための建築物（住宅を除く。）
- (ト) 漁港法第三条に規定する漁港施設又は同法第四十条の規定により漁港施設とみなされた施設
- (チ) 沿岸漁業等振興法第八条第二項各号に掲げる事業を行うために必要な同条第一項の構造改善事業
- (リ) に係る施設
- (リ) 海洋水産資源開発促進法第七条に規定する沿岸水産資源開発計画に基づく事業に係る施設
- (ヌ) 土地改良法（昭和二十四年法律第百九十五号）第二条第二項第一号に規定する土地改良施設
- (ル) 道路であつて、自動車のみの交通の用に供し、かつ、主として観光の用に供するもの以外のもの
- (ヲ) 道路を管理するための建築物
- (カ)(ワ)(ヲ) 鉄道、軌道又は索道
- (ク) 鉄道、軌道若しくは索道の駅舎又は自動車若しくは船舶による旅客運送事業の営業所若しくは待合所である建築物（これらに附帯する建築物を含む。）
- (ヨ) 港湾法第二条第六項の規定により港湾施設とみなされた施設
- (タ) 海洋汚染及び海上災害の防止に関する法律第三条第十四号に規定する廃油処理施設
- (レ) 航路標識その他の船舶の交通の安全を確保するための施設
- (リ) 係留施設その他の船舶による運送の用に供する工作物
- (ネ)(ツ) 航空法第二条第四項に規定する航空保安施設
- (象) 気象、地象、地動、地球磁気、地球電気又は水象の観測のための工作物
- (ナ) 有線電気通信のための線路若しくは建築物又は

- (テ) 空中線系（その支持物を含む。）  
電気事業法（昭和三十九年法律第百七十号）第二条第七項に規定する電気工作物（火力発電所を除く。）
- (イ) 教育又は試験研究を行うための工作物  
水道法（昭和三十二年法律第百七十七号）第三条第八項に規定する水道施設
- (ロ) 同条下水道法第二条第三号に規定する公共下水道、同条第四号に規定する流域下水道又は同条第五号に規定する都市下水路
- (ハ) 送水管、ガス管その他これらに類する工作物  
宗教法人法（昭和二十六年法律第百二十六号）第三条に規定する境内地における同条に規定する境内建物又は旧宗教法人令（昭和二十年勅令第七百十九号）の規定による宗教法人のこれに相当する工作物
- (カ) 消防又は水防の用に供する望楼、警鐘台又は機械若しくは器具等を格納する建築物  
当該保全地域（この条において「保全地域」とは自然環境保全地域及び森林環境保全地域にあっては、特別地区に限る。）内に居住する者の使用する物置、車庫、便所その他日常生活の用に供する建築物（住宅を除く。）
- (ケ) 文化財保護法第二十七条第一項の規定により指定された重要文化財、同法第五十七条第一項に規定する埋蔵文化財、同法第六十九条第一項の規定により指定され、若しくは同法第七十条第一項の規定により仮指定された史跡名勝天然記念物、東京都文化財保護条例第四条第二項の規定により指定された東京都指定有形文化財、同条例第二十六条第一項の規定により指定された東京都指定史跡旧跡名勝天然記念物の保存のための建築物  
都市公園法第二条第一項に規定する都市公園又

- (テ) 空中線系（その支持物を含む。）  
電気事業法（昭和三十九年法律第百七十号）第二条第七項に規定する電気工作物（火力発電所を除く。）
- (イ) 教育又は試験研究を行うための工作物  
水道法（昭和三十二年法律第百七十七号）第三条第八項に規定する水道施設
- (ロ) 同条下水道法第二条第三号に規定する公共下水道、同条第四号に規定する流域下水道又は同条第五号に規定する都市下水路
- (ハ) 送水管、ガス管その他これらに類する工作物  
宗教法人法（昭和二十六年法律第百二十六号）第三条に規定する境内地における同条に規定する境内建物又は旧宗教法人令（昭和二十年勅令第七百十九号）の規定による宗教法人のこれに相当する工作物
- (カ) 消防又は水防の用に供する望楼、警鐘台又は機械若しくは器具等を格納する建築物  
当該保全地域（この条において「保全地域」とは自然環境保全地域にあっては、特別地区に限る。）内に居住する者の使用する物置、車庫、便所その他日常生活の用に供する建築物（住宅を除く。）
- (ケ) 文化財保護法第二十七条第一項の規定により指定された重要文化財、同法第五十七条第一項に規定する埋蔵文化財、同法第六十九条第一項の規定により指定され、若しくは同法第七十条第一項の規定により仮指定された史跡名勝天然記念物、東京都文化財保護条例第四条第一項の規定により指定された東京都指定有形文化財、同条例第二十六条第一項の規定により指定された東京都指定史跡旧跡名勝天然記念物の保存のための建築物  
都市公園法第二条第一項に規定する都市公園又

(1) (イ) 当該新築が、次のいずれかの土地を敷地として行われること。ただし、当該新築が、自己の居住の用に供するために行われる場合、当該保全地域内に存した普通建築物であつて災害により滅失したものの復旧のために行われる場合又は当該保全地域内に居住する者の災害からの避難のために行われる場合にあっては、この限りでない。

(ア) 保全地域が指定され、又はその区域が拡張された日の前日から起算して六月前において現に建築物の敷地であつた土地

(イ) 保全地域が指定され、又はその区域が拡張された際現に新築の工事中の建築物の敷地であつた土地

(ロ) 現に存する建築物の敷地である土地

(ハ) 又は(イ)の土地に隣接する土地（道路又は水路を挟んで接する土地を含む。）

(2) (イ) 当該普通建築物の高さが、十メートルへ当該新築が次に掲げる場合であつて、従前の普通建築物の高さが十メートルを超えるときは、従前の普通建築物の高さ（十メートル）を超えないこと。

(ア) 現に存する普通建築物の建替えのために行われる場合

(イ) 保全地域が指定され、又はその区域が拡張さ

は都市計画法第四条第六項に規定する都市計画施設である公園、緑地若しくは墓園の区域内に設けられる工作物

(コ) (イ)までに掲げる工作物に附帯する建築物又はこれらまでに掲げる工作物を管理するための建築物

(テ) 条例第三十四条第三項、第三十七条及び第三十九条の規定による許可を受けた行為（条例第四十六条第一項の規定による協議に係る行為を含む。）を行ふための工作物

二 イ、口又はハに掲げる建築物以外の建築物（以下この二において「普通建築物」という。）

(1) 当該新築が、次のいずれかの土地を敷地として行われること。ただし、当該新築が、自己の居住の用に供するために行われる場合、当該保全地域内に存した普通建築物であつて災害により滅失したもの復旧のために行われる場合又は当該保全地域内に居住する者の災害からの避難のために行われる場合にあつては、この限りでない。

(一) 保全地域が指定され、又はその区域が拡張された日の前日から起算して六月前において現に建築物の敷地であつた土地

(二) 保全地域が指定され、又はその区域が拡張された際に新築の工事中の建築物の敷地であつた土地

一三 現に存する建築物の敷地である土地

一四 十又は二十の土地に隣接する土地（道路又は水路を挟んで接する土地を含む。）

(1) 当該普通建築物の高さが、十メートル（当該新築が次に掲げる場合であつて、従前の普通建築物の高さが十メートルを超えるときは、従前の普通建築物の高さ）を超えないこと。

(2) 現に存する普通建築物の建替えのために行われる場合

(3) 保全地域が指定され、又はその区域が拡張され

- れた日の前日から起算して前六月以内に除却した普通建築物の建替えのために行われる場合
- 災害により滅失した普通建築物の復旧又は災害からの避難のために行われる場合
- (3) 床面積の合計が、二百平方メートル（当該新築が前の普通建築物の床面積の合計が二百平方メートルを超えるときは、従前の普通建築物の床面積の合計）を超えないこと。
- (4) 行われる場合にあつては、この限りでない。
- ただし、当該新築が山の十又は二十の土地において行われる場合にあつては、この限りでない。
- 当該新築の方法並びに当該普通建築物の形態及び用途が、新築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがあること。
- イ からハまでに掲げる工作物以外の工作物（建築物を除く。）
- (1) 当該工作物の高さが、十メートルを超えて、かつ、水平投影面積が二百平方メートルを超えないこと。
- (2) 当該新築の方法並びに当該工作物の形態及び用途が新築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがあること。
- 二 工作物を改築すること。
- イ 仮設の工作物（ハに掲げるものを除く。）
- (1) 当該改築後の工作物の構造が、容易に移転し、又は除却することができるものであること。
- (2) 当該改築の方法並びに改築後の工作物の形態及び用途が、改築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがあること。
- 口 地下に設ける工作物（ハに掲げるものを除く。）
- 当該改築の方法及び改築後の工作物の用途が、改築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における

- た日の前日から起算して前六月以内に除却した普通建築物の建替えのために行われる場合
- 災害により滅失した普通建築物の復旧又は災害からの避難のために行われる場合
- (3) 床面積の合計が、二百平方メートル（当該新築が前の普通建築物の床面積の合計が二百平方メートルを超えるときは、従前の普通建築物の床面積の合計）を超えないこと。ただし、当該新築が山の十又は二十の土地において行われる場合にあつては、この限りでない。
- 当該新築の方法並びに当該普通建築物の形態及び用途が、新築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがあること。
- (4) 当該工作物の高さが、十メートルを超えて、かつ、水平投影面積が二百平方メートルを超えないこと。
- (5) 当該新築の方法並びに当該工作物の形態及び用途が新築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがあること。
- 二 工作物を改築すること。
- イ 仮設の工作物（ハに掲げるものを除く。）
- (1) 当該改築後の工作物の構造が、容易に移転し、又は除却することができるものであること。
- (2) 当該改築の方法並びに改築後の工作物の形態及び用途が、改築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがあること。
- 口 地下に設ける工作物（ハに掲げるものを除く。）
- 当該改築の方法及び改築後の工作物の用途が、改築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における

- る自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないこと。
- ハ 前号ハに掲げる工作物  
当該改築の方法並びに改築後の工作物の形態が、改築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないこと。
- 二 イからハまでに掲げる建築物以外の建築物（以下この二において「普通建築物」という。）  
(1) 当該改築後の普通建築物の高さが、十メートル（改築前の普通建築物の高さが十メートルを超えるときは、改築前の普通建築物の高さ）を超えないこと。  
(2) 当該改築の方法並びに改築後の普通建築物の形態及び用途が、改築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないこと。
- ホ 物イからハまでに掲げる工作物以外の工作物（建築物を除く。）  
(1) 当該改築後の工作物の高さが、改築前の工作物の高さを超えないこと。  
(2) 当該改築の方法並びに改築後の工作物の形態及び用途が、改築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないこと。
- 三 一 工作物を増築すること。  
イ 仮設の工作物（ハに掲げるものを除く。）  
(1) 却することができるものであること。  
(2) 当該増築部分の構造が、容易に移転し、又は除却することができるものであること。  
ロ 地下に設ける工作物（ハに掲げるものを除く。）  
当該増築の方法並びに増築後の工作物の規模及び

- る自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないこと。
- ハ 前号ハに掲げる工作物  
当該改築の方法並びに改築後の工作物の形態が、改築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないこと。
- 二 イ、ロ又はハに掲げる建築物以外の建築物（以下この二において「普通建築物」という。）  
(1) 当該改築後の普通建築物の高さが、十メートル（改築前の普通建築物の高さが十メートルを超えるときは、改築前の普通建築物の高さ）を超えないこと。  
(2) 当該改築の方法並びに改築後の普通建築物の形態及び用途が、改築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないこと。
- ホ 物イ、ロ又はハに掲げる工作物以外の工作物（建築物を除く。）  
(1) 当該改築後の工作物の高さが、改築前の工作物の高さを超えないこと。  
(2) 当該改築の方法並びに改築後の工作物の形態及び用途が、改築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないこと。
- 三 一 工作物を増築すること。  
イ 仮設の工作物（ハに掲げるものを除く。）  
(1) 却することができるものであること。  
(2) 当該増築部分の構造が、容易に移転し、又は除却することができるものであること。  
ロ 地下に設ける工作物（ハに掲げるものを除く。）  
当該増築の方法並びに増築後の工作物の規模及び

