

環境影響評価の手続き等の状況

(1) 環境影響評価手続きの状況

表 1-1 環境影響評価手続きの状況

項 目	提出年月日	備 考
環境影響評価書	平成 23 年 7 月 29 日	—
着工届	平成 23 年 8 月 22 日	—
事後調査計画書	平成 23 年 8 月 22 日	—
変更届 (第 1 回)	平成 23 年 11 月 30 日	①仮設中温加熱処理プラントの諸元の変更 ②洗浄処理の前処理方法の統一 ③仮設土壌処理プラントの配置及び規模の変更 ④仮栈橋の廃止
変更届 (第 2 回)	平成 24 年 3 月 27 日	①汚染土壌の掘削方法の変更
事後調査報告書 (工事の施行中その 1)	平成 24 年 7 月 4 日	—
変更届 (第 3 回)	平成 24 年 10 月 23 日	①汚染地下水処理方法の変更
変更届 (第 4 回)	平成 24 年 12 月 7 日	①高細粒分土壌の処理 ②工事用車両の走行台数の変更
変更届 (第 5 回)	平成 25 年 2 月 15 日	①汚染土壌処理方法の変更
変更届 (第 6 回)	平成 25 年 3 月 1 日	①工事予定期間及び供用開始予定の延伸 ②掘削土量の増加 ③汚染土壌処理土量の増加 ④場外搬出する高細粒分土壌・洗浄残渣の一部について夜間搬出への変更 ⑤一部の盛土について場外搬出処理への変更 ⑥土壌汚染対策工事の一部夜間作業への変更 ⑦液状化対策工法の変更 ⑧建設廃棄物発生量の増加 ⑨工事用車両の走行台数の変更
変更届 (第 7 回)	平成 25 年 5 月 7 日	①盛土部の埋戻し方法の変更
事後調査報告書 (工事の施行中その 2)	平成 25 年 7 月 25 日	—
変更届 (第 8 回)	平成 25 年 9 月 6 日	①建築計画の変更 ②熱源施設の配置計画の変更 ③土壌汚染対策計画の変更
変更届 (第 9 回)	平成 25 年 11 月 18 日	①地下水管理における工種の変更 ②一部土壌の場外搬出処理への変更
変更届 (第 10 回)	平成 26 年 2 月 14 日	①土壌汚染対策工事の工期の変更 ②建設廃棄物発生量の増加
事後調査報告書 (工事の施行中その 3)	平成 26 年 7 月 24 日	—
変更届 (第 11 回)	平成 27 年 3 月 31 日	①建築計画の変更 ②エネルギー計画の変更
事後調査報告書 (工事の施行中その 4)	平成 27 年 7 月 21 日	—

項 目	提出年月日	備 考
変更届 (第 12 回)	平成 29 年 8 月 10 日	①土壌汚染対策計画の変更 ②施工計画の変更 ③供用の計画の変更 (供用開始予定時期の変更)
変更届 (第 13 回)	平成 29 年 10 月 27 日	①建築計画の変更 (製氷機棟の増築) ②熱源施設の配置計画の変更 ③施工計画の変更 ④「悪臭」に係る環境保全のための措置の変更 (卸・仲卸売場等への排気口のフィルタ設置計画の変更)
事後調査報告書 (工事の施行中その 5)	平成 30 年 1 月 19 日	—
事後調査報告書 (工事の施行中その 6)	平成 30 年 8 月 30 日	—
事後調査報告書 (工事の施行中その 7)	平成 31 年 2 月 21 日	—
変更届 (第 14 回)	平成 31 年 2 月 28 日	①建築計画の変更 (千客万来施設 (駐車場棟) の先行整備) ②車両出入口の変更 ③施工計画の変更 ④工事予定期間
変更届 (第 15 回)	令和元年 6 月 3 日	①建築計画の変更 (5 街区千客万来施設用地一部における場外マルシェ (暫定施設) の整備) ②施工計画の変更
事後調査報告書の提出 (一般供用開始後)	令和 2 年 2 月 2 日	—

(2) 許認可等の状況

表 1-2 許認可等の状況

項 目	根拠法令	手続き年月日
開設の許可	卸売市場法第 8 条	—
都市計画の決定	都市計画法第 18 条	平成 23 年 7 月 29 日
建築物の計画通知 (確認)	建築基準法第 18 条第 1 項 (第 6 条第 1 項)	平成 24 年 10 月 17 日 (6 街区) 平成 25 年 2 月 28 日 (5, 7 街区)
建築物の計画通知 (検査)	建築基準法第 18 条第 18 項 (5 街区) 建築基準法第 7 条第 5 項 (6, 7 街区)	平成 28 年 12 月 28 日 (5, 6, 7 街区)
建築物の確認	建築基準法第 6 条第 1 項 (ガソリンスタンド)	平成 28 年 8 月 4 日
建築物の確認 (検査)	建築基準法第 7 条の 2 第 5 項 (ガソリンスタンド)	平成 28 年 11 月 9 日
建築物の確認	建築基準法第 6 条第 1 項 (千客万来施設 5 街区駐車場棟)	令和 1 年 8 月 30 日
建築物の確認	建築基準法第 6 条の 2 第 1 項 (場外マルシェ)	令和 1 年 7 月 12 日
建築物の確認 (検査)	建築基準法第 7 条の 2 第 5 項 (場外マルシェ)	令和 1 年 12 月 20 日