

大手町の森（大手町タワー）

所在地：東京都千代田区大手町 1-5-5 登録者：東京建物株式会社

- ◆完成年月 2013年8月
- ◆敷地面積 11,038 m²
- ◆緑地の面積 3,582 m² (うち樹木面積 3,582 m²)
- ◆URL: <https://the-otemachi-tower.com/otemachi-forest>

大手町の森は、2013年に整備された、大手町タワーの敷地面積の約3分の1に相当する約3,600 m²の緑地である。千葉県君津市の森で約3年間、植物を育成し、設計から管理方針までを検証する「プレフォレスト」工法を用いて整備し、竣工時に土壤と植物を移植した。

開発時のシミュレーションでは、敷地内の平均気温が約1.7°C低下しており、ヒートアイランド現象緩和に貢献するクールスポットとなっている。

加えて、植物の種数が変遷しており、自然の森であることを示す「適者生存・競争」が発生していることを、モニタリング調査で確認している。

さらに、土壤の保水量は理論値で約275 m³、雨水貯水槽の容量は約760 m³と、雨水の貯留により災害激甚化にも対応し、貯留した水は植栽への灌水等に循環利用している。また、テナント等の地域関係者と連携し、大手町の森で採取した苗木を育成する「苗木プロジェクト」等、環境に関する啓蒙活動にも注力している。



生物多様性の保全



イベントの様子



大手町の森

江戸のみどり登録緑地

＜優良緑地＞

(2025年10月登録)



在来種植栽情報

○面積割合

高木	96 %
中木及び低木	35 %

○在来種の種数

高木	14 種
中木及び低木	5 種

○おもな樹種

コナラ、アラカシ、アカシデ、クヌギ、イロハモミジ、ハコネウツギ、カマツカ、クロモジ、ガマズミ、コゴメウツギ（ほか）

竣工から10年以上が経過し、「都市の森」として成熟期を迎える中、大手町の森の心地よさを活かしたイベントを毎月開催している。森に近接する通路は常時開放され、ベンチやテーブル等の設置により居心地の良い空間を整備しており、都心にありながらも自然を感じられる場として発展を続けている。