用途が、増築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。

ハ 第一号ハに掲げる工作物

形態が、増築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。

ニ イからハまでに掲げる建築物以外の建築物（以下この二において「普通建築物」という。）

（1）当該増築後の普通建築物の高さが、十メートルへ増築前の普通建築物の高さが十メートルを超えるときは、増築前の普通建築物の高さ）を超えないこと。

（2）当該増築後の普通建築物の敷地内における普通建築物の床面積の合計が、二百平方メートルを超えないこと。ただし、当該増築が次のいずれかの

土地において行われる場合にあつては、この限りでない。

保全地域が指定され、又はその区域が拡張された日の前日から起算して六月前ににおいて現に建築物の敷地であつた土地

保全地域が指定され、又はその区域が拡張された際現に新築の工事中の建築物の敷地であつた土地

当該増築の方法並びに増築後の普通建築物の形態及び用途が、増築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。

ホ イからハまでに掲げる工作物以外の工作物（建築物を除く。）

当該増築後の工作物の高さが、十メートルへ増築前の工作物の高さが十メートルを超えるときは、増築前の工作物の高さ）を超せず、かつ、水平投影面積が、二百平方メートル（増築前の工作物の

用途が、増築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。

ハ 第一号ハに掲げる工作物

形態が、増築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。

ニ イからハまでに掲げる建築物以外の建築物（以下この二において「普通建築物」という。）

（1）当該増築後の普通建築物の高さが、十メートルへ増築前の普通建築物の高さが十メートルを超えるときは、増築前の普通建築物の高さ）を超えないこと。

（2）当該増築後の普通建築物の敷地内における普通建築物の床面積の合計が、二百平方メートルを超えないこと。ただし、当該増築が次のいずれかの土地において行われる場合にあつては、この限りでない。

十 保全地域が指定され、又はその区域が拡張された日の前日から起算して六月前ににおいて現に建築物の敷地であつた土地

保全地域が指定され、又はその区域が拡張された際現に新築の工事中の建築物の敷地であつた土

地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないこと。

ホ イからハまでに掲げる工作物以外の工作物（建築物を除く。）

当該増築後の工作物の高さが、十メートルへ増築前の工作物の高さが十メートルを超えるときは、増築前の工作物の高さ）を超せず、かつ、水平投影面積が、二百平方メートル（増築前の工作物の水平投

- 水平投影面積が二百平方メートルを超えるときは、  
増築前の工作物の水平投影面積)を超えないこと。  
〔1〕 当該増築の方法並びに増築後の工作物の形態及  
び用途が、増築の行われる土地及びその周辺の土  
地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼす  
おそれが少ないこと。  
四 宅地を造成し、土地を開墾し、その他土地の形質を  
変更すること。  
当該土地の形質の変更が、次のいずれかに該当し、  
かつ、変更の方法及び規模が、変更を行う土地及びそ  
の周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を  
及ぼすおそれが少ないこと。  
イ 土地を開墾すること。  
ロ 工作物でない道又は河川その他の公共の用に供す  
る水路の設置又は管理のために土地の形質を変更す  
ること。  
ハ 教育又は試験研究のために土地の形質を変更する  
こと。  
二 文化財保護法第五十七条第一項に規定する埋蔵文  
化財の調査の目的で、土地の発掘のために土地の形  
質を変更すること。  
ホ 養浜のために土地の形質を変更すること。  
ヘ 工作物の新築、改築若しくは増築、鉱物の掘採又  
は土石の採取に関連して土地の形質を変更すること。  
五 〔1〕 当該行為が次のいずれかに該当し、かつ、行為の方  
法及び規模が、行為を行う土地及びその周辺の土地の  
区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが  
少ないこと。  
イ 河川その他の公共の用に供する水路の区域内にお  
いて土石を採取すること。  
ロ 水又は温泉を湧出させるために土石を採取するこ  
と。  
ハ 教育又は試験研究のために鉱物を掘採し、又は土  
石を採取すること。

- 影面積が二百平方メートルを超えるときは、増築前の工作物の水平投影面積)を超えないこと。

(ii) 当該増築の方法並びに増築後の工作物の形態及び用途が、増築の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。

四 宅地を造成し、土地を開墾し、その他土地の形質を変更すること。

当該土地の形質の変更が、次のいずれかに該当し、かつ、変更の方法及び規模が、変更を行う土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないこと。

イ 土地を開墾すること。

ロ 工作物でない道又は河川その他の公共の用に供する水路の設置又は管理のために土地の形質を変更すること。

ハ 教育又は試験研究のために土地の形質を変更すること。

ニ 文化財保護法第五十七条第一項に規定する埋蔵文化財の調査の目的で、土地の発掘のために土地の形質を変更すること。

ホ 養浜のために土地の形質を変更すること。

ヘ 工作物の新築、改築若しくは増築、鉱物の掘採又は土石の採取に関連して土地の形質を変更すること。

五 墓物を掘採し、又は土石を採取すること。

当該行為が次のいずれかに該当し、かつ、行為の方法及び規模が、行為を行う土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれが少ないこと。

イ 河川その他の公共の用に供する水路の区域内において土石を採取すること。

ロ 水又は温泉をゆう出させるために土石を採取すること。

ハ 教育又は試験研究のために墓物を掘採し、又は土石を採取すること。

- 二 工作物の新築、改築又は増築を行うための地質調査のために鉱物を掘採し、又は土石を採取すること。
- 三 露天掘りでない方法により鉱物を掘採し、又は土石を採取すること。
- 六 水面を埋め立て、又は干拓すること。
- 七 当該行為の方法及び規模が、行為を行う土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。
- 八 河川、湖沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせること。
- 九 当該行為の方法及び規模が、行為を行う土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。
- 十 木竹を伐採すること。
- 十一 当該木竹の伐採の方法及び規模が、伐採の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。
- 十二 知事が指定する湖沼又は湿原及びこれらの周辺一キロメートルの区域内において当該湖沼若しくは湿原又はこれに流入する水域若しくは水路に汚水又は廃水を排水設備を設けて排出すること。
- 十三 当該行為の方法及び規模並びに当該汚水又は廃水の状態が、当該湖沼又は湿原の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。
- 十四 道路、広場、田、畑、牧場及び宅地以外の地域のうち知事が指定する区域内において車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させること。
- 十五 当該行為の方法及び規模が、行為を行う土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。
- 十六 次に掲げる行為
- イ 前各号の規定にかかわらず、当該行為が、行為の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。
- ロ 災害の防止のために必要やむを得ない行為
- 二 工作物の新築、改築又は増築を行うための地質調査のために鉱物を掘採し、又は土石を採取すること。
- 三 露天掘りでない方法により鉱物を掘採し、又は土石を採取すること。
- 六 水面を埋め立て、又は干拓すること。
- 七 当該行為の方法及び規模が、行為を行う土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。
- 八 木竹を伐採すること。
- 九 当該木竹の伐採の方法及び規模が、伐採の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。
- 十 知事が指定する湖沼又は湿原及びこれらの周辺一キロメートルの区域内において当該湖沼若しくは湿原又はこれらに流水が流入する水域若しくは水路に汚水又は廃水を排水設備を設けて排出すること。
- 十一 当該行為の方法及び規模並びに当該汚水又は廃水の状態が、当該湖沼又は湿原の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。
- 十二 道路、広場、田、畑、牧場及び宅地以外の地域のうち知事が指定する区域内において車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させること。
- 十三 当該行為の方法及び規模が、行為を行う土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。
- 十四 次に掲げる行為
- イ 前各号の規定にかかわらず、当該行為が、行為の行われる土地及びその周辺の土地の区域における自然環境の保全に支障を及ぼすおそれがないこと。
- ロ 災害の防止のために必要やむを得ない行為
- ミ 法令に基づく行政の勧告に応じて行う行為

口 法令に基づく行政庁の勧告に応じて行う行為

<p>(非常災害のために必要な応急措置として行った行為の届出書)</p> <p>第三十三条 条例第二十八条第二項後段の規定による届出をしようとする者は、届出書(第七号様式)に、その事由を証する書面を添えて、知事に提出しなければならない。</p>	<p>(非常災害のために必要な応急措置として行なつた行為の届出書)</p> <p>第三十条 条例第四十二条第二項後段の規定による届出をしようとする者は、次の各号に掲げる事項を記載した届出書(第四号様式)に、その事由を証する書面を添えて、知事に提出しなければならない。</p> <p>一 届出者の氏名及び住所(法人にあつては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地)</p> <p>二 行為の種類及び規模</p> <p>三 行為地の地名、地番及び地目</p> <p>四 行為の施行方法</p> <p>五 行為の施行年月日</p> <p>六 非常災害の種類</p> <p>七 非常災害の発生年月日及び時間並びにその継続した期間</p>
<p>(特別地区内等における行為の制限の対象とならない国又は地方公共団体の行為)</p> <p>第三十四条 条例第三十条第一項第二号に規定する規則で定める行為は、第二十一条各号に掲げるものとする。ただし、同条第一号トにおいて「特別地区」とあるのは「保全地域(自然環境保全地域及び森林環境保全地域にあっては、特別地区に限る。)」と読み替えるものとする。</p>	<p>(特別地区内等における行為の制限の対象とならない国又は地方公共団体の行為)</p> <p>第三十一条 条例第四十四条第一項第二号に規定する規則で定める行為は、第二十条第一項各号に掲げるものとする。ただし、第二十条第一項第一号トにおいて「特別地区」とあるのは「保全地域(自然環境保全地域にあっては、特別地区に限る。)」と読み替えるものとする。</p>
<p>(特別地区内等における許可等を要しない行為)</p> <p>第三十五条 条例第三十条第一項第三号に規定する規則で定める行為は、特別地区については、次に掲げるものとする。一 次に掲げる工作物を新築し、改築し、又は増築すること。</p>	<p>(特別地区内等における許可等を要しない行為)</p> <p>第三十二条 条例第四十四条第一項第三号に規定する規則で定める行為は、特別地区については、次に掲げるものとする。一 次に掲げる工作物を新築し、改築し、又は増築すること。</p>

- イ 第二十二条第一号イからハまで、ホ、チ、ヌ（信号機に限る。）、ル、ツ、ナ又はムに掲げるもの
- 口 条例第二十二条第三項の規定による許可を受けた行為（条例第三十二条第一項の規定による協議に係る行為を含む。）又はこの項の各号に掲げる行為を行なうための当該行為に係る工事敷地内における仮設の工作物（宿舎を除く。）
- ニ 次に掲げる工作物を改築し、又は増築すること。
- イ 第二十二条第一項第一号ヘ、ト、リ、ヌ（信号機を除く。）、ヲからソまで、又はネに掲げるものの
- 口 漁港法第三条第一号に掲げる施設、同条第二号イからハまで、ル若しくはヲに掲げる施設（同号ハに掲げる施設については、公共施設用地に限る。）、ハに特別地区が指定され、若しくはその区域が拡張された際現に同法第四十条の規定により漁港施設とみなされている施設又は同条の規定により漁港施設とみなされた施設であつて条例第二十二条第三項の規定による許可を受けて設置されたもの（条例第三十二条第一項の規定による協議に係るもの）を含む。）
- 三 船舶又は積荷の急迫した危難を避けるための応急措
- 四 置として仮設の工作物を新築すること。
- 五 建築物の存する敷地内において土地の形質を変更す
- ること。
- 五 鉱物を掘探し、又は土石を採取することであつて次に掲げるもの
- イ 建築物の存する敷地内において、鉱物を掘探し、又は土石を採取すること。
- 口 鉱業法（昭和二十五年法律第二百八十九号）第五条に規定する鉱業権の設定されている土地の区域内において、鉱物の掘採のための試すいを行うこと。
- ハ 国又は地方公共団体の試験研究機関が、試験研究のために鉱物を掘探し、又は土石を採取すること（あらかじめ、知事に通知したものに限る。）。
- ニ 学校教育法第一条に規定する大学における教育又は学術研究のために鉱物を掘探し、又は土石を採取

