

TOKYO 環境金融プロジェクト

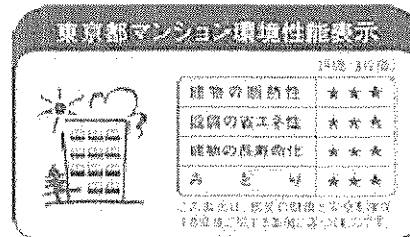
都では、金融機関の環境配慮行動を促進する「環境金融プロジェクト」として、平成17年5月16日に「環境ファイナンス東京会議」を開催し、都内の金融機関に対し、企業や都民の環境への取組を促す環境配慮型金融商品の開発を要請しています。

環境に配慮したマンションを低金利ローンで応援！

「マンション環境性能表示」制度（都条例）と連動した
新たな環境配慮型住宅ローンが誕生します。

- 金融機関名：住友信託銀行（株）
- 金融商品名：「環境配慮型マンション向け金利優遇住宅ローン」
- 連携する都の環境施策：「マンション環境性能表示」制度（環境確保条例）
 - 延床面積1万㎡を超える新築マンションを購入する際、当該マンションの環境性能の程度に応じて、**最大▲1.2%の金利優遇幅を設定**
*「オール電化住宅」の優遇幅(▲1.0%)を超える設定
 - 優遇は、「マンション環境性能表示」制度による星印(★)の数に応じて設定
⇒星印(★)1個につき、▲0.1%を追加優遇
- 金融商品の運用開始時期：平成17年11月

店舗表示
金利より



※広告等の見やすい場所への表示の義務は(平成17年10月1日施行)