- イ 第二十二条第一項第一号イからハまで、ホ、チ、ヌ（信号機に限る。）、ル、ツ、ナ又はムに掲げるもの
- 口 条例第三十四条第三項の規定による許可を受けた行為（条例第四十六条の規定による協議に係る行為を含む。）又はこの項の各号に掲げる行為を行なうための当該行為に係る工事敷地内における仮設の工作物（宿舎を除く。）
- ニ 次に掲げる工作物を改築し、又は増築すること。
- イ 第二十二条第一項第一号ヘ、ト、リ、ヌ（信号機を除く。）、ヲからソまで、又はネに掲げるものの
- 口 漁港法第三条第一号に掲げる施設、同条第二号イ、ハ、ル若しくはヲに掲げる施設（同号ハに掲げる施設については、公共施設用地に限る。）、ハに掲げる特別地区が指定され、若しくはその区域が拡張された際現に同法第四十条の規定により漁港施設とみなされた施設（同条の規定により漁港施設とみなされた施設であつて条例第三十四条第三項の規定による許可を受けて設置されたもの（条例第四十六条第一項の規定による協議に係るもの）を含む。）
- 三 船舶又は積荷の急迫した危難を避けるための応急措
- 四 置として仮設の工作物を新築すること。
- 五 建築物の存する敷地内において土地の形質を変更す
- ること。
- 五 鉱物を掘探し、又は土石を採取することであつて次に掲げるもの
- イ 建築物の存する敷地内において、鉱物を掘探し、又は土石を採取すること。
- 口 鉱業法（昭和二十五年法律第二百八十九号）第五条に規定する鉱業権の設定されている土地の区域内において、鉱物の掘採のための試すいを行うこと。
- ハ 国又は地方公共団体の試験研究機関が、試験研究のために鉱物を掘探し、又は土石を採取すること（あらかじめ、知事に通知したものに限る。）。
- ニ 学校教育法第一条に規定する大学における教育又

- 六 河川、湖沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせるることであつて次に掲げるもの
- イ 建築物の存する敷地内の池沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせること。
- ロ 田畠内の池沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせること。
- ハ 特別地区が指定され、又はその区域が拡張された際既にその新築、改築又は増築に着手していた工作物を操作することにより、河川、湖沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせること。
- 七 木竹を伐採することであつて次に掲げるもの
- イ 建築物の存する敷地内において、高さ十メートル以下の木竹を伐採すること。
- ロ 第二十二条第二号に掲げる行為
- 九八 口 知事が指定する湖沼又は湿原及びこれらの周辺一キロメートルの区域内において、当該湖沼若しくは湿原又はこれらに流水が流入する水域若しくは水路に汚水又は廃水を排水設備を設けて排出することであつて次に掲げるもの
- イ 砂防法第一条に規定する砂防施設から汚水又は廃水を排出すること。
- ロ 森林法第四十一条第一項又は第三項の規定により行う保安施設事業に係る施設から汚水又は廃水を排出すること。
- ハ 海岸法第二条第一項に規定する海岸保全施設から汚水又は廃水を排出すること。
- ニ 地すべり等防止法第二条第三項に規定する地すべり防止施設から汚水又は廃水を排出すること。
- ホ 河川法第三条第二項に規定する河川管理施設から汚水又は廃水を排出すること。
- ヘ 急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律第二条第二項に規定する急傾斜地崩壊防止施設から汚水又は廃水を排出すること。
- 六 河川、湖沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせるることであつて次に掲げるもの
- イ 建築物の存する敷地内の池沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせること。
- ロ 田畠内の池沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせること。
- ハ 特別地区が指定され、又はその区域が拡張された際既にその新築、改築又は増築に着手していた工作物を操作することにより、河川、湖沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせること。
- 七 木竹を伐採することであつて次に掲げるもの
- イ 建築物の存する敷地内において、高さ十メートル以下の木竹を伐採すること。
- ロ 第二十一條第一項第二号に掲げる行為
- 九八 口 知事が指定する湖沼又は湿原及びこれらの周辺一キロメートルの区域内において、当該湖沼若しくは湿原又はこれらに流水が流入する水域若しくは水路に汚水又は廃水を排水設備を設けて排出することであつて次に掲げるもの
- イ 砂防法第一条に規定する砂防施設から汚水又は廃水を排出すること。
- ロ 森林法第四十一条第一項又は第三項の規定により行う保安施設事業に係る施設から汚水又は廃水を排出すること。
- ハ 海岸法第二条第一項に規定する海岸保全施設から汚水又は廃水を排出すること。
- ニ 地すべり等防止法第二条第三項に規定する地すべり防止施設から汚水又は廃水を排出すること。
- ホ 河川法第三条第二項に規定する河川管理施設から汚水又は廃水を排出すること。
- ヘ 急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律第二条第二項に規定する急傾斜地崩壊防止施設から汚水又は廃水を排出すること。

- ト 漁港法第二十五条の規定により指定された漁港管理者が維持管理する同法第三条に規定する漁港施設から汚水又は廃水を排出すること。
- リ チ 船舶から冷却水を排出すること。
- リ 下水道法第二条第三号に規定する公共下水道、同条第四号に規定する流域下水道若しくは同条第五号に規定する都市下水路へ汚水若しくは廃水を排出すること又はこれらの施設から汚水若しくは廃水を排出すること。
- ヌ 住宅から汚水又は廃水を排出すること（し尿を排出することを除く。）。
- ル 建築基準法（昭和二十五年法律第二百一号）第三十一条第二項に規定するし尿浄化槽（建築基準法施行令第三十二条に規定する処理対象人員に応じた性能を有するものに限る。）から汚水又は廃水を排出すること。
- 十 道路、広場、田、畑、牧場及び宅地以外の地域のうち知事が指定する区域内において車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させることであつて次に掲げる目的のために行うもの
- イ 砂防法第一条に規定する砂防設備の管理若しくは維持又は同法第二条の規定により指定された土地の監視のため
- ロ 海岸法第三条に規定する海岸保全区域の管理のため
- ハ 地すべり等防止法第三条第一項に規定する地すべり防止区域の管理又は同項の規定による地すべり防止区域の指定を目的とする調査のため
- 二 河川法第三条第一項に規定する河川その他の公共の用に供する水路の管理又はその指定を目的とする調査へ同法第六条第一項に規定する河川区域の指定、同法第五十四条第一項の規定による河川保全区域の指定又は同法第五十六条第一項の規定による河川予定地の指定を目的とするものを含む。）のため
- ホ 急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律第十水又は廃水を排出すること。
- ト 漁港法第二十五条の規定により指定された漁港管理者が維持管理する同法第三条に規定する漁港施設から汚水又は廃水を排出すること。
- リ チ 船舶から冷却水を排出すること。
- リ 下水道法第二条第三号に規定する公共下水道、同条第四号に規定する流域下水道若しくは同条第五号に規定する都市下水路へ汚水若しくは廃水を排出すること又はこれらの施設から汚水若しくは廃水を排出すること。
- ヌ 住宅から汚水又は廃水を排出すること（し尿を排出することを除く。）。
- ル 建築基準法第三十一条第二項に規定するし尿浄化槽（建築基準法施行令第三十二条に規定する処理対象人員に応じた性能を有するものに限る。）から汚水又は廃水を排出すること。
- 十 道路、広場、田、畑、牧場及び宅地以外の地域のうち知事が指定する区域内において車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させることであつて次に掲げるもの
- イ 砂防法第一条に規定する砂防設備の管理若しくは維持又は同法第二条の規定により指定された土地の監視のために車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させること。
- ロ 海岸法第三条に規定する海岸保全区域の管理のために車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させること。
- ハ 地すべり等防止法第三条第一項に規定する地すべり防止区域の管理又は同項の規定による地すべり防止区域の指定を目的とする調査のために車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させること。
- 二 河川法第三条第一項に規定する河川その他の公共の用に供する水路の管理又はその指定を目的とする調査へ同法第六条第一項に規定する河川区域の指定、同法第五十四条第一項の規定による河川保全区域の指定、

指定又は同法第五十六条第一項の規定による河川予定地の指定を目的とするものを含む。)のために車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させること。

ホ 急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律第三条第一項に規定する急傾斜地崩壊危険区域の管理又は同項の規定による急傾斜地崩壊危険区域の指定を目的とする調査のために車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させること。

ヘ 漁業取締のために車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させること。

ト 土地改良法第二条第二項第一号に規定する土地改良施設のために車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させること。

チ 海上運送法(昭和二十四年法律第百八十七号)第三条の規定により一般旅客定期航路事業の免許を受けた者、同法第二十条の規定により不定期航路事業の届出をした者又は同法第二十一条の規定により旅客不定期航路事業の許可を受けた者が当該事業を営むために動力船を使用すること。

リ 国又は地方公共団体の試験研究機関が、試験研究のために車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させること(あらかじめ知事に通知したものに限る。)。

イ 前各号に掲げるもののほか、次に掲げる行為第二十一条第一項第四号イ、ロ又はニからチまでに掲げる行為

ロ 農業、林業又は漁業を営むために行う行為。ただし、次に掲げるものを除く。

(イ) 住宅又は高さが五メートルを超える、若しくは床面積の合計が百平方メートルを超える建築物(仮設のものを除く。)を新築し、改築し、又は増築するごと(改築又は増築後において、高さが五メートルを超える、又は床面積の合計が百平方メートルを超えるものとなる場合における改築又は増築を含む。)。

為は、里山保全地域、歴史環境保全地域及び緑地保全地

十二 前各号に掲げる行為に附帯する行為又は条例第二十二条第三項第一号から第五号まで若しくは第七号に掲げる行為で森林法第二十五条第一項若しくは第二項若しくは第二十五条の二第一項若しくは第二項の規定により指定された保安林の区域若しくは同法第四十一条の規定により指定された保安施設地区内において同法第三十四条第二項(同法第四十四条において準用する場合を含む。)の許可を受けた者が行う当該許可に係るものに附帯する行為若しくは条例第二十二条第三項第六号に掲げる行為で条例第二十八条第一項の規定により知事が指定する方法によ

(八)(イ) 水面を埋め立て、又は干拓すること。  
森林である土地の区域内において、木竹を伐採すること。  
都市公園法第二条第一項に規定する都市公園又は  
都市計画法第四条第六項に規定する都市計画施設で  
ある公園、緑地若しくは墓園を設置し、又は管理す  
ること（都市公園法施行令（昭和三十一年政令第二  
百九十九号）第四条第六項に掲げる施設のうち、園内  
移動用施設である索道、鋼索鐵道、モノレールその  
他これらに類するもの（以下「園内移動施設である  
索道等」という。）及び同法第十八条第三項（同法  
第二十一条第二項において準用する場合を含む。）  
の規定により国土交通大臣に協議し、その同意を得  
た都市計画に基づく都市計画事業の施行として行う  
場合以外の場合における高さが十三メートルを超える  
又は水平投影面積が千平方メートルを超える工作物  
（園内移動用施設である索道等を除く。）を新築し、  
改築し、又は増築すること（改築又は増築後におい  
て、高さが十三メートルを超える、又は水平投影面積  
が千平方メートルを超えるものとなる場合における  
改築又は増築を含む。）を除く。）。

(ロ) 用排水施設(幅員二メートル以下の水路を除く)  
又は幅員が二メートルを超える農道若しくは林道を新築し、改築し、又は増築すること(改築又は増築後において、幅員が二メートルを超えるものとなる場合における改築又は増築を含む。)。

(ハ) 農用地の災害を防止するためのダムを新築すること。  
(ニ) 宅地を造成し、又は土地を開墾すること。  
(ホ) 水面を埋め立て、又は干拓すること。  
(ヘ) 森林である土地の区域内において、木竹を伐採すること。

ハ 都市公園法第二条第一項に規定する都市公園又は都市計画法第四条第六項に規定する都市計画施設である公園、緑地若しくは墓園を設置し、又は管理すること(都市公園法施行令(昭和三十一年政令第二百九十九号)第四条第六項に掲げる施設のうち、園内移動用施設である索道、鋼索鉄道、モノレールその他これらに類するもの(以下「園内移動施設である索道等」という。)及び都市計画法第十八条第三項(同法第二十二条第二項において準用する場合を含む。)の規定により国土交通大臣に協議し、その同意を得た都市計画に基づく都市計画事業の施行として行う場合以外の場合における高さが十三メートルを超える、又は水平投影面積が千平方メートルを超える工作物(園内移動用施設である索道等を除く。)を新築し、改築し、又は増築すること(改築又は増築後において、高さが十三メートルを超える、又は水平投影面積が千平方メートルを超えるものとなる場合

十二 前各号に掲げる行為に附帯する行為又は条例第三十四条第三項第一号から第五号まで若しくは第七号に掲げる行為で森林法第二十五条第一項若しくは第二項の規定により指定された保安林の区域若しくは

3

(削除)

(教育又は学術研究として行う鉱物の掘採等の届出)  
第三十六条 第二十四条の規定は、前条第一項第五号ニの規定による届出について準用する。この場合において第二十二条の二 第二十四条第一項第二号中「捕獲し、若しくは殺傷し、又は採取し、若しくは損傷する動植物」とあるのは「掘採する鉱物又は採取する土石」と、同条第二項中「捕獲し、若しくは殺傷し、又は採取し、若しくは損傷する範囲」

域（以下この項において「保全地域」という。）については、前項第一号から第八号まで又は第十号から第十二号までに掲げるものとする。ただし、同項第一号口及び第二号口中「条例第二十二条第三項」とあるのは「条例第二十四条」と、同項第二号口及び第六号ハ中「特別地区」とあるのは「保全地域」と、同項第十二号中「第五号まで若しくは第七号」とあるのは「第五号まで」と読み替えるものとする。

2

同法第四十一条の規定により指定された保安施設地区内において同法第三十四条第二項へ同法第四十四条において準用する場合を含む。の許可を受けた者は当該許可に係るものに附帯する行為若しくは条例第三十四条第三項第六号に掲げる行為で条例第四十二条第一項の規定により知事が指定する方法により当該限度内において行うものに附帯する行為は、緑地保全地域についてには、前項第一号から第八号まで又は第十号から第十二号までに掲げるものとする。ただし、前項第一号口及び第二号口中「条例第三十四条第三項」とあるのは「条例第三十七条」と、同項第二号口及び第六号ハ中「特別地区」とあるのは「緑地保全地域」と、同項第十二号中「第五号まで若しくは第七号」とあるのは「第五号まで」と読み替えるものとする。

3

条例第四十四第一項第三号に規定する規則で定める行為は、歴史環境保全地域については、第一項第一号から第五号まで、第七号、第八号又は第十号から第十二号までに掲げるものとする。ただし、第一項第一号口及び第二号口中「条例第三十四条第三項」とあるのは「条例第三十九条」と、同項第二号口中「特別地区」とあるのは「歴史環境保全地域」と、同項第十二号中「第五号まで若しくは第七号」とあるのは「第四号まで」と読み替えるものとする。

(教育又は学術研究として行う鉱物の掘採等の届出)  
第三十二条の二 第二十四条の二の規定は、前条第一項第五号ニの規定による届出について準用する。この場合において第二十二条の二第一項第二号中「捕獲し、若しくは殺傷し、又は採取し、若しくは損傷する動植物」とあるのは「掘採する鉱物又は採取する土石」と、同条第二項中「捕獲し、若しくは殺傷し、又は採取し、若しくは損傷する範囲」

とあるのは「掘探し、又は採取する範囲」と読み替えるものとする。

(普通地区内における行為の制限の対象とならない国又は地方公共団体の行為)

第三十七条 条例第三十条第二項第三号に規定する規則で定める行為は、第二十一条各号に掲げるものとする。ただし、同条第一号ト中「特別地区」とあるのは「自然環境保全地域又は森林環境保全地域」と読み替えるものとする。

(普通地区内における届出等を要しない行為)

第三十八条 条例第三十条第二項第四号に規定する規則で定める行為は、次に掲げる行為とする。  
一 次に掲げる工作物を新築し、改築し、又は増築すること。

イ 第二十二条第一号イからハまで、ホ、ヌ(信号機に限る。)、ル、ツ又はムに掲げるもの  
ロ 主として徒歩又は自転車による交通の用に供する道路

ハ 地下に埋設する送水管、ガス管、電気供給のための電線路、有線電気通信のための線路その他これらに類するもの  
ニ 幅員が四メートル以下の河川その他の公共の用に供する水路(改築又は増築後において幅員が四メートルを超えるものを除く。)

亦 条例第二十三条第一項の規定による届出(条例第三十二条第二項の規定による通知を含む。)を了した行為(条例第二十三条第二項の規定による命令に違反せず、かつ、同条第四項の期間を経過したものに限る。)、この条の各号に掲げる行為又は第二十五条各号に規定する基準を超えない工作物の新築、改築若しくは増築(改築又は増築後において同条各号

損傷する範囲」とあるのは「掘探し、又は採取する範囲」と読み替えるものとする。

(普通地区内における行為の制限の対象とならない国又は地方公共団体の行為)

第三十三条 条例第四十四条第二項第三号に規定する規則で定める行為は、第二十条第一項に掲げるものとする。ただし、同項第一号ト中「特別地区」とあるのは「自然環境保全地域」と読み替えるものとする。

(普通地区内における届出等を要しない行為)

第三十四条 条例第四十四条第二項第四号に規定する規則で定める行為は、次に掲げる行為とする。  
一 次に掲げる工作物を新築し、改築し、又は増築すること。

イ 第二十二条第一項第一号イからハまで、ホ、ヌ(信号機に限る。)、ル、ツ又はムに掲げるもの  
ロ 主として徒歩又は自転車による交通の用に供する道路

ハ 地下に埋設する送水管、ガス管、電気供給のための電線路、有線電気通信のための線路その他これらに類するもの  
ニ 幅員が四メートル以下の河川その他の公共の用に供する水路(改築又は増築後において幅員が四メートルを超えるものを除く。)

亦 条例第三十六条第一項の規定による届出(条例第四十六条第二項の規定による通知を含む。)を了した行為(条例第三十六条第二項の規定による命令に違反せず、かつ、同条第四項の期間を経過したものに限る。)、この条の各号に掲げる行為又は第二十五条各号に規定する基準を超えない工作物の新築、改築若しくは増築(改築又は増築後ににおいて同条各号

- に規定する基準を超えるものとなる場合における改築又は増築を除く。)を行つための当該行為に係る工事敷地内における仮設の工作物(宿舎を除く。)
- 二 第二十二条第一号ニ、ヘ、ト、リ、ヌ(信号機を除く。)、ヲからソまで又はネに掲げる工作物を改築し、又は増築すること。
- 三 船舶又は積荷の急迫した危難を避けるための応急措置として仮設の工作物を新築すること。
- 四 土地(海底を含む。以下この条において同じ。)の形質を変更することであつて次に掲げるものの口イ 第三十二条第四号口からホまでに掲げるものの新築、改築又は増築(改築又は増築後において同条各号に規定する基準を超えるものとなる場合における改築又は増築を除く。)を行つために、当該新築、改築又は増築を行う土地の区域内において土地の形質を変更すること。
- ハ 面積が二百平方メートルを超えない土地の形質の変更で、高さが二メートルを超える法を生ずる切土又は盛土を伴わないもの
- 五 鉱物を掘探し、又は土石を採取することであつて次に掲げるものの口イ 第三十二条第五号口からホまでに掲げるものの当該行為の行われる土地の面積が二百平方メートル(海底にあつては百平方メートル)を超えて、かつ、高さが二メートルを超える法を生ずる切土又は盛土を伴わないもの
- 六 水面を埋め立て、又は干拓することであつて、面積が二百平方メートル(海底にあつては百平方メートル)を超えないもの
- 七 特別地区内の河川、湖沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせることであつて次に掲げるものの口イ 特別地区内における田畠内の池沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせること。
- 八 特別地区が指定され、又はその区域が拡張された
- に規定する基準を超えるものとなる場合における改築又は増築を除く。)を行つための当該行為に係る工事敷地内における仮設の工作物(宿舎を除く。)
- 二 次に掲げる工作物を改築し、又は増築すること。
- 三 機械(第二十一条第一項第一号ニ、ヘ、ト、リ、ヌ(信号機を除く。)、ヲからソまで、又はネに掲げるものの船舶又は積荷の急迫した危難を避けるための応急措置として仮設の工作物を新築すること。
- 四 土地(海底を含む。以下この条において同じ。)の形質を変更することであつて次に掲げるものの口イ 第二十九条第四号口からホまでに掲げるものの新築、改築又は増築(改築又は増築後において同条各号に規定する基準を超えるものとなる場合における改築又は増築を除く。)を行つために、当該新築、改築又は増築を行う土地の区域内において土地の形質を変更すること。
- ハ 面積が二百平方メートルを超えない土地の形質の変更で、高さが二メートルを超える法を生ずる切土又は盛土を伴わないもの
- 五 鉱物を掘探し、又は土石を採取することであつて次に掲げるものの口イ 第二十九条第五号口からホまでに掲げるものの当該行為の行われる土地の面積が二百平方メートル(海底にあつては百平方メートル)を超えて、かつ、高さが二メートルを超える法を生ずる切土又は盛土を伴わないもの
- 六 水面を埋め立て、又は干拓することであつて、面積が二百平方メートル(海底にあつては百平方メートル)を超えないもの
- 七 特別地区内の河川、湖沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせることであつて次に掲げるものの口イ 特別地区内における田畠内の池沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせること。
- 八 特別地区が指定され、又はその区域が拡張された

- 八 際既にその新築、改築又は増築に着手していた工作物を操作することにより、当該特別地区内の河川、湖沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせること。
- 八 前各号に掲げるもののほか、次に掲げる行為
- イ 水産資源保護法第十七条第一項に規定する保護水面の管理計画に基づいて行う行為
- ロ 農業、林業又は漁業を當むために行う行為。ただし、(イ)次に掲げる行為を除く。
- (イ) 住宅又は高さが十メートルを超える、若しくは床面積の合計が五百平方メートルを超える建築物へ仮設のものを除く。)を新築し、改築し、又は増築すること(改築又は増築後において、高さが十メートルを超える、又は床面積の合計が五百平方メートルを超えるものとなる場合における改築又は増築後において、幅員が四メートルを超えるものとなる場合における改築又は増築を含む。)
- (ロ) 用排水施設(幅員が四メートル以下の水路を除く。)又は幅員が四メートルを超える農道若しくは林道を新築し、改築し、又は増築すること(改築又は増築後において、幅員が四メートルを超えるものとなる場合における改築又は増築を含む。)
- (ハ) (ホ)(ニ) 土地を造成すること。
- (ホ) 土地を開墾すること(農業を當む者が、その經營に係る農地又は採草放牧地に近接してこれと一体として経営することを目的として行うものを除く)。
- (ニ) 水面を埋め立て、又は干拓すること(農業を當む者が、農地又は採草放牧地の造成又は改良を行なうために当該造成又は改良に係る土地に介在する池沼等を埋め立てることを除く。)
- 八 魚礁の設置その他漁業生産基盤の整備又は開発のために行う行為
- 二 第二十二条第四号ニからチまでに掲げる行為(同号に掲げる行為にあつては建築物の新築を含む。)

- 八 際既にその新築、改築又は増築に着手していた工作物を操作することにより、当該特別地区内の河川、湖沼等の水位又は水量に増減を及ぼさせること。
- 八 前各号に掲げるもののほか、次に掲げる行為
- イ 水産資源保護法第十七条第一項に規定する保護水面の管理計画に基づいて行う行為
- ロ 農業、林業又は漁業を當むために行う行為。ただし、(イ)次に掲げる行為を除く。
- (イ) 住宅又は高さが十メートルを超える、若しくは床面積の合計が五百平方メートルを超える建築物へ仮設のものを除く。)を新築し、改築し、又は増築すること(改築又は増築後において、高さが十メートルを超える、又は床面積の合計が五百平方メートルを超えるものとなる場合における改築又は増築を含む。)
- (ロ) 用排水施設(幅員が四メートル以下の水路を除く。)又は幅員が四メートルを超える農道若しくは林道を新築し、改築し、又は増築すること(改築又は増築後において、幅員が四メートルを超えるものとなる場合における改築又は増築を含む。)
- (ハ) (ホ)(ニ) 土地を造成すること。
- (ホ) 土地を開墾すること(農業を當む者が、その經營に係る農地又は採草放牧地に近接してこれと一体として経営することを目的として行うものを除く)。
- (ニ) 水面を埋め立て、又は干拓すること(農業を當む者が、農地又は採草放牧地の造成又は改良を行なうために当該造成又は改良に係る土地に介在する池沼等を埋め立てることを除く。)
- 八 魚礁の設置その他漁業生産基盤の整備又は開発のために行う行為
- 二 第二十二条第一項第四号ニからチまでに掲げる行為(同号に掲げる行為にあつては建築物の新築を含む。)

<p>九 本建築物の存する敷地内で行う行為（建築物を新築し、改築し、又は増築することを除く。）前各号に掲げる行為に附帯する行為</p> <p>（着手行為の届出書）</p> <p>第三十九条 条例第三十一条第二項の規定による届出をしようとする者は、着手届（第八号様式）を知事に提出しなければならない。</p>	<p>九 本建築物の存する敷地内で行う行為（建築物を新築し、改築し、又は増築することを除く。）前各号に掲げる行為に附帯する行為</p> <p>（着手行為の届出書）</p> <p>第三十五条 条例第四十五条第二項の規定による届出をしようとする者は、次の各号に掲げる事項を記載した届出書（第五号様式）を知事に提出しなければならない。</p> <p>一 届出者の氏名及び住所（法人にあつては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地）</p> <p>二 行為の種類及び規模</p> <p>三 行為の目的</p> <p>四 行為地の地名、地番及び地目</p> <p>五 すでに行なつた行為の規模及び今後の行為の規模</p> <p>六 行為地及びその周囲の状況</p> <p>七 行為の施行方法</p> <p>八 行為の着手年月日及び完了の予定年月日</p> <p>2 第十八条第二項の規定は、前項の届出書を提出する場合について準用する。</p>
<p>（自然保護取締員の資格及び権限）</p> <p>第四十条 自然保護取締員は、次の各号のいずれかに該当する者でなければならない。</p> <p>一 通算して三年以上自然の保護に関する行政事務に従事した者</p> <p>二 学校教育法に基づく大学若しくは高等専門学校、旧大学令（大正七年勅令第三百八十八号）に基づく大学又は旧専門学校令（明治三十六年勅令第六十一号）に基づく専門学校において、生物学、地学、農学、林学、水産学又は造園学その他自然の保護に関する必要な課程を修めて卒業した後、通算して一年以上自然の保護に関する行政事務に従事した者</p> <p>三 自然の保護に関する知識又は経験が特に優れている</p>	<p>（自然保護取締員の資格及び権限）</p> <p>第三十六条 自然保護取締員は、次の各号の一に該当する者でなければならない。</p> <p>一 通算して三年以上自然の保護に関する行政事務に従事した者</p> <p>二 学校教育法に基づく大学若しくは高等専門学校、旧大学令（大正七年勅令第三百八十八号）に基づく大学又は旧専門学校令（明治三十六年勅令第六十一号）に基づく専門学校において、生物学、地学、農学、林学、水産学又は造園学その他自然の保護に関する必要な課程を修めて卒業した後、通算して一年以上自然の保護に関する行政事務に従事した者</p> <p>三 自然の保護に関する知識又は経験がとくにすぐれて</p>

- 2 いると認められる者  
 条例第三十三条第二項又は第四十六条第三項の規定により自然保護取締員に行わせる権限は、条例第二十二条第三項各号、第二十三条第一項各号、第二十四条、第二十五条第三項又は第四十三条第四項各号に掲げる行為について、その中止を命じ、又は条例第二十二条第三項第三号若しくは第五号、第二十三条第一項第三号若しくは第五号若しくは第四十三条第四項第三号、第五号、第七号若しくは第十号から第十二号までに掲げる行為について、相當時の期限を定めて、原状回復を命じ、若しくは原状回復が著しく困難である場合に、これに代わるべき必要な措置をとるべき旨を命ずることとする。
- 3 条例第三十三条第三項及び第四十六条第四項の規定により自然保護取締員の携帯する証明書は、第九号様式による。

(土地の買入れの申出書)

第四十一条 条例第三十四条第一項又は第二項の規定により土地の買入れの申し出をしようとする者は、申出書(第十号様式)を知事に提出しなければならない。

- 2 いると認められる者  
 条例第四十七条第二項の規定により自然保護取締員に行わせる権限は、条例第三十四条第三項各号、第三十五条第三項、第三十七条、第三十九条又は第三十六条第一項各号に掲げる行為について、その中止を命じ、又は条例第三十四条第三項第三号及び第五号並びに条例第三十六条第一項第三号及び第五号に掲げる行為について、相當時の期限を定めて、原状回復を命じ、若しくは原状回復が著しく困難である場合に、これに代わるべき必要な措置をとるべき旨を命ずることとする。
- 3 携帯する証明書は、第六号様式による。

(土地の買入れの申出書)

第三十八条 条例第四十九条第一項又は第二項の規定により土地の買入れの申し出をしようとする者は、次の各号に掲げる事項を記載した申出書(第八号様式)を知事に提出しなければならない。

- 1 一 申出者の氏名及び住所(法人にあつては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地)
  - 2 二 買入れの申出理由
  - 3 三 買入れを申し出る土地の価額
  - 4 四 土地の地名、地番、地目及び地積
  - 5 五 土地の現状及びその周囲の状況
- 2 前項の申出書には、申出者の所有権を証する書類その他土地の価額を算出する基礎となつた資料等を添えなければならない。

(公有緑地等の使用許可の申請)

第四十二条 条例第三十六条第二項の規定による申請は、

許可申請書（第十一号様式）に使用計画書（第十二号様式）  
を添付し、知事に提出することにより行うものとする。

#### 第四章 野生動植物の保護

##### 〔捕獲等の禁止の適用除外〕

- 第四十三条 条例第四十一条第一号の規則で定めるやむを得ない理由は、次に掲げるとおりとする。
- 一 人の生命又は身体の保護のために必要であること。
  - 二 次に掲げる行為に伴つて捕獲等をするものであること。
    - イ 森林法第十条の三若しくは第三十八条又は地すべり等防止法第二十二条第一項若しくは第二項の規定に基づく処分による義務の履行として行う行為であつて急を要するもの
    - ロ 非常災害に対する必要な応急措置としての行為
    - 三 個体の保護のための移動又は移植を目的として当該個体の捕獲等をすることであつて、次に掲げる行為に伴うものであること（あらかじめ、知事に届け出たものに限る。）
      - イ 第二十二条第一号イ、ハからチまで、ヌからソまで、ネ若しくはムに掲げるものの設置若しくは管理又は同条第四号イ若しくはヘ（文化財保護法第五十六条の十第一項の規定により指定された重要有形民俗文化財の保存のための行為を含む。）に掲げるもの
      - ロ 重要美術品等ノ保存ニ関スル法律（昭和八年法律第四十三号）第二条第一項の規定により認定された物件の保存のための行為
      - ハ 第三十五条第一項第三号に掲げるもの  
ニ この号に掲げる行為を行うための仮設の工作物（

宿舎を除く。)を当該行為に係る工事敷地内において設置すること。

本放送法(昭和二十五年法律第二百三十二号)第二条に規定する放送の業務、有線ラジオ放送業務の運用の規正に関する法律(昭和二十六年法律第二百三十五号)第二条に規定する有線ラジオ放送の業務、有線放送電話に関する法律(昭和三十二年法律第二百五十二号)第二条第二項に規定する有線放送電話業務、有線テレビジョン放送法(昭和四十七年法律第二百二十四号)第二条第一項に規定する有線テレビジョン放送の業務又は電気通信事業法第二条第四号に規定する電気通信事業の用に供する施設の管理のために必要な行為

電源開発促進法(昭和二十七年法律第二百八十三号)第五条に規定する電源開発等、ガス事業法(昭和二十九年法律第五十一号)第二条第八項に規定するガス事業又は工業用水道事業法(昭和三十三年法律第二百八十四号)第二条第四項に規定する工業用水道事業を行う者が行う保安の確保のために必要な行為

鉱業法第四条に規定する鉱業、採石法(昭和二十五年法律第二百九十一号)第十一条第一項第三号に規定する採石業又は砂利採取法(昭和四十三年法律第二百七十四号)第二条に規定する砂利採取業を行う行為

農業、林業、又は漁業を営むために行う行為

四　　国の機関又は地方公共団体が捕獲等をする場合であつて次に掲げるもの

イ　　国又は地方公共団体の試験研究機関が試験研究のために捕獲等をする場合(あらかじめ、知事に通知したものに限る。)

ロ　　傷病その他の理由により緊急に保護を要する個体の捕獲等をする場合(捕獲等をした後三十日以内に、知事に通知したものに限る。)

ハ　　次に掲げるものを行つたために伴つて捕獲等をする場合

(1)　砂防法第二条の規定により指定された土地の管

- (2) 理を行い、又は当該土地において同法第一条に規定する砂防工事を行うこと。
- (3) 海岸法第三条第一項に規定する海岸保全区域の管理を行い、又は同法第二条第一項に規定する海岸保全施設に関する工事を行うこと。
- (4) 地すべり等防止法第三条第一項に規定する地すべり防止区域の管理を行い、又は同法第二条第四項に規定する地すべり防止工事を行うこと。
- (5) 河川法第六条第一項に規定する河川区域の管理を行い、又は当該区域内において同法第八条に規定する河川工事を行うこと。
- (6) 急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律第三条第一項に規定する急傾斜地崩壊危険区域の管理を行い、又は同法第二条第三項に規定する急傾斜地崩壊防止工事を行うこと。
- (7) 森林法第四十一条第三項に規定する保安施設事業又は地すべり等防止法に基づくぼた山崩壊防止工事を行うこと。
- (8) 文化財保護法第二十七条第一項の規定による重要文化財の指定、同法第五十六条の十第一項の規定による重要有形民俗文化財の指定、同法第六十九条第一項の規定による史跡名勝天然記念物の指定若しくは同法第七十条第一項の規定による史跡名勝天然記念物の仮指定のための行為又は同法第五十七条第一項に規定する埋蔵文化財を調査すること。
- (9) 法令に基づき国又は地方公共団体の任務とされている遭難者を救助するための業務（当該業務及び非常災害に対処するための業務に係る訓練を含む。）、犯罪の予防又は捜査その他の公共の秩序を維持するための業務、交通の安全を確保するための業務、水路業務その他これらに類する業務を行うために、車馬若しくは動力船を使用し、又は着陸させること。
- 二 個体の保護のための移動又は移植を目的として当該

- 個体の捕獲等をする場合であつて次に掲げる行為に  
(1) 牛うもの
- (1) 砂防法第二条の規定により指定された土地以外の  
土地において同法第一条に規定する砂防設備に関する工事を行うこと。
- (2) 河川法第六条第一項に規定する河川区域以外の  
区域において同法第三条第二項に規定する河川  
管理施設の工事を行うこと。
- (3) 雪崩の防止のための工事を行うこと又は火山地、  
火山麓若しくは火山現象により著しい被害を受けるおそれのある地域において土砂の崩壊等による災害を防止するために土石流発生監視装置、測定機器その他これらに付随する工作物を設置すること。
- (4) 都市公園法第二条第一項に規定する都市公園、  
都市計画法第四条第六項に規定する都市計画施設である公園、緑地若しくは墓園又は都市公園等整備緊急措置法(昭和四十七年法律第六十七号)第二条第一項第三号に規定する公園若しくは緑地を設置し、又は管理すること。
- (5) 下水道法第二条第三号に規定する公共下水道、  
同条第四号に規定する流域下水道又は同条第五号に規定する都市下水路を設置し、又は管理すること。
- ホ 警察法第二条第一項に規定する警察の責務として  
行う行為
- ヘ イからホまでに掲げる以外の場合であつて、あらかじめ知事に協議した場合
- 五 大学における教育又は学術研究のために捕獲等をするものであること(あらかじめ、知事に届け出たもの)(国立又は公立の大学にあつては知事に通知したもの)に限る。)

(捕獲等の目的)

第四十四条 条例第四十二条第一項の規定で定める目的は、学術研究、繁殖、教育又は東京都希少野生動植物種の個体の生息若しくは生育の状況の調査その他東京都希少野生動植物種の保護に資すると認められる目的とする。

(捕獲等の許可の申請等)

第四十五条 条例第四十二条第一項の規定により許可を受けようとする者は、許可申請書(第十三号様式)を知事に提出しなければならない。

(捕獲等により保護に支障を及ぼすおそれがある場合)

第四十六条 条例第四十二条第二項第二号に規定する規則で定める場合とは、次の各号のいずれかに該当する場合とする。

- 一 東京都希少野生動植物種の個体の数が著しく少なく、捕獲等によつてその個体数の維持に支障を来すと予測されるとき。
- 二 出産若しくは産卵又は結実若しくは種子散布を行う等の繁殖活動の時期にあつて、捕獲等により繁殖に支障を来すと予測されるとき。

(捕獲等に係る個体の取扱方法)

第四十七条 条例第四十二条第四項の規定で定める方法は、次に掲げるとおりとする。

- 一 当該個体を飼養栽培する場合にあつては、適當な飼養栽培施設に収容すること。
- 二 当該個体の生息若しくは生育に適した条件を維持し、又は当該個体を損傷しないよう適切に管理すること。

(保護区内における許可を要しない行為)

第四十八条 条例第四十三条第六項第二号の規定で定める行為は、次に掲げるものとする。

- 一 工作物を新築し、改築し、又は増築することであつて次に掲げるもの
- イ 第二十二条第一号イからハまで若しくはホに掲げ

る施設又は雪崩の防止のための施設を改築し、増築すること。

口 第二十二条第一号イに掲げる工作物を設置することと又は同号口からチまで、又からタまで若しくはソからナまでに掲げる施設を改築し、増築すること。

ハ 河川法第三条第二項に規定する河川管理施設を改築し、若しくは増築すること又は河川を局部的に改良することであつて河川の現状に著しい変更を及ぼさないもの

ニ 法令の規定により、又は保安の目的で標識、くい、警報機、雨水観測施設、水位観測施設その他これらに類する工作物を設置すること。

木 沿岸漁場整備開発法（昭和四十九年法律第四十九号）第三条第一項に規定する沿岸漁場整備開発計画に基づく魚礁設置事業、水産動植物の増殖場及び養殖場の造成事業若しくは沿岸漁場保全事業又は同法第六条第一項に規定する基本方針若しくは同法第七条の二第一項に規定する基本計画に基づく水産動物の種苗の生産及び放流並びに水産動物の育成に関する事業に係る施設を改築し、又は増築すること。

ヘ 道路を改築し、又は増築すること（小規模の拡幅、舗装、こう配の緩和、線型の改良その他道路の現状に著しい変更を及ぼさないものに限る。）。

ト 鉄道施設、軌道に関する工作物又は索道施設を維持し、又は管理することに伴い当該工作物を改築し、又は増築すること。

チ 港湾法第二条第五項の港湾施設又は同条第六項の規定により港湾施設とみなされた施設を改築し、又は増築すること。

リ 船舶又は積荷の急迫した危難を避けるための応急措置としての仮設工作物を新築すること。

ヌ 有線電気通信のための線路又は空中線系（その支持物を含む。）を改築し、又は増築すること。

ル 電気事業法第二条第一項第十四号に規定する電気工作物を改築し、又は増築すること（その現状に著

- 二 い変更を及ぼさないものに限る。)
- ヲ 電柱を設置すること。
- ワ 環境又は地質の調査のための測定機器を設置すること。
- カ 水道法第三条第八項に規定する水道施設、廃棄物の処理及び清掃に関する法律（昭和四十五年法律第百三十七号）第八条第一項に規定する一般廃棄物処理施設又は同法第十五条第一項に規定する産業廃棄物処理施設を改築し、又は増築すること。
- ヨ 送水管を農地に埋設すること。
- タ 宅地のよう壁又は排水施設その他宅地の災害の防止のために必要な施設を改築し、増築すること。
- レ 農業用排水施設を改築し、又は増築すること（河川又は農業用排水路の現状に著しい変更を及ぼさないものに限る。）。
- ソ 第二十二条第一号ナ(口)から(ナ)までに掲げるもの。  
ただし、(口)にあつては、「空中線系（その支持物を含む。）その他これに類するもの」とする。
- ツ 条例第四十三条第四項の規定による許可を受けた行為又はこの条の各号に掲げる行為を行うための仮設の工作物（宿舎を除く。）を、当該行為に係る工事敷地内において設置すること。
- ニ 建築物の存する敷地内において土地の形質を変更すること。
- ミ 鉱物を掘探し、又は土石を探取することであつて次に掲げるもの
- イ 第三十五条第一項第五号イ、ロ及びニに掲げること。  
ロ 露天掘以外の方法により、鉱物を掘探し、又は土石を探取すること。
- ハ 地質の調査のためにボーリングを行うこと。
- ニ 環境の調査のために、岩片若しくは石片を探取し、又は採泥を行うこと。
- ホ 水又は温泉を湧出させるために試掘を行うこと（試掘坑の坑底直徑が三十センチメートル以下のもの

- であつて周辺の自然環境への影響を緩和するための措置を講ずるものに限る。)」
- 四 建築物の存する敷地内の池沼等を埋め立てること。
- 五 第三十五条第一項六号に掲げること。ただし、同号ハ中「特別地区」とあるのは、「保護区」と読み替えるものとする。
- 六 木竹を伐採することであつて次に掲げるもの
- イ 第三十五条第一項第七号に掲げること。
- ロ 気象、地象、地球磁気、地球電気又は水象の観測の支障となる木竹を伐採すること。
- 七 ハ 航路標識の障害となる木竹を伐採すること。
- イ 知事が指定する湖沼又は湿原及びこれらの周辺一キメートルの区域内において当該湖沼若しくは湿原又はこれらに流水が流入する水域若しくは水路に汚水又は废水を排水設備を設けて排出することであつて次に掲げるもの
- イ 第三十五条第一項第九号に規定する施設等から排出すること。
- ロ 水道法第三条第八項に規定する水道施設、廃棄物の処理及び清掃に関する法律第八条第一項に規定する一般廃棄物処理施設又は同法第十五条第一項に規定する産業廃棄物処理施設に設けられる排水処理設備から汚水又は废水を排出すること。
- 八 ハ 海洋汚染及び海上災害の防止に関する法律第三条第一号に規定する船舶又は同条第十号に規定する海洋施設から汚水又は废水を排出すること。
- 八 道路、広場、田、畑、牧場及び宅地以外の地域のうち知事が指定する区域内において、車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させることであつて次に掲げる目的のために行うもの
- イ 第三十五条第一項第十号イからホまで、ト及びチの目的のため
- ロ 雪崩の防止のための工事を目的とする調査のため
- ハ 遊漁船業の適正化に関する法律(昭和六十三年法律第九十七号)第二条第一項に規定する遊漁船業を

- 當むため
- 二 港湾法第四条の規定により設立された港務局が海面の清掃又は浮遊油の回収を行うため
- 九 野生動植物の種の個体その他の物の捕獲等をすることであつて次に掲げるもの
- イ 第六号口及びハに掲げる行為  
口 内水面における漁業権に係る水産動植物を採取し、捕獲すること。
- 十 前各号に掲げるもののほか、次に掲げる行為
- イ 保安林の区域等における森林法第三十四条第一項（同法第四十四条において準用する場合を含む。）の許可を受けた者が行う当該許可に係る行為（条例第四十二条第四項第六号、第九号及び第十二号から第十四号までに掲げるものを除く。）
- 口 保安林の区域等における森林法第三十四条第二項各号に該当する場合の同項（同法第四十四条において準用する場合を含む。）に規定する行為（条例第四十三条第四項第九号及び第十二号から第十四号までに掲げるものを除く。）又は森林法施行規則（昭和二十六年農林省令第五十四号）第二十二条の十一第一号に規定する事業若しくは工事を実施する行為（条例第四十三条第四項第十三号及び第十四号に掲げるものを除く。）
- ハ 第二十二条第四号に掲げる行為（条例第四十三条第四項第七号及び第十号から第十四号までに掲げるものを除く。）
- 二 農業、林業又は漁業を當むために行う行為。ただし、次に掲げるものを除く。
- (1) 条例第四十三条第四項第七号及び第十号から第十四号までに掲げるもの
- (2) 第二十二条第四号口からハまでに掲げるもの
- (3) 農用地の災害を防止するためのダムを新築すること。
- 本 第二十二条第四号ニ及びホに掲げる行為（条例第四十三条第四項第七号及び第十号から第十四号まで

- に掲げるものを除く。)
- ハ 鉄道施設、軌道に関する工作物又は索道施設を維持し、又は管理すること（条例第四十三条第四項第七号及び第十号から第十四条までに掲げるものを除く。）
- ト 文化財保護法第二十七条第一項の規定により指定された重要文化財、同法第五十六条の十第一項の規定により指定された重要有形民俗文化財、同法第五十七条第一項に規定する埋蔵文化財、同法第六十九条第一項の規定により指定され、若しくは同法第七十条第一項の規定により仮指定された史跡名勝天然記念物又は重要美術品等ノ保存ニ関スル法律第二条第一項の規定により認定された物件の保存のための行為（建築物の新築並びに条例第四十三条第四項第七号及び第十号から第十四条までに掲げるものを除く。）
- チ 犯罪の予防又は捜査、遭難者の救助その他これらに類する行為
- リ 法令に基づく検査、調査その他これらに類する行為
- ヌ 法令又はこれに基づく処分による義務の履行として行う行為
- ル 工作物の修繕のための行為
- 十一 前各号に掲げる行為に附帯する行為
- 十二 国の機関又は地方公共団体が行う次に掲げる行為
- イ 工作物を新築し、改築し、又は増築する行為で
- （一）あつて次に掲げるもの
- （一）下水道を改築し、又は増築すること。
- （二）ダム又は湖沼水位調節施設を改築すること。
- ロ 国又は地方公共団体の試験研究機関が、試験研究のために、鉱物を掘採し、又は土石を採取すること（あらかじめ、知事に通知したものに限る。）。
- ハ 道路、広場、田、畠、牧場及び宅地以外のうち知事が指定する区域内において、車馬若しくは動力船を使用し、又は航空機を着陸させる場合であ

- (一) つて次に掲げる目的のために行うもの
- (二) 漁港法第五条の規定により指定された漁港の区域の管理又は調査のため
- (三) 漁港取締のため
- (四) 海面の清掃又は浮遊物の回収のため
- (五) 国又は地方公共団体の試験研究機関が行う試験研究のため（あらかじめ、知事に通知したものに限る。）
- (六) 法令に基づき国又は地方公共団体の任務としている遭難者を救助するための業務（当該業務及び非常災害に対処するための業務に係る訓練を含む。）、犯罪の予防又は捜査その他の公共の秩序を維持するための業務、交通の安全を確保するための業務、水路業務その他これらに類する業務を行うため
- (七) 郵便事業として、郵便物の収集、運送又は配達を行うため
- ニ 自衛隊がその活動を行なうため
- （一）国又は地方公共団体の試験研究機関が、試験研究のために行う野生動植物の種の個体その他の物の捕獲等を行うこと。
- （二）ダム又は湖沼水位調節施設の管理（条例第四十三条第四項第七号及び第十号から第十四号までに掲げる行為をする場合を除く。）を行うこと。
- （三）都市公園等を設置し、又は管理すること（条例第四十三条第四項第七号及び第十号から第十四号までに掲げる行為をする場合並びに都市計画法第十八条第三項（同法第二十一条第二項において準用する場合を含む。）の規定により国土交通大臣に協議し、その同意を得た都市計画に基づく都市計画事業の施行として行う場合以外の場合であつて、水平投影面積が千平方メートルを超える工作物を新築し、改築し、又は増築するもの（改築後又は増築後において水平投影面積が千平方メートルを超えるものとなる場合における改築又は増築を含む。）を除く。）

ト 文化財保護法第二十七条第一項の規定による重要文化財の指定、同法第五十六条の十第一項の規定による重要有形民俗文化財の指定、同法第六十九条第一項の規定による史跡名勝天然記念物の仮指定のための行為又は同法第五十七条第一項に規定する埋蔵文化財の調査をすること。

チ 警察法第二条第一項に規定する警察の責務としての行為をすること。

リ イからチまでに掲げるものに附帯する行為をすること。

ヌ イからリまでに掲げる以外の場合であつて、あらかじめ知事に協議したもの

#### (中止命令等の方法)

第四十九条 条例第四十六条第二項に規定する行為の中止、原状回復又は必要な措置の命令に当たつては、当該種の保護を図るために、必要があると認められる区域を定めて行うものとする。

## 第五章 開発の規制

#### (開発許可の対象となる土地)

第五十条 条例第四十七条第一項に規定する規則で定める土地は、次の各号のいずれかに該当するものをいう。  
一 行為地の区域の総面積の三分の一以上の面積が自然地（樹林地、草地（建築物その他の工作物の除却後、五年以上経過して自然が回復していると認められる土地を含む。）、農地、池沼又はこれらに類する状態にある土地をいう。以下同じ。）である土地  
二 一箇で千平方メートル以上の自然地を含む土地

#### (開発許可の対象となる地域の区分)

第五十一条 条例第四十七条第一項ただし書に規定する

## 第四章 開発の規制

#### (開発の規制を受ける行為)

第三十九条 条例第五十五条第一項に規定する規則で定める面積は、千平方メートルとする。

2 条例第五十五条第一項に規定する土地の区画形質を変更する行為で規則で定めるものは、別表第二に掲げる行為のうち、別表第三に掲げる行為以外のものとする。

#### (開発の許可申請等)

第四十条 条例第五十五条第一項の規定による許可を受けようとする者は、次の各号に掲げる事項を記載した申請書（第九号様式）を知事に提出しなければならない。

一 申請者の氏名及び住所（法人にあつては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地）

二 行為の規模

規則で定める地域（以下「甲地域」という。）は、次に定める区域を除く地域とする。

一 都市緑地保全法第三条第一項に規定する緑地保全地区

二 森林法第二十五条第一項若しくは第二項若しくは第二十五条の二第一項若しくは第二項に規定する保安林又は同法第四十一条第一項若しくは第三項に規定する保安施設地区

三 自然環境保全法第十四条第一項に規定する原生自然環境保全地域又は同法第二十二条第一項に規定する自然環境保全地域

四 条例第十七条第一項に規定する保全地域

五 自然公園法第十条第一項に規定する国立公園又は同条第二項に規定する国定公園

六 東京都立自然公園条例第四条に規定する東京都立自然公園

七 首都圏近郊緑地保全法（昭和四十一年法律第一百一号）第三条第一項に規定する近郊緑地保全区域

八 都市計画法第五条第一項に規定する都市計画区域

九 以外の区域

2 行為地（条例第四十八条第一項の許可の場合）は開発区域をいう。が、甲地域及び乙地域（前項第三号から第九号までに定める区域（同項第三号及び第四号の区域にあつては普通地区、同項第五号及び第六号の区域にあつては普通地域に限る。）をいう。以下同じ。）の両地域にまたがる場合は、当該行為地のうち過半の面積を占める地域の区分を当該行為地の地域の区分とみなす。ただし、当該行為地の乙地域に存する部分の面積が千平方メートル以上あるときは、その地域の区分は乙地域とする。

（緑地等の基準）

第五十二条 条例第四十七条第一項、第四十八条第二項

- 3 行為の目的  
4 行為地の地名、地番及び地目  
5 行為地及びその周囲の状況
- 2 行為の着手及び完了の予定年月日  
3 前項の申請書には、設計書、図面その他行為の方法、目的とする施設の計画等を明らかにするため必要な書類及びその行為が公共施設に影響を及ぼすと認められる場合は、その管理者の同意書を添えなければならない。  
第一項の規定による許可申請書の提出があつた場合において、その申請に係る行為が次の各号に規定する基準に適合しており、かつ、その申請の手続がこの規則の規定に違反していないと認めるとときは、許可するものとする。
- 一 行為地及びその周囲の状況、目的とする施設の計画、工事の施工方法等から判断して、自然環境の保全につき、十分な配慮がなされていると認められること。  
二 切土、盛土、よう壁の設置等は、必要最小限とし、地形に順応したものであること。  
三 土砂のたい積、崩壊又は流出による被害を生ずるおそれのないものであること。  
四 地表の舗装面積は、必要最小限であること。  
五 降水等の流出による被害を生ずるおそれがある場合には、排水施設が設けられていること。  
六 現存する植生の保存又は植生の回復について、可能な限り適正な配慮がなされていること。  
七 別表第四に掲げる緑地（樹木で覆われた土地又は良好な自然状態にある水面、湿地等をいう。）を確保すること。
- 4 知事は、第一項の規定による許可申請書の提出があつた場合において、その申請に係る行為が許可に附される条件に従つて行なわれることにより、前号各号に規定する基準に適合することとなると認められるもので、かつ、その申請の手続がこの規則の規定に違反していないと認めるとときは、前項の規定にかかわらず、許可するものと

- 及び第四十九条第一項に規定する規則で定める緑地（樹木で覆われた土地又は池沼若しくは湿地等をいう。以下同じ。）等の基準は、次に掲げるとおりとする。
- 一 行為地（条例第四十八条第一項の許可の場合（条例第四十八条第一項の許可を受けた者が条例第四十九条第一項の許可を受けようとする場合を含む。以下この条において同じ。）は開発区域をいう。）及びその周囲の状況から判断して、土地の利用並びに施設の計画及び工事の施行方法等が、自然の保護と回復につき、十分に配慮されたものであること。
- 二 土地の造成、地表の舗装等土地の形質の変更が必要最小限であり、かつ地形に順応したものであること。
- 三 切土、盛土、一時的な土砂のたい積又は調整池等の排水施設、えん堤若しくはよう壁等の設置を行ふ場合は、それらが適正に行われ、土砂等の崩落、汚濁水の発生等による被害が生じるおそれのないものであること。
- 四 雨水等の地下浸透について十分に配慮されていること。
- 五 行為地内に現存する良好な土壤が確保され、植栽の土壤として利用されていることについて十分な配慮がなされていること。
- 六 動植物の生息又は生育について適正な配慮がなされていること。
- 七 次に掲げるそれぞれの緑地の確保及び緑化が行われていること。
- イ 別表第五の上欄に掲げる対象行為の区分及び同表の中欄に掲げる面積の区分に応じ、それぞれ同表の下欄に掲げる当該区域（条例第四十七条第一項の許可（条例第四十七条第一項の許可を受けた者が受けようとする条例第四十九条第一項の許可を含む。）にあつては当該行為地を、条例第四十八条第一項の許可（条例第四十八条第一項の許可を受けた者が受けようとする条例第四十九条第一項の許可を含む。）にあつては開発区域をいう。）における面積以上の

- する。
- （申請者に対する許可等の通知）
- 第四十一条 第十九条の規定は、前条第一項の規定による申請書が提出された場合について準用する。
- （自然環境保全審議会に付議すべき許可）
- 第四十二条 条例第五十五条第二項に規定する規則で定めるものは、その面積が三万平方メートル以上の行為に係る許可及び知事がとくに東京都自然環境保全審議会の意見をきく必要があると認める行為に係る許可とする。
- （承継届等）
- 第四十三条 第二十六条から第二十八条までの規定は、条例第五十五条第一項の許可について準用する。

面積の緑地を確保すること。この場合において、接道部の緑化にあつては、別表第三の上欄に掲げる区分に応じ、同表の下欄に掲げる数値を接道部の長さに乘じて得た長さ以上について緑化を行うこと。ただし、通行の便その他の事情により接道部の緑化に支障があると認められる場合はこの限りでない。  
口開発行為に伴う建築物等の建築に当たつては、別表第四の上欄に掲げる区分に応じ、同表の下欄に掲げる面積以上の建築物上の面積について樹木、芝、草花等の植栽による緑化を行うこと。

#### (許可申請)

第五十三条 条例第四十七条第一項又は第四十八条第一項に規定する許可を受けようとする者（以下「申請者」という。）は、許可申請書（第十四号様式）を知事に提出しなければならない。  
2 前項の許可申請書には、計画概要書（第十五号様式）その他の図書を添付しなければならない。  
3 申請者は、当該開発行為が公共施設（都市計画法第四条第十四条に定めるものをいう。）の管理に影響を及ぼすと認められる場合は、第一項の申請書に、その公共施設の管理者の同意書を添付しなければならない。  
4 行為地の土地の所有者以外の者が申請を行う場合は、第一項の許可申請書に、申請者が開発許可を行なう権利を有する者であることを示す図書を添付しなければならない。

#### (協議の手続等)

第五十四条 条例第四十七条第五項に定める協議に当たつては、第五十二条の規定の例による。  
2 前項の協議においては、前条の規定を準用する。この場合において「許可を受けようとする」とあるのは、「協議をしようとする」と、「許可申請書」とあるのは、「協議書」とそれぞれ読み替えるものとする。

(行為地と隣接地の所有者が同一と認められる場合)

第五十五条 条例第四十八条第一項第一号（同条第三項において準用する第四十七条第五項の場合を含む。）

に規定する規則で定める同一と認められる場合は、次に掲げるとおりとする。

一 行為地の所有者が、隣接地の所有者である株式会社（商法（明治三十二年法律第四十八号）第五十三条に定めるものをいう。以下この条において同じ。）の発行済株式の総数の過半数に当たる株式を保有する場合又は行為地の所有者が、隣接地の所有者である有限会社（有限会社法（昭和十三年法律第七十四号）第一条に定めるものをいう。以下この条において同じ。）の資本の過半数にあたる出資口数を保有する場合

二 隣接地の所有者が、行為地の所有者である株式会社の発行済株式の総数の過半数にあたる株式を保有する場合又は隣接地の所有者が、行為地の所有者である有限会社の資本の過半数にあたる出資口数を保有する場合

三 行為地の所有者が国又は地方公共団体であり、隣接地の所有者が当該国又は地方公共団体が法令等に基づき基本財産の過半を出資している法人である場合

四 隣接地の所有者が国又は地方公共団体であり、行為地の所有者が当該国又は地方公共団体が法令等に基づき基本財産の過半を出資している法人である場合

（開発区域の許可対象要件）

第五十六条 条例第四十八条第一項第一号及び第二号に規定する規則で定める要件とは、甲地域においては三

千平方メートル以上、乙地域においては千平方メートル以上の面積の土地で、かつそれぞれの土地の中に、その面積の三分の一以上の面積に相当する自然地又は

一箇で千平方メートル以上の自然地を含む場合とする。

(行為地と隣接地の開発行為が同一と認められる場合)

第五十七条 案例第四十八条第一項第二号に規定する一  
体と認められる開発行為で規則で定めるものは、次に  
掲げるとおりとする。

一 店舗若しくは共同住宅のため駐車場又は工場の  
ための資材置場若しくは作業場等隣接地における開  
発行為により設置された施設と機能の上で相互に関  
連し、一体となつてある施設を設置するための開発  
行為

二 墓地の拡張、土砂等の埋立行為地の拡張等、隣接  
地における開発行為と同種の開発行為であり、かつ  
隣接地における開発行為により設置された管理棟、  
出入口、通路、調節池等の施設を共用する開発行為

(変更許可を必要とする事項)

第五十八条 案例第四十九条第一項に規定する規則で定  
める事項は、次に掲げるとおりとする。

一 開発行為の規模の変更

二 開発行為の着手年月日の変更(着手予定日から五  
年以上遅延する場合に限る。)

三 土地の形質を変更する範囲拡大

四 切土又は盛土法面のこう配、高さ、位置、調節池  
等の排水施設、えん提、よう壁等の設計内容の変更

五 雨水等の地下浸透施設の浸透能力の変更(浸透能  
力を低下させる場合に限る。)

六 行為地内に現存する良好な土壤の保全及び利用の  
計画の変更

七 (良好な土壤量が減少する場合に限る。)  
動植物の生息又は生育に対する適正な対策に関する  
計画の変更

八 緑地(第六十条第七号に規定する植栽緑地を除く。)  
の配置及び規模(緑地の規模を縮小する場合に限  
る。)、樹種、樹木の本数(樹種、樹木本数が減少す

る場合に限る。) 並びに緑地の配置等の施工及び管理  
計画等の変更

(変更許可申請)

- 第五十九条 条例第四十九条第一項に規定する許可を受ける者は、変更許可申請書(第十六号様式)を知事に提出しなければならない。
- 2 前項の変更許可申請書には、第五十三条第二項に掲げる図書のうち当該変更に係るもの添付しなければならない。
- 3 第一項の場合において、変更する開発行為が公共施設の管理に影響を及ぼすと知事が認める場合は、同項の変更許可申請書に、その公共施設の管理者の同意書を添付しなければならない。
- 4 行為地の土地の所有者以外の者が申請を行う場合は、第一項の変更許可申請書に、同項の申請者をする者が開発行為を行う権利を有する者であることを示す図書を添付しなければならない。

(変更許可を要しない軽微な変更)

- 第六十条 条例第四十九条第一項に規定する規則で定める軽微な変更は、次に定めるとおりとする。
- 一 行為の着手年月日の変更(着手予定日から五年以内の場合に限る)及び完了予定年月日の変更
- 二 建築物その他の工作物、運動場、娯楽施設等の配置、規模、形状等の変更(第五十八条各号に規定する変更許可を必要とする場合を除く。)
- 三 土地の形質を変更する範囲の縮小
- 四 雨水等の地下浸透施設の浸透能力の向上
- 五 行為地内に現存する良好な土壌の保全及び利用計画の変更(良好な土壌量が増加する場合に限る。)
- 六 開発行為の施行方法の変更(第五十八条に規定するものを除く。)
- 七 修景施設として認められる植栽緑地の形状、樹種又は位置の変更

八 緑地（前号に規定する緑地を除く。）の配置及び  
規模の変更（緑地の規模を増加する場合に限る。）、  
樹木の本数（本数を増加する場合に限る。）

（処理期間）

第六十一条 知事は、第五十三条第一項及び第五十九条第一項の許可申請書の提出があつた場合においては、その申請書が提出された日から二月以内に、その申請に対する処分を決定し、許可の処分をするときは、その旨を、不許可の処分をするときはその理由を申請をした者に通知するものとする。

2 知事は、第五十三条第一項及び第五十九条第一項の申請書の提出があつた場合において、前項の期間内に同項の処分をすることができない合理的な理由があるときは、その理由が存続する間、同項の期間を延長することができる。この場合には、同項の期間内に、申請をした者に対して、その旨及び期間を延長する理由を通知するものとする。

（標識）

第六十二条 条例第五十条第一項に規定する規則で定める事項は、次に掲げる事項とする。

一 許可年月日及び許可番号

二 工事の予定期間

三 許可を受けた行為の目的及び内容

四 行為地（条例第四十八条第一項の許可の場合は開発区域をいう。以下この条及び第六十六条において同じ。）

五 の範囲を示す地番又は名称

六 行為地の面積

七 許可を受けた者の住所、氏名及び連絡先

八 工事を行う者の住所、氏名及び連絡先

2 前項の事項を記載した標識は、第十七号様式によるものとする。

(廃止の承認申請)

- 第六十三条 条例第五十一条の規定により廃止の承認を受けようとする者は、廃止承認申請書（第十八号様式）を知事に提出しなければならない。
- 2 前項の申請書には、原状回復等計画書（第十九号様式）その他の図書を添付しなければならない。
- 3 知事は、第一項の廃止承認申請書の提出があつた場合において、その原状回復等の計画及び施行方法が、自然の保護と回復の面から適正なものであると認められるとときは、廃止を承認しなければならない。

(休止等の届出)

- 第六十四条 条例第五十二条の規定により休止又は休止の解除（以下「休止等」という。）の届出をしようとする者は、休止（解除）届出書（第二十号様式）を知事に提出しなければならない。
- 2 前項の届出書には、土砂のたī積、崩壊又は流出等の災害の発生等による自然破壊への対策を示す図書（休止の場合に限る。）

(完了の届出)

- 第六十五条 条例第五十三条に規定する完了届は、第二十一号様式による。
- 2 前項の届出書には、次の図書等を添付しなければならない。
- 一 完了図  
二 緑地の一覧（緑地面積を示す図書を含む。）  
三 写真（緑地の状態がわかるもの）

(標識)

- 第六十六条 条例第五十四条第二項に規定する事項は、次に掲げるものとする。
- 一 命令の内容  
二 命令の対象となる者の住所、氏名  
三 命令の対象となる行為  
四 行為者の住所及び氏名

	<p>2 五 行為地における命令の範囲</p> <p>2 前項の事項を記載した標識は、第二十二号様式による。</p> <p>(地位の承継届)</p> <p>第六十七条 条例第四十七条第一項、第四十八条第一項又は第四十九条第一項の許可を受けた行為の完了前に相続、合併、分割その他の理由により当該許可を受けた者の地位を承継した者は、地位の承継届出書（第二十三号様式）を知事に提出しなければならない。</p>	
	<p>第六章 雜則</p> <p>(証明書の様式)</p> <p>第六十八条 条例第五十八条第二項又は第五十九条第四項の規定による職員の携帯する証明書は、第二十四号様式による。</p>	<p>第五章 雜則</p> <p>(証明書の様式)</p> <p>第四十四条 条例第五十四条第二項又は第五十五条第四項の規定による職員の携帯する証明書は、第十号様式による。</p>
	<p>(損失の補償請求書)</p> <p>第六十九条 条例第六十条第二項の規定により補償を請求しようとする者は、次に掲げる事項を記載した請求書（第一二五号様式）を知事に提出しなければならない。</p> <p>一 請求者の氏名及び住所（法人にあつては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地）</p> <p>二 損失の補償請求の理由</p> <p>三 補償請求額の総額及びその内訳</p> <p>2 前項の請求書には、補償請求額を算出する基礎となる資料を添付しなければならない。</p>	<p>(損失の補償請求書)</p> <p>第三十七条 条例第四十八条第二項の規定により補償を請求しようとする者は、次の各号に掲げる事項を記載した請求書（第七号様式）を知事に提出しなければならない。</p> <p>一 請求者の氏名及び住所（法人にあつては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地）</p> <p>二 損失の補償請求の理由</p> <p>三 補償請求額の総額及びその内訳</p> <p>2 前項の請求書には、補償請求額を算出する基礎となる資料等を添えなければならない。</p>
2 1	<p>この規則は、平成十三年四月一日から施行する。</p> <p>開発行為の区域については、平成十六年三月三十一日までの間、第五十二条第七項の規定中「条例第四十七条</p>	<p>附則</p> <p>この規則は、公布の日から施行する。</p> <p>みどりの推進委員で昭和六十二年度に委嘱された者の任期は、第三条の規定にかわらず、平成元年度の末日</p>

第一項の許可（条例第四十七条第一項の許可を受けた者が、受けようとする条例第四十九条第一項の許可を含む。）にあつては当該行為地を、条例第四十八条第一項の許可を受けた者が受けようとする条例第四十九条第一項の許可を含む。）にあつては開発区域をいう。」を「当該行為地をいう。」と読み替えて適用する。ただし、条例第四十八条第二項に係る隣接地の開発行為が平成十三年四月一日以降に許可されている場合はこの限りでない。

3 この規則の施行の日前において改正前の条例第十八条に基づき委嘱されているみどりの推進委員の定数及び任期は、なお従前の例による。

- までとする。
- この附則（昭和四十九年規則第百九十七号）この規則は、公布の日から施行する。
- この附則（昭和五十一年規則第百七号）この規則は、昭和五十一年七月一日から施行する。
- この附則（昭和六十一年規則第百十五号）この規則は、公布の日から施行する。
- この附則（昭和六十二年規則第十六号）この規則は、公布の日から施行する。ただし、第二十一条第一項第一号ワ及び第二十九条第一号ハ（タ）の改正規定は、海洋汚染及び海上災害の防止に関する法律の一部を改正する法律（昭和五十八年法律第五十八号）第五条中海洋汚染及び海上災害の防止に関する法律（昭和四十五年法律第百三十六号）第三条中第十三号を第十六号とし、第八号から第十二号までを三号ずつ繰り下げる改正規定の施行の日から施行する。
- この附則（平成元年規則第九十八号）この規則は、公布の日から施行する。
- この附則（平成四年規則第百二十七号）この規則は、平成四年七月一日から施行する。
- この規則の施行の日前において、東京における自然の保護と回復に関する条例（昭四十七年東京都条例第百八号）第五十二条第一項の規定によりなされた申請に対する許可については、なお従前の例による。
- この附則（平成六年規則第百三十九号）この規則は、公布の日から施行する。
- この附則（平成十一年規則第二百四十七号）この規則は、平成十二年四月一日から施行する。
- この規則（平成十二年規則第十号）この規則は、平成十二年四月一日から施行する。

（みどりの推進委員の定数等）  
第三条 みどりの推進委員の定数は千人とし、その任期は

二年とする。

第五条（緑化協定の認定申請）

条例第二十八条第一項の規定による認定を求める場合においては、その代表者は、緑化協定書に添えて、次の各号に掲げる事項を記載した申請書（第一号様式）を知事に提出しなければならない。  
一 代表者の氏名及び住所（法人にあつては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地）  
二 緑化協定をした区域及びその面積

2 三二 協定内容の概要  
前項の申請書には、図面その他協定内容を明らかにする書類を添えなければならない。

第六条（緑化協定の認定）

条例第二十八条第二項の規定による緑化協定の認定は、一街区その他の相当の規模を有する一団の土地又は道路、河川等に相当の区間にわたり隣接する土地の区域について行なうものとする。

第十七条（施設）  
施設は、次の各号に掲げるものとする。  
一 管理上必要な巡観歩道、管理舎、標識その他これら

五四三二 に類する施設  
排水施設及び廃棄物処理施設  
砂防施設及び防火施設  
給餌施設及び養殖